



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću

Posl.br. Z-51920/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel Kaštel Lukšić po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivana Penga, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Ispostava za katastar nekretnina Kaštel Sućurac, iz Ulica Braće Radić 1/A, Kaštel Sućurac, radi provedbe prijavnog lista, dana 19. prosinca 2025.

r i j e š i o j e

Na temelju prijavni list za katastar Klasa: 932-06/2024-02/830, Urbr: 541-28-04-01/1-25-13, RN: 44/2025 KAŠTEL ŠTAFILIĆ od 24.10.2025., odluka o nerazvrstanoj cesti od 24.10.2025., sadržaj za katastar a3 od 24.10.2025., kopija katastarskog plana pns od 24.10.2025., skica izmjere od 24.10.2025., očitovanje nositelja prava nerazvrstane ceste od 24.10.2025., naslovna stranica za katastar a3 od 24.10.2025., kopija katastarskog plana spp od 24.10.2025. u zemljišnoj knjizi za K O K. Štafilic Novo

DOPUŠTA SE:

I. U ZU 18 na nekretninama Baran Jela, OIB: 04851993691, koje se sastoje od kčbr. 1747 resnik 173 m2 (put 173 m2) promjena površine tako da novo stanje glasi:
kčbr.1747 put površine 167 m2

II. U ZU 171 na nekretninama Kolenko Terezija, OIB: 11602446908, koje se sastoje od kčbr. 1790 koludrovac 300 m2 (put 300 m2) poništenje iste i pripajanje kčbr.3337

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 172 na nekretninama Kolenko Terezija, OIB: koje se sastoje od kčbr. 1782/3 koludrovac 809 m2 (dvorište 734 m2, kuća 75 m2) promjena površine tako da novo stanje glasi:

kčbr.1782/3 kuća površine 75 m2
dvorište površine 733 m2

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 407 na nekretninam Pensa Petar pok Luke , koje se sastoje od kčbr. 1816 dračić 1806 m2 (oranica 1806 m2) promjena površine tako da novo stanje glasi:

kčbr.1816 oranica površine 1801 m2

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 514 na nekretninama Žižić Josipa pok Vicka koje se sastoje od kčbr. 1677 koludrovac 769 m² (dvorišta 591 m², kuća, koludrovac 123 m², pomoćna zgrada, koludrovac 55 m²) promjena površine tako da novo stanje glasi:

kčbr.1677 kuća površine 123m²
pomoćna zgrada površine 55
dvorište površine 588 m²

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 563 na nekretninama Biluš-Gagić Mate, OIB: 89579938815, Biluš-Gagić Antonia, OIB: 48751909337, Biluš Gagić Anita, OIB: 74305381787 koje se sastoje od kčbr. 1764 koludrovac 1832 m² (vinograd 523 m², maslinik 1299 m², voćarska kuća, koludrovac 10 m²) promjena površine tako da novo stanje glasi:

kčbr.1764 voćarska kuća površine 10m²
maslinik površine 1297 m²
vinograd površine 523 m²

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 565 na nekretninama Zekić Milivoj, OIB: 09388922080, Zekić Marko sin Bože koje se sastoje od kčbr. 1762 koludrovac 1377 m² (voćnjak 686 m², vinograd 176 m², vrt 515 m²) promjena površine tako da novo stanje glasi:

kčbr.1762 vrt površine 515 m²
voćnjak površine 677 m²
vinograd površine 174 m²

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 568 na nekretninama ,Studin Jakša, OIB: 67344760242 , Stude Mijo, OIB: 65722359394, koje se sastoje od kčbr. 1760 koludrovac 2273 m² (oranica 835 m², maslinik 876 m², maslinik 147 m², vinograd 415 m²) promjena površine tako da novo stanje glasi:

kčbr.1760 oranica površine 831 m²
maslinik površine 147 m²
maslinik površine 876 m²
vinograd površine 415 m²

IX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 821 katastarske općine Kaštel Štafilic - Novo na nekretninama Radunić Gordana, OIB: 27529678229, Lisičić Antica, OIB: 05822827887, Vrtlar Jelena, OIB: 22204134639, Radunić Špiro pok. Marina Koje se sastoje od kčbr. 1791 koludrovac 347 m² (put 347 m²) poništenje kčbr.1791 i pripajanje kčbr.3337

X. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 861 na nekretninama ,Perković Ana, OIB: 90564237500, koje se sastoje od kčbr. 1753 resnik 832 m² (dvorišta 618 m², kuća, resnik 214 m²) promjena površine tako da novo stanje glasi:

kčbr.1753 kuća površine 214 m²
dvorište 617 m²

XI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1100 na nekretninama Grbeša Marko, OIB: 10905255155, iz Hrabar Vinko, OIB: 16615922459, Hrabar Mirjana rođ. Biluš, Hrabar Ivan,

OIB: 51413902207, Hrabar Joško, OIB: 29269725469, Hrabar Nikola, OIB: 90024438666, Juras Anita, OIB: 12313771126 koje se sastoje od kčbr. 1799 koludrovac 490 m² (put 490 m²) promjena površine; tako da novo stanje glasi:
kčbr.1799 put površine 74m²

