



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23

Posl. br.6-St. 355/2019-48

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Dubrovniku, po stečajnom sucu tog suda Srđanu Gavraniću, kao sucu pojedincu, u stečajnom postupku nad dužnikom PRUNUS COMMERCIO d.o.o., Opuzen "u stečaju", Kraj Križa 2, MBS: 060302944, OIB: 19509804077, zastupano po stečajnom upravitelju Maroju Stjepoviću iz Zagreba, izvan ročišta, dana 5. rujna 2019. godine

r i j e š i o j e

- I.** Određuje se u stečajnom postupku prodaja dijela imovine stečajnog dužnika i to pravo vlasništva nekretnina oznake:
 - kat. čestice 1715, broj D.L. 50, Podvornica 4.370 m² (voćnjak 2.290 m², kanal 651 m², voćnjak 1.429 m²) z.ul. 298 K.O. Opuzen I,
 - kat. čestice 1716, broj D.L. 50, Podvornica 1.550 m² (voćnjak 1.550 m²) z.ul. 300 K.O. Opuzen I.
- II.** Na imovini iz točke I. ove odluke postoji upisano razlučno pravo u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., Zagreb i HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE, Zagreb.
- III.** Nalaže se u zemljišnim knjigama izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji za imovinu dužnika iz točke I. ovog rješenja.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda posl.br. St.355/2019-21 od 2. travnja 2019. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom.

Temeljem čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, dalje u tekstu: SZ) nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka. Stečajni upravitelj je predložio prodaju imovine.

Uvidom u zemljišne knjige utvrđeno je da na imovini iz točke I. ove odluke postoji upisano razlučno pravo u korist RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., Zagreb i HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE, Zagreb.

Prema čl. 247. SZ nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama, a u zemljišnoj knjizi će se upisati zabilježba rješenja o prodaji nekretnine. O prodaji nekretnine

odlučuje sud rješenjem, a prodaju, nakon što sud zaključkom o prodaji utvrdi cijenu, provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

Zbog navedenog, na temelju spomenutih propisa, odlučeno je kao u izreci.

U Dubrovniku, 5. rujna 2019. godine

Stečajni sudac:

Srđan Gavranić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv točke I. ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu, koja se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u roku od 8 dana od primitka rješenja u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se sukladno čl. 12. Stečajnog zakona istekom osmog dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči. Žalba ne odgađa provedbu rješenja (čl. 11. st. 4. OZ).

DN-a (05.09.2019.g.):

- stečajni upravitelj,
- RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., Zagreb, Petrinjska 59,
- HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE, Zagreb, Prilaz Gjure Deželića 7,
- Općinski sud u Metkoviću, zemljišnoknjižni odjel,
- mrežna stranica e oglasna ploča.

Broj zapisa: **1788d-c7dd9**

Kontrolni broj: **0d0a1-4b8b3-1c105**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=SRĐAN GAVRANIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.