

V.D.GRAĐENJE d.o.o. u stečaju
Gradiška 20, Zagreb, OIB: 34462901408

Zastupano po stečajnom upravitelju
Ivana Brebrić, dipl.inž.građ.
Palinovečka ulica 19P, Zagreb
tel. 091/ 3372803
email:ibrebrić@gmail.com

Zagreb, 16.06.2023.

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU
Na posl.br. St-515/2020

Predmet: dostava podatka o prosječnoj tržišnoj vrijednosti građevinskog zemljišta

Sukladno zapisniku sa izvještajnog ročišta od 21. travnja 2023. godine, vjerovnik RH, Min. Financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb dostavio je stečajnom upravitelju očitovanje o tržišnoj vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika i to.z.k.č. br. 7562/6 dvorište Donje Svetice površine 35 m2 upisane u zkul. 108018 k.o. Grad Zagreb.

Prema podacima Porezne uprave prosječna tržišna cijena građevinskog zemljišta iznosi 149,31 EUR/m2.

U privitku se dostavlja podnesak vjerovnika RH, Min. Financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb zastupano po ŽDO u Bjelovaru.

Nekretnina u naravi predstavlja dvorište od 35 m2 ispred izgrađene stambene zgrade. (*Foto dokumentacija nekretnine u privitku*). Iz prostornog plana Grada Zagreba proizlazi kako se nekretnina nalazi na prostoru rezerviranom za proširenje postojeće ulice stoga je dana 06.04.2023. upućen upit Gradu Zagrebu je li nekretnina u planu otkupa.

Po primitku odgovora od Grada Zagreba dostavit će se daljnji prijedlog za postupanje s nekretninom.

Stečajni upravitelj
Ivana Brebrić