XII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1538 na nekretninama ADLER EXPORT-IMPORT, d.o.o. OIB: 48666391063, koje se sastoje od kčbr. 1798 koludrovac 1265 m² (vrt 1265 m²) promjena površine tako da novo stanje glasi:
kčbr.1798 vrt površine 1263 m²

XIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1669 na nekretninama Miletić Marko, OIB: 80246351298, Miletić Terezija, OIB: 20838046018, Andabaka Krste pok. Josipa, Lušo Pero pok. Joze, Lušo Mara, OIB: 59436566136, Samardžić Ljubica, pok. Peje, Barić Franjo, OIB: 07558825499, Barić Biljana, OIB: 71225767665, Mjeda Stojanka, OIB: 47044722424, Čakić Vjera kći Milana, , Ratajczak Jarosław, OIB: 47657966462, koje se sastoje od kčbr. 1857 kuća površine 150m² i dvorište površine 728 m² promjena površine tako da novo stanje glasi:
kčbr.1857 kuća površine 150 m²
dvorište površine 717m²

XIV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2134 na nekretninama Cippico Vinko pok. Koriolana, koje se sastoje od kčbr. 1859 bile 965 m² (pašnjak 965 m²) promjena površine tako da novo stanje glasi:
kčbr.1859 pašnjak površine 889 m²

XV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2178 na nekretninama Klišanin Vinko, OIB: 51906784360, Brnić Marina, OIB: 90534296632, koje se sastoje od kčbr. 1676 put njiva sv. petra 1020 m² (dvorište 785 m², stambena zgrada, put njiva sv. petra 3 235 m²) promjena površine tako da novo stanje glasi:
kčbr.1676 stambena zgrada, K Štafilić, Put njiva sv. Petra 3 površine 235 m²
dvorište površine 784m²

XVI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2495 na nekretninama Pavlinović Stipe sin Domagoja, Pavlinović Marija rođ. Pelivan koje se sastoje od kčbr. 1787 koludrovac 510 m² (dvorišta 436 m², kuća, koludrovac 74 m²) promjena površine tako da novo stanje glasi:
kčbr.1787 kuća površine 74 m²
dvorište površine 395 m²

XVII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2633 na nekretninama Bagović Ana rođ. Vuletin koje se sastoje od kčbr. 1817 dračić 803 m² (šuma 803 m²) promjena izgrađenosti tako da novo stanje glasi:
kčbr.1817 šuma površine 801 m²

kčbr.1788 dvorište površine 1734 m2

kčbr.1673/13 put površine 66 m2

kčbr.1809 put površine 375 m2

kčbr.1858 pašnjak površine 1004 m2

dvorište površine 735 m²

[illegible]

XXV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3603 nekretninama Kolenko Terezija, OIB: 11602446908, koje se sastoje od kčbr. 1782/2 koludrovac 64 m2 (dvorišta 64 m2) poništenje iste i pripajanje kčbr.3337

XXVI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3605 Kolenko Terezija, OIB: 11602446908, koje se sastoje od kčbr. 1784/3 84 m2 (pašnjak 45 m2, put 9 m2, voćnjak 30 m2) poništenje iste i pripajanje kčbr.3337

XXVII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3794 na nekretninama Škopljanac Ivica, OIB: 13485418563, Kelam Mario, OIB: 07762255540 koje se sastoje od kčbr. 1792/3 koludrovac 182 m2 (put 182 m2) poništenje kčbr.1792/3 put površine 182 m2 i pripajanje kčbr.3337

XXVIII. upis nove kčbr.3337 nerazvrstana cesta površine 8319 m2, K Štafilić, Put njiva sv.Petra u novi Z.U. 3799 uz uknjižbu prava vlasništva, u korist: JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI - GRAD KAŠTELA, NEOTUĐIVO PRAVO VLASNIŠTVA

XXIX. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Kaštel Lukšić, 19. prosinca 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivana Penga v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Grad Kaštela po opunomoćeniku Vinko Samardžić, -
2. Kolenko Terezija, Put Njiva sv. Petra 49, 21217 Kaštel Štafilić
3. Baran Jela, PUT NJIVE SV. PETRA 9, 21217 Kaštel Štafilić
4. Biluš Gagić Anita, Put Resnika 16, 21217 Kaštel Štafilić
5. Biluš-Gagić Mate, Put Resnika 16, 21217 Kaštel Štafilić
6. Biluš-Gagić Antonia, Put Resnika 16, 21217 Kaštel Štafilić
7. ADLER EXPORT-IMPORT, d.o.o. za trgovinu, turizam i poslovne usluge, turistička agencija, Majurina 44, 21215 Kaštel Lukšić
8. Miletić Marko, Ulica Vicka Cvitića 6, Kaštel Novi, 21216 Kaštel Stari
9. Miletić Terezija, Ulica Marka Marulića 33, 21213 Kaštel Gomilica
10. Pensa Petar, Drinovićeve ulica 3, 21217 Kaštel Štafilić
11. Žižić Josip, PUT NJIVE SV. PETRA 5, 21217 Kaštel Štafilić
12. Zekić Milivoj, Put Resnika 14, 21217 Kaštel Štafilić
13. Studin Jakša, Solinska ulica 10, 21216 Kaštel Stari

