



Republika Hrvatska
Općinski sud u Čakovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Prelogu

Posl.br. Z-2638/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Čakovcu, po sutkinji Sanji Marii Gašparović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Mikloška Vlade OIB:18603616455 iz Donjeg Hraščana 59, povodom prijedloga za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka na nekretninama, dana 30. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni zemljišno-knjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

-z.k.ul.br. 81 k.o. Donji Hrašćan

kčbr. 405/B/17 pašnjak od 132 čhv (identična kat.čest.br. 468)

-z.k.ul.br. 38 k.o. Donji Hrašćan

kčbr. 23 kuća, dvor, vrt od 371 čhv (identična kat.čest.br. 472, 473)

II. Na nekretninama navedenim u točki I. izreke ovog rješenja, određuje se upis zabilježbe da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak, koji će provesti Općinski sud u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Prelog, odmah po dostavi ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči sudova; oglasnoj ploči Općine Donji Kraljevec; oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Prelog; te na oglasnoj ploči Općinskog suda u Čakovcu, Stalna služba u Prelogu slijedećeg sadržaja:

Općinski sud u Čakovcu objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja Mikloška Vlade OIB: 18603616455 iz Donjeg Hraščana 59, otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

-z.k.ul.br. 81 k.o. Donji Hrašćan

kčbr. 405/B/17 pašnjak od 132 čhv (identična kat.čest.br. 468)

-z.k.ul.br. 38 k.o. Donji Hrašćan

kčbr. 23 kuća, dvor, vrt od 371 čhv (identična kat.čest.br. 472, 473)

Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenoj nekretnini da svoju prijavu odnosno prigovor stave ovome sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa, tj. od 4. svibnja 2026. do 4. lipnja 2026., jer će se nakon toga postupak provesti i dovršiti na temelju činjenica utvrđenih u postupku. Ukoliko ne budu zaprimljene prijave odnosno prigovori u danom roku, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku i bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je ovome sudu podnio prijedlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka glede nekretnina navedenih u točki I. izreke.
2. Iz navoda prijedloga, te priloženih isprava, sud je utvrdio da postoje opravdani razlozi za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, pa je temeljem odredbi Zakona o zemljišnim knjigama (NN br. 63/19) odlučeno kao u izreci.

U Čakovcu 30. travnja 2026.

Sutkinja:

Sanja Maria Gašparović

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

O tom obavijest:

1. Predlagatelj
2. Zemljišnoknjižni odjel Čakovec
3. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Prelog
4. Općina Donji Kraljevec
5. e-oglasna ploča sudova
- 6.ODO Čakovec



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

30.04.2026 10:
23

**Serijski broj
certifikata**

452121577840742082261831900215421196603447813472

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1857080702fc3976

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-