

STEČAJNI UPRAVITELJ SLAVEN GAVRIĆ

GORNJO JUGI 3, 51216 VIŠKOVO, MOB: +38599 2267831, E-MAIL:SLAVEN.GAVRIC.ST@GMAIL.COM

U Viškovu, 3. studenog 2025. godine

TRGOVAČKOM SUDU U RIJECI

Na posl. broj: **St-331/2025**

Dužnik: **PADOVAN NEKRETNINE j.d.o.o., OIB: 88153741710, Rijeka, Andrije Medulića 1**

IZVJEŠĆE I PRIJEDLOG PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem naslovnog suda poslovni broj St-331/2025 - 4 od 25. kolovoza 2025. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad uvodno naznačenim Dužnikom.

Nadalje, rješenjem poslovni broj St-331/2025 - 9 od 9. listopada 2025. godine imenovan je privremeni stečajni upravitelj kojemu je određena zadaća utvrditi postoje li pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka te posebno mogu li se imovinom Dužnika namiriti troškovi postupka te kakvi su izgledi za nastavak poslovanja.

Po primitku navedenog rješenja, privremeni stečajni upravitelj je krenuo s radnjama prikupljanja informacija i dokumentacije u svrhu utvrđenja stanja imovine i obveza Dužnika.

U tom cilju, privremeni stečajni upravitelj je dana 13. listopada 2025. godine uputio dopis na adresu zakonske zastupnice Dužnika, ANE PADOVAN, OIB: 14030653324, Rijeka, Andrije Medulića 1. Uvidom u status slanja opisane pošiljke utvrđeno je kako predmetno pismo nije uručeno primatelji te je na dan pisanja ovog izvješća status pošiljke trenutno u povratu privremenom stečajnom upravitelju kao neisporučenog.

Nadalje, privremeni stečajni upravitelj je istog dana istovjetni dopis uputio i koristeći sredstva elektroničke komunikacije i to slanjem na službenu e-mail adresu Dužnika kako je navedena u sudskom registru Trgovačkog suda u Rijeci (anapadovan@yahoo.com) te e-mail adresu rivage.zg@gmail.com s obzirom da je ta adresa navedena kao adresa za korespondenciju na servisu infobiz.fina.hr

Nadalje, s obzirom da niti na dostavljena elektronička pisma privremenog stečajnog upravitelja nije pristigao nikakav odgovor, isti je dana 24. listopada 2025. godine telefonskim putem uspostavio kontakt koristeći telefonski broj koji je naveden kao broj za komunikaciju sa Dužnikom na servisu infobiz.fina.hr

U telefonskom razgovoru kontaktirana osoba se predstavila kao predstavnica društva RIVAGE d.o.o., OIB: 26758357211, Zagreb, Istarska ulica 55 te je napomenula da je njezin broj naveden kao službeni broj s obzirom da to društvo za Dužnika obavlja knjigovodstvene usluge. Ujedno je prilikom razgovora kontaktirana osoba privremenom stečajnom upravitelju dala kontakt telefonski broj osobe ovlaštene za zastupanje Dužnika, Ane Padovan.

STEČAJNI UPRAVITELJ SLAVEN GAVRIĆ

GORNJO JUGI 3, 51216 VIŠKOVO, MOB: +38599 2267831, E-MAIL:SLAVEN.GAVRIC.ST@GMAIL.COM

Nastavno na navedeno, privremeni stečajni upravitelj je istog dana kontaktirao zakonsku zastupnicu Dužnika te je u telefonskom razgovoru privremeni stečajni upravitelj još jednom pozvao istu na dostavu tražene dokumentacije te ju je upozorio da su osobe ovlaštene za zastupanje Dužne privremenom stečajnom upravitelju pružiti sve potrebne podatke i obavijesti sukladno članku 117. stavku 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15, 104/17, 36/22, 27/24).

U telefonskom razgovoru, zakonska zastupnica se obvezala se dostaviti tražene informacije i isprave privremenom stečajnom upravitelju, međutim kako ista unatoč tome nije postupila po zahtjevu, privremeni stečajni upravitelj ju je još jednom dana 30. listopada 2025. godine koristeći sredstva elektroničke komunikacije pozvao na dostavu traženog i upozorio na obvezu postupanja sukladno ranije citiranom članku 117. stavku 1. Stečajnog zakona.

