



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Dubrovniku  
Zemljišnoknjižni odjel

TRGOVAČKI SUD  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

03 -05- 2022

postoru — neposredno  
u ..... primj. .... priloge  
pristojba .....

72  
-506



3708 1111

Posl.br. Z-4808/2022

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anastazija Čuić, u zemljišnoknjižnoj stvari rješavajući po službenoj dužnosti, po zaprimljenom Zaključku Trgovačkog suda u Zagrebu, radi provedbe u zk.ul. 2731 k.o. Gruž, dana 29. travnja 2022. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2731 katastarske općine Gruž dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu posl.broj St-3597/2016-480 od 25. travnja 2022. godine, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini MIROTEKS, d.o.o. Zagreb, OIB: 79507807332, Vlaška ulica 61, Zagreb, koja se sastoji od 12/7115 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. zgr. 2535 zgrada, kčbr. zgr. 2537 zgrada, kčbr. 485/24, povezano s vlasništvom Parkirališno mjesto u podrumu br. 26, ukupne površine 12,00 m<sup>2</sup>, (E-132) za korist:

Miljas Anita, OIB: 54310368306, Put Uskoplja 42, Zvekovic, 20210 Cavtat

Uz istovremeno brisanje zabilježbi i tereta i to:

- zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika MIROTEKS d.o.o. u stečaju, OIB: 79507807332, Zagreb, Vlaška 61, upisane na temelju Rješenja St-3597/2016-63 pod poslovnim brojem Z-5374/2019
- zabilježbe dosude kupcu Miljas Anita, OIB: 54310368306, Put Uskoplja 42, Zvekovic, 20210 Cavtat, upisane pod poslovnim brojem Z-11764/2021
- uknjiženog založnog prava (hipoteke) za dug u iznosu od KN. 12.156.231,60 na korist B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, pod poslovnim brojem Z-418/12
- uknjiženog ustupanja založnog prava sa imena Erste&Steiermarkische Bank d.d., za korist B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, pod poslovnim brojem Z-440/2016
- uknjiženog prava zaloga uz zabilježbu ovršivosti tražbine upisanog na temelju rješenja o osiguranju posl.broj Ovr. 246/2012 Općinskog suda u Dubrovniku na korist Republika Hrvatska, pod poslovnim brojem Z-1825/12

- uknjiženog prava zalogu uz zabilježbu ovršivosti tražbine upisanog na temelju rješenja o osiguranju posl.broj 15 Ovr 1336/2015 Općinskog suda u Dubrovniku na korist Republika Hrvatska, pod poslovnim brojem Z-4526/2015

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Dubrovnik, 29. travnja 2022. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Anastazija Čuić v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. MIROTEKS, d.o.o. za graditeljstvo i usluge u stečaju po stečajnom upravitelju Maroje Stjepović, Preradovićeve ulica 25, 10000 Zagreb
2. Miljas Anita, Put Uskoplja 42, Zvekovica, 20210 Cavtat
3. B2 KAPITAL d.o.o., Radnička cesta 41, 10000 Zagreb
4. Republika Hrvatska, zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu, Građansko-upravni odjel, Dropčeva 1, 20000 Dubrovnik

O tome obavijestiti:

1. Trgovački sud u Zagrebu, Amruševa 2/II desno (p.p. 432), 10000 Zagreb
2. Općinski sud u Dubrovniku, Ovršna pisarnica na posl.broj Ovr. 246/2012, na posl.broj 15 Ovr. 1336/2015
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Dubrovnik, 20000 Dubrovnik, Vukovarska 6
4. Područni ured za katastar Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički  
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja  
certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

29.04.2022 10:04

**Serijski broj  
certifikata**

25240647: 977973408089643156866249239113

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z138276391a97c450

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na Internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**



00006