



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana
35

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ana Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom HABITAT d.o.o. u stečaju, Šibenik, Bože Perinčića 26, OIB:26343225012, kojeg zastupa stečajni upravitelj Željko Vrkić iz Zadra, 21. srpnja 2023.,

z a k l j u č i o j e

I. Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika HABITAT d.o.o. u stečaju, Šibenik, Bože Perinčića 26, OIB:26343225012, oznake 5. suvlasnički dio: 798/1723, kat. čest. 932/648, u naravi put, površine 22m², upisana u zk.ul. 3791 k.o. Vrulje Bilice predaje se u posjed kupcu VLADIMIRU GLASU iz Drljanovca, Drljanovac 179, OIB: 09764550156.

II. Nalaže se Općinskom sudu u Šibeniku, Zemljišnoknjižnom odjelu, da se u zemljišnu knjigu za k.o. Vrulje Bilice upiše u korist Vladimira Glasa iz Drljanovca, Drljanovac 179, OIB: 09764550156, pravo vlasništva na dosuđenoj mu nekretnini iz točke I. izreke ovog zaključka.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Šibeniku, Zemljišnoknjižnom odjelu, da u zemljišnoj knjizi za k.o. Vrulje Bilice izvrši brisanje svih tereta sa nekretnine oznake 5. suvlasnički dio: 798/1723, kat. čest. 932/648, u naravi put, površine 22m², upisana u zk.ul. 3791, upisanih pod brojevima: Z-13068/2019, Z-9549/2022 i Z-9967/2023.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda od 22. svibnja 2023. pod poslovnim brojem St-31/2018-125 kupcu Vladimiru Glasu iz Drljanovca, Drljanovac 179, OIB: 09764550156, dosuđena je nekretnina iz točke I. izreke ovog zaključka.

2. Nadalje, točkom III. izreke istog rješenja bilo je određeno da će se predmetna nekretnina predati u posjed kupcu Vladimiru Glasu iz Drljanovca, Drljanovac 179, OIB: 09764550156, nakon pravomoćnosti navedenog rješenja od 22. svibnja 2023. i nakon što kupac položi razliku kupovnine sukladno navedenom rješenju.

3. Rješenje o dosudi poslovni broj St-31/2018-125 od 22. svibnja 2023. postalo je pravomoćno 3. lipnja 2023., dok iz obavijesti Financijske agencije od 26. svibnja 2023.

proizlazi da je kupac uplatio ostatak kupovnine u iznosu od 119,86 eura¹/ 903,09 kuna, dana 25. svibnja 2023.

4. Slijedom navedenog, a sukladno odredbama čl. 108. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016, 73/2017, 131/2020 i 114/2022) valjalo je odlučiti kao u izreci ovog zaključka pod točkama I. do III.

U Zadru 21. srpnja 2023.

Sutkinja
Ana Markač

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

DNA:

- stečajnom upravitelju Željku Vrkiću iz Zadra, putem e-Komunikacije,
- kupcu Vladimiru Glasu iz Drljanovca, Drljanovac 179,
- Općinskom sudu u Šibeniku, Zemljišnoknjižnom odjelu, uz rješenje o dosudi poslovni broj St-31/2018-125 od 22. svibnja 2023. sa potvrdom pravomoćnosti poslovni broj St-31/2018-117,
- Ministarstvu financija, Poreznoj upravi, Područni ured Šibenik, Obala hrvatske mornarice 3, Šibenik,
- e-Oglasna ploča sudova, uz list spisa 582,
- FINA-i, Split, Mažuranićevo šetalište 24b, putem web servisa,
- u spis.

¹ Fiksni tečaj konverzije 1 EUR=7,53450 HRK

Broj zapisa: **9-3085a-9b35d**

Kontrolni broj: **0286f-f3f2d-cefac**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.