Unatoč navedenome, zakonska zastupnica Dužnika nije dostavila tražene informacija niti isprave privremenom stečajnom upravitelju niti se očitovala na bilo koji drugi način.

S obzirom na navedeno, privremeni stečajni upravitelj je u svrhu izrade izvješća te davanja mišljenja na okolnosti postoje li uvjeti za otvaranje stečajnog postupka, kakvi su izgledi za nastavak poslovanja te mogu li imovinom dužnika pokriti troškovi stečajnog postupka prikupio javno dostupnu dokumentaciju te na temelju iste daje mišljenje kako slijedi:

1. POSTOJANJE STEČAJNOG RAZLOGA

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, poslovni broj St-331/2025 - 9 od 9. listopada 2025. godine, naloženo je privremenom stečajnom upravitelju ispitati postoje li pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka.

Odredbom članka 5. stavka 1. Stečajnog zakona propisano je da se stečaj može otvoriti samo ako se utvrdi postojanje kojeg od zakonom utvrđenih stečajnih razloga.

Stavkom 2. istoga članka propisano je da su stečajni razlozi nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Ocjenjujući okolnosti uz koje Stečajni zakon veže postojanje stečajnog razloga, privremeni stečajni upravitelj je izvršio uvid u dostupnu dokumentaciju.

Odredbom članka 6. stavka 1. Stečajnog zakona propisano je da stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje postoji ako Dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospelje novčane obveze.

Stavkom 2. podstavkom 1. istog članka Stečajnog zakona propisano je da će se smatrati da je dužnik nesposoban za plaćanje ako u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od šezdeset dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Stavkom 4. istog članka Stečajnog zakona propisano je da se netom navedena okolnost dokazuje potvrdom Financijske agencije.

Uvidom u potvrdu Financijske agencije izdane na zahtjev privremenog stečajnog upravitelja vidljivo je da je Dužnik ima 212 dana neprekidne blokade za nepodmirene obveze po evidentiranim, a neizvršenim osnovama za plaćanje u iznosu od 14.048,96 EUR-a.

STEČAJNI UPRAVITELJ SLAVEN GAVRIĆ

GORNJO JUGI 3, 51216 VIŠKOVO, MOB: +38599 2267831, E-MAIL:SLAVEN.GAVRIC.ST@GMAIL.COM

Slijedom navedenog privremeni stečajni upravitelj iznosi sljedeće mišljenje da su kod Dužnika ispunjene pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka.

2. MIŠLJENJE O IZGLEDIMA ZA NASTAVAK POSLOVANJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, poslovni broj St-331/2025 - 9 od 9. listopada 2025. godine, naloženo je privremenom stečajnom upravitelju dati mišljenje kakvi su izgledi za nastavak poslovanja Dužnika.

Sukladno prikupljenim podacima, Dužnik se ne trenutno ne vodi kao poslodavac radnika.

Dužnik je u poslovanju koristio poslovni račun IBAN: HR8023900011101188700 otvoren kod Hrvatska poštanska banka d.d. koji je dugotrajno blokiran.

Sukladno godišnjim financijskim izvješćima, Dužnik tijekom 2022. i 2023. godine nije ostvario nikakve poslovne prihode, dok je u 2024. godini ukupan iznos prihoda bio 725,00 EUR.

Mišljenje je privremenog stečajnog upravitelja da Dužnik uslijed dugotrajne blokade računa trenutno nema mogućnosti pribavljanja vanjskih sredstava financiranja kojima bi se omogućilo podmirenje tekućih obveza te pribavljanje obrtnih sredstava.

S obzirom na navedeno, privremeni stečajni upravitelj iznosi mišljenje kako kod Dužnika nema izgleda za nastavak poslovanja.

3. MIŠLJENJE O DOSTATNOSTI IMOVINE ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

U svrhu utvrđivanja ima li Dužnik imovine dostatne za pokriće troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka stečajni upravitelj se služio javno dostupnim podacima u servisu Infobiz.fina.hr te javno dostupnim financijskim izvješćima.

U posljednje dostupnoj bilanci Dužnika (za 2024. godinu) jedina evidentirana stavka imovine su kratkoročna potraživanja od države i drugih institucija u iznosu od 617,00 EUR.

Iz drugih prikupljenih podataka nije utvrđeno postojanje nikakve druge imovine Dužnika iz koje bi bilo moguće pokriti troškove prethodnog i otvorenog stečajnog postupka.