14. Stude Mijo, Put Njiva sv. Petra 27, 21217 Kaštel Štafilić
15. Radunić Gordana, Ulica Marina Studina 50, 21216 Kaštel Stari
16. Lisičić Antica, Put Zagoraca 3, Kaštel Novi, 21216 Kaštel Stari
17. Vrtlar Jelena, Ulica Grgura Ninskog 23, Kaštel Novi, 21216 Kaštel Stari
18. Perković Ana, Put Njiva sv. Petra 21, 21217 Kaštel Štafilić
19. Juras Anita, Obala kralja Tomislava K. Štafilić 11, 21217 Kaštel Štafilić
20. Grbeša Marko, Ulica hrvatskog branitelja 7, Kaštel Novi, 21216 Kaštel Stari
21. Hrabar Vinko, Kardinala A. Stepinca 8, 21220 Trogir
22. Hrabar Mirjana, Rimski put 57/B, 21220 Trogir
23. Hrabar Ivan, Rimski put 57/B, 21220 Trogir
24. Hrabar Joško, Lancaster Place 9732, 33434 Boca Raton, Sad
25. Hrabar Nikola, Rimski put 57/B, 21220 Trogir
26. Andabaka Krste, Andabake I 2, Badanj, 22320 Drniš
27. Lušo Pero, Ulica Vlade Priščana 10, 10290 Zaprešić
28. Lušo Mara, Ulica Vlade Priščana 10, 10290 Zaprešić
29. Samardžić Ljubica, Ringbahnstr. 24, Berlin, Njemačka
30. Barić Franjo, PUT NJIVE SV. PETRA 59, 21217 Kaštel Štafilić
31. Barić Biljana, PUT NJIVE SV. PETRA 59, 21217 Kaštel Štafilić
32. Ratajczak Jarosław, Jozefowo 31, 64-310 Lwówek, Poljska
33. Mjeda Stojanka, Pješčana uvala 6 ogranak 6, Pješčana Uvala, 52100 Pula (Pola)
34. Čakić Vjera, Hercegovačka 14b, Beograd, Srbija
35. Kuliš Martin, R. Boškovića 11, 21000 Split
36. Bagović Ana, Vinogradska ulica 12, Kaštel Novi, 21216 Kaštel Stari
37. Pavlinović Stipo, Put Njiva sv. Petra 51, 21217 Kaštel Štafilić
38. Pavlinović Marija, PUT NJIVE SV. PETRA 51, 21217 Kaštel Štafilić
39. Cippico Vinko, Hrgovići 33, 10000 Zagreb
40. Radunić Ivanka, Ulica Biranj 7, 21216 Kaštel Stari
41. Bikić Stipe, Put Bikića 1, 21201 Prgomet
42. Mitar Klara, Ulica Starog Antona 15, Kaštel Novi, 21216 Kaštel Stari
43. Vuletin Ante, Ulica Starog Antona 10, Kaštel Novi, 21216 Kaštel Stari
44. Aranza Helm Julija, Falkensteinstrasse 1, Hattersheim Am Main, Njemačka
45. Aranza Jelena, Ulica Ivana Berketa 15, Kaštel Novi, 21216 Kaštel Stari
46. Duišin Marijo, Ulica don Bare Poparića 7, Kaštel Novi, 21216 Kaštel Stari
47. PLURATO društvo s ograničenom odgovornošću, za računalne djelatnosti i usluge, Sarajevska 46/E, 21000 Split
48. Klišanin Vinko, Put Njiva sv. Petra 3, 21217 Kaštel Štafilić
49. BRNIĆ MARINA, Put Njiva sv. Petra 3, 21217 Kaštel Štafilić
50. PULMEX d.o.o. za trgovinu i usluge, Smiljanićeva 6, 21000 Split
51. Župa Bezgrešnog Začeca Bdm Kaštel Štafilić, K Štafilić Ulica Kneza Mislava 8
52. ŠKOPLJANAC IVICA, Sv. Jurja 46, 21216 Kaštel Stari
53. KELAM MARIO, KARAMANOVA 11, 21000 Split
54. PLAC PROJEKT d.o.o. za usluge, Bjelovarska 4, 21000 Split
55. Splitsko-Makarska Nadbiskupija, Split, Poljana Kneza Trpimira 7
56. Zekić Marko sin Bože, oglasna ploča
57. Radunić Špiro pok Marina, ogls. ploča
58. Hrabar Nikola Pok.Ivana , Lancaster Place, Florida , Sad

59. Persson Ingalill, Norsborg, Se 14560, Enskiftesv.70, Sweden

60. Vodovod i kanalizacija d.o.o Split, Hercegoavčka 8

61. Privredna banka Zagreb, Radnička cesta 50

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Kaštel Sućurac, Ulica Braće Radić 1/A, 21212 Kaštel Sućura



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

31.12.2025 08:32

**Serijski broj
certifikata**

27009300714772250329404138451540549488123600381

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1811935558306c80

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-