

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU

Tužitelj:

VIŠNJIĆ PERA, OIB: 31302967989, Cesta Šibenik-Perković 3, Danilo Biranj, Šibenik, zastupan po odvjetnicima iz OD Macura i Restović j.t.d. iz Šibenika

Tuženik:

1. Ivica Rončević, Cesta Šibenik Perković 3, Danilo Biranj, Šibenik
2. Slavko Konjevoda, Šibenik, Mostarska 25
3. Zvonko Konjevoda, Konjevode 67, Fradina, Šibenik
4. Željko Višnjić, Dragutina Domjanića 5, Velika Gorica
5. Radojka Tudić, Krapanjskih spužvara 38, Brodarica, Šibenik
6. Katarina Nanjara, Obala Gaj 50, Šibenik
7. Grad Šibenik Trg palih branitelja Domovinskog rata 1, 22000 Šibenik, OIB: 55644094063
8. REPUBLIKA HRVATSKA, OIB:52634238587, zastupana po ODO u Šibeniku

TUŽBA

Radi utvrđenja prava vlasništva
VPS 1.328,00 EUR-a

I U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Šibenik, K.O. Danilo Biranj, na nekretninama oznake:

- kat.čest. 254/1, Prljuga, pašnjak, površine 142 m2, kat.čest. 254/2, Prljuga, oranica, površine 152 m2 i kat.čest. 254/3, Prljuga, površine 855 m2(oranica, 400 m2 i maslinjak 455 m2) upisani su Rončević mal. Mile Ivanov, Rončević mal. Stana Ivanova, i Višnjić Luka p. Ante.

Svi upisani suvlasnici su preminuli te je Rončević mal. Mile Ivanov, naslijedio tuženik ad 1, Rončević mal. Stana Ivanova tuženici ad 2 do ad 3, a Višnjić Luku p. Ante tuženici ad 4 do ad 6.

- kat.čest. 1876/7, Kremen, put, prolaz, površine 719 m², upisan je Grad Šibenik
- kat.čest. 1554/14, Lokva, pašnjak, površine 311580 m², Republika Hrvatska

Dokaz:

- Uvid u zemljišne knjige, E-izvadak iz zemljišnih knjiga

II Tužiteljica je stvarna vlasnica i posjednica dijela gore navedenih nekretnina i to točno onih dijelova koji su u Geodetskom situacijskom nacrtu stvarnog stanja izrađenom od strane ureda ovlaštenog inženjera geodezije Slavice Višnjić, od dana 03.02.2026 označeni kao:

- dio k.č.254/1, označen slovima K-D-E-J-K, u površini 36 m²
- dio k.č.254/2, označen slovima L-C-D-K-L, u površini 34 m²
- dio k.č.254/3, označen slovima A-B-C-L-A, u površini 100 m²
- dio k.č.1554/14, označen slovima I-F-G-H-I, u površini 39 m²
- dio k.č.1876/7, označen slovima J-E-F-I-J, u površini 16 m²

Dokaz:

- Geodetski situacijski nacrt izrađenom od strane ureda ovlaštenog inženjera geodezije Slavice Višnjić, od dana 03.02.2026.

III Tužiteljica je premetne dijelove nekretnina naslijedila od svog supruga Nevena Višnjića, koji je te iste nekretnine naslijedio od svojih roditelja Višnjić Ante i Višnjić Šima zv. Ljuba, te se iste nalaze u neprekinutom posjedu tužiteljice i njezinih prednika već više od sto godina, te danas svi ti dijelovi predstavljaju jedinstven maslinik tužiteljice.

Dokaz:

- Rješenje o nasljeđivanju doneseno od strane javnog bilježnika Ljiljanke Malenice poslovni broj O-2369/2021, UPP/OS-314/2021, od 13.04.2022. godine, iza pok. Nevena Višnjića
- Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku, broj O-485/96 od 28.10.1996. i rješenja od 30.04.1997, iza pok. Višnjić Ante
- Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Šime Višnjić, broj O-2812/15 od 14.03.2017. i Rješenje od 17.04.2025.g
- saslušanje tužiteljice, saslušanje svjedoka Blaće Smilja, Cesta Šibenik-Perković 50, Danilo Biranj i Blaće Mira, Cesta Šibenik- Perković br 5, Danilo Biranj
- Očevid na licu mjesta uz prisustvo vještaka mjernika

IV Prije podnošenja ove tužbe, a sukladno čl.186.a Zakona o parničnom postupku, tužitelj je Općinskom državnom odvjetništvu u Šibeniku, dana 10. travnja 2026. godine uputio Zahtjev za mirno rješenje spora, koji zahtjev nije prihvaćen radi čega isti mora ustati ovom tužbom.

Dokaz:

- Zahtjev za mirno rješenje spora od 10.04.2026. godine
- Odgovor ODO-a u Šibeniku, broj: N-DO-193/2026 od 17. travnja 2026. godine

V Kako dakle zemljišno knjižno stanje nije sređeno to tužitelj zbog postojanja opravdanog pravnog interesa ustaje ovom tužbom i predlaže da sud po provedenom postupku, pa makar i zbog izostanka, donese slijedeću:

P R E S U D U

I Utvrđuje se da je tužiteljica stekla valjanu pravnu osnovu za stjecanje prava vlasništva na

- dijelu k.č.254/1, na Geodetskom situacijskom nacrtu izrađenom od strane ureda ovlaštenog inženjera geodezije Slavice Višnjić, od dana 03.02.2026. godine, označen slovima K-D-E-J-K, u površini 36 m²
- dijelu k.č.254/2, na Geodetskom situacijskom nacrtu izrađenom od strane ureda ovlaštenog inženjera geodezije Slavice Višnjić, od dana 03.02.2026. godine, označen slovima L-C-D-K-L, u površini 34 m²
- dio k.č.254/3, na Geodetskom situacijskom nacrtu izrađenom od strane ureda ovlaštenog inženjera geodezije Slavice Višnjić, od dana 03.02.2026. godine, označen slovima A-B-C-L-A, u površini 100 m²
- dio k.č.1554/14, na Geodetskom situacijskom nacrtu izrađenom od strane ureda ovlaštenog inženjera geodezije Slavice Višnjić, od dana 03.02.2026. godine, označen slovima I-F-G-H-I, u površini 39 m²
- dio k.č.1876/7, na Geodetskom situacijskom nacrtu izrađenom od strane ureda ovlaštenog inženjera geodezije Slavice Višnjić, od dana 03.02.2026. godine, označen slovima J-E-F-I-J, u površini 16 m²

sve nekretnine upisane u K.O. Danilo Biranj.

II Za slučaj da se tuženik protivi tužbenom zahtjevu tužitelja dužni su naknaditi tužitelju prouzročeni parnični trošak.

U Šibeniku, 16.06.2026.

Tužitelj po pun.

Sanja
Restović
Mirčeta

Digitalno
potpisao: Sanja
Restović Mirčeta
Datum:
2026.06.16
08:24:38 +02'00'