Međutim uzimajući u obzir da zakonska zastupnica Dužnika nije, kako je ranije opisano, postupila po zahtjevu privremenog stečajnog upravitelja te dostavila sve relevantne isprave iz koje bi bilo moguće u potpunosti isključiti postojanje unovčive imovine Dužnika te uzimajući u obzir činjenicu da trenutno ne postoje javno dostupni podaci o imovini Dužnika za 2025. godinu privremeni stečajni upravitelj predlaže sudu da naloži zastupnici po zakonu Dužnika ANA PADOVAN, OIB: 14030653324, Rijeka, Andrije Medulića 1 da pod prijetnjom novčane kazne u smislu članka 119. stavka 5. Stečajnog zakona u roku od osam dana dostavi privremenom stečajnom upravitelju:

- 1. podatke o nekretninama i pokretninama društva PADOVAN NEKRETNINE j.d.o.o., OIB: 88153741710, Rijeka, Andrije Medulića 1;***
- 2. podatke o imovinskim pravima dužnika na tuđim stvarima društva PADOVAN NEKRETNINE j.d.o.o., OIB: 88153741710, Rijeka, Andrije Medulića 1;***
- 3. podatke o novčanim i nenovčanim tražbinama društva PADOVAN NEKRETNINE j.d.o.o., OIB: 88153741710, Rijeka, Andrije Medulića 1;***

STEČAJNI UPRAVITELJ SLAVEN GAVRIĆ

GORNJO JUGI 3, 51216 VIŠKOVO, MOB: +38599 2267831, E-MAIL:SLAVEN.GAVRIC.ST@GMAIL.COM

4. podatke o drugim pravima koja čine imovinu društva PADOVAN NEKRETNINE j.d.o.o., OIB: 88153741710, Rijeka, Andrije Medulića 1;

5. podatke o drugoj imovini društva PADOVAN NEKRETNINE j.d.o.o., OIB: 88153741710, Rijeka, Andrije Medulića 1;

odnosno, u slučaju da isti ne postupi po nalogu suda, odrediti saslušanje zastupnika po zakonu Dužnika na navedene okolnosti.

U slučaju da sud ne ocjeni osnovanim prijedlog privremenog stečajnog upravitelja, isti ističe da bi obveze stečajne mase u slučaju da stečajni postupak traje godinu dana po procjeni iznosile:

| | OPIS IZDATAKA | IZNOS |
|----------------------|--|---------------------|
| A) | OBVEZE STEČAJNE MASE | 4.987,50 EUR |
| 1. | TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA | 3.787,50 EUR |
| 1.1. | Nagrada privremenog stečajnog upravitelja (bruto II iznos) | 537,50 EUR |
| 1.2. | Nagrada stečajnog upravitelja (bruto II iznos) | 1.000,00 EUR |
| 1.3. | Troškovi računovodstvenih usluga | 2.250,00 EUR |
| 2. | OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE | 1.200,00 EUR |
| 2.1. | Materijalni troškovi (izrada pečata, poštanske usluge) | 100,00 EUR |
| 2.2. | Bankarske naknade i naknade za platni promet | 100,00 EUR |
| 2.3. | Troškovi arhiviranja poslovne dokumentacije | 1.000,00 EUR |
| UKUPNO IZDACI | | 4.987,50 EUR |

Kako u dosadašnjoj fazi postupka, sukladno ranijem izrečenim navodima u ovom podnesku, nije utvrđeno da Dužnik ima u svom vlasništvu unovčivu imovinu iz koje bi bilo moguće pokriti troškove prethodnog i otvorenog stečajnog postupka, privremeni stečajni upravitelj predlaže sudu postupanje sukladno odredbi članka 132. stavka 1. Stečajnog zakona.

Slaven Gavrić,
privremeni stečajni upravitelj

Prilozi:

- preslika dopisa upućenog zastupnici po zakonu Dužnika dana 13. listopada 2025. godine
- preslika elektroničkog pisma upućenog zastupnici po zakonu Dužnika dana 30. listopada 2025. godine
- preslika potvrde Financijske agencije KLASA: 034-011/25-07/31 od 30. listopada 2025. godine
- račun dobiti i gubitka Dužnika za razdoblje 2020. – 2024. godina
- bilanca Dužnika za razdoblje 2020. – 2024. godine