

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZADRU**

Poslovni broj spisa **2 St-190/2017**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**P 2 d.o.o. „u stečaju“**

**ŠIBENIK, Vrpoljački put 26**

**OIB: 20198785451**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.04.2021. DO 30.06.2021.**

#### **1. Unovčenje predmeta stečajne mase**

Nije bilo unovčenja stečajne mase jer nažalost nisu stvoreni uvjeti da se pokrene postupak unovčenja.

#### **2. Radnici i isplata plaća nakon otvaranja stečajnog postupka**

Nije bilo prijava radnika za neisplaćene plaće, nema tražbina PRVOG višeg isplatnog reda pa nije bilo ni isplata.

#### **3. Vjerovnici stečajne mase i njihovo namirenje**

Na Ispitnom ročištu priznate su tražbine u iznosu od 26.851.504,86 kuna a iste se odnose na tražbine DRUGOG višeg isplatnog reda.

Vrijednost imovine stečajnog dužnika višestruko je manja od priznatih tražbina vjerovnicima pa će se vjerovnicima moći isplatiti samo mali dio od utvrđenih tražbina.

Do sada nije bilo nikakvih dioba i namirenja vjerovnika.

### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajni dužnik je vlasnik nekretnine – zemljište sa započetim (nelegalnim) objektom i to:

- a) zemljište (24.307 m<sup>2</sup>) u vlasništvu, k.č. 4132/51 zk.uložak 2356 k.o. Dubrava (Šibenik). Parcela nije uređena ni ograđena.
- b) započet gospodarski objekt, u naravi nedovršena industrijska hala bez građevinske dozvole tlocrtne površine cca 1.000 m<sup>2</sup>. Pristupni put nije uređen a objekt nema nikakve priključke (struja, voda, kanalizacija...).

Dana 30. lipnja 2021. na Trgovačkom sudu u Zadru, održala se skupština vjerovnika na kojoj je:

1. donesena odluka o procjeni tržišne vrijednosti nekretnine stečajnog dužnika, oznake, kat. čest. 4132/51, površine 24307m<sup>2</sup>, u naravi pašnjak, upisna u zk.ul. 2356, k.o. Dubrava. Stečajni upravitelj će prikupiti 3 ponude ovlaštenih sudskih procjenitelja građevinske struke i izabrati najpovoljniju.
2. donesena je odluka da će se nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika prodavati

sukladno odredbi čl. 247 Stečajnog zakona - o prodaji nekretnine odlučuje sud rješenjem, a prodaju provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od **01.07.2021.** do **30.09.2021.**

Kad se napravi procjena nekretnine Stečajni upravitelj će tražiti sazivanje Skupštine vjerovnika P2 d.o.o. u stečaju, radi izjašnjavanja o vrijednosti imovine stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

Zadar, 07.07.2021. godine

Stečajni upravitelj

Ante Vukašina