

Klasa: O/110-10/22-01/1125
Ur.br.: 07-01-22-34
Split, 29.11.2022.

**Predmet: Obavijest u spisu Trgovačkog suda u Zadru poslovni broj ST-31/2018
(HABITAT d.o.o. u stečaju)**

Financijska agencija (dalje tekstu: Agencija) u predmetnom postupku postupila je sukladno Zahtjevima za prodaju Trgovačkog suda u Zadru posl. br. ST-31/2018 od 23.08.2022.g. i Rješenjima ST-31/2018-91 i 93 od 19.08.2022.g. te provela elektroničke javne dražbe bez uplaćenog predujma.

U pravitku ove Obavijesti Agencija Naslovnom sudu dostavlja Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi Klasa: O/110-10/22-01/1125, Urbroj: 07-01-22-31 od 29.11.2022.g. za ID predmeta prodaje 22720, ID nadmetanja 40107.

Skrećemo pažnju da Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi, između ostalih podataka, sadrži Dnevnik nadmetanja u kojem su sadržane sve valjane i nevaljane ponude evidentirane u tijeku nadmetanja, kronološki prema datumu i vremenu evidentiranja ponude (dan, sat, minuta, sekunda) uključujući podatke o ponuditeljima te iznosima predanih ponuda.

Dostavom Izvještaja o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi Agencija dostavlja sudu podatke o raspolaganjima sudionika u tijeku elektroničke javne dražbe, a temeljem kojih podataka i uvažavajući zakonske pretpostavke za dosudu nekretnine, sud može donijeti odluku jesu li raspolaganja stranaka u postupku elektroničke javne dražbe u suprotnosti s prisilnim propisima i pravilima javnog morala (čl. 3. st. 3. Zakona o parničnom postupku).

Predlaže se Naslovnom sudu temeljem čl. 13. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19 i 28/21) u što kraćem roku dostaviti Agenciji nalog za povrat jamčevine u skladu s odredbom članka 10. stavka 4. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20) svim uplatiteljima za koje sud utvrdi da su ispunjene pretpostavke za povrat uplaćene jamčevine.

Također, obzirom je Agencija u predmetnom spisu provela elektroničku javnu dražbu, sve sukladno čl. 95.a Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20), te vezano uz čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) ista ima pravo na predujam za pokriće troškova koje će imati u vezi s prodajom nekretnine, slijedom čega je stečajnom upravitelju dostavila Zahtjev za naknadu troškova u postupku diobe kupovnine kako to stoji u prilogu.

Slijedom navedenog, predlaže se naslovnom sudu donijeti odluku kojom se priznaje trošak Agenciji u iznosu navedenom u priloženoj specifikaciji računa za troškove prodaje u predmetnom spisu.

Financijska agencija

Privitak:

- Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi
- Zahtjev stečajnom upravitelju za naknadu troškova sa računom



Financijiska Agencija
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT



ŽELJKO VRKIĆ
Ul. Ante Starčevića 25A
23000 Zadar

Klasa: O/110-10/22-01/1125
Ur.br.: 07-01-22-32

Split, 29.11.2022

**Predmet: Zahtjev za naknadu troškova u postupku diobe kupovnine u stečajnom postupku
Trgovačkog suda u Splitu ST-31/2018 (HABITAT d.o.o. u stečaju)**

Financijiska agencija (dalje u tekstu: Agencija) u gore navedenom stečajnom postupku dana 01.09.2022.g. na mrežnim stranicama objavila je Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom u ukupnom iznosu od 3.600,00 kn.

Zaključkom poslovnog broja ST-31/2018-91 i 93 od 19.10.2022.g. nadležni sud naložio je Agenciji postupanje po zahtjevima za prodaju bez uplaćenog predujma.

Nadalje, Agencija je u istaknutom stečajnom postupku provela elektroničku javnu dražbu, te je nadležnom sudu dostavila Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi, Klasa: O/110-10/22-01/1125, Urbroj: 07-01-22-31 za ID nadmetanja 40107 od 29.11.2022. godine. U istom spisu Agencija je dana 29.11.2022. na svojim mrežnim stranicama objavila Poziv na sudjelovanje u drugoj elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja 41135.

Stoga, slijedom svega navedenog, Agencija je u predmetnom spisu provela elektroničke javne dražbe, a obzirom da sukladno čl. 95.a Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20) vezano uz čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22) ima pravo na predujam za pokriće troškova koje će imati u vezi s prodajom nekretnine, ista potražuje da se trošak provođenja elektroničke dražbe prizna kao trošak postupka, te predlaže Naslovnom stečajnom upravitelju da trošak naveden u Računu br. 342-1122-000030 koji se dostavlja u privitku, uvrsti u troškove postupka koji se dostavljaju nadležnom sudu i koji se priznaju rješenjem o namirenju.

Financijiska agencija



Financijska agencija
Ulica grada Vukovara 70
10000 ZAGREB
MB:00332852
OIB:85821130368

FINANCIJSKA AGENCIJA
PODRUŽNICA SPLIT
Mažuranićevo šetalište 24b
Mjesto izdavanja računa: SPLIT
Provedba elektroničke javne dražbe

Račun br. 342-1122-000030

Fiskalni broj: 30/4190000/342

Razdoblje obavljanja posla: 01.11.2022-30.11.2022

HABITAT D.O.O. U STEČAJU
BOŽE PERIĆIĆA 26
22000 ŠIBENIK

Datum izdavanja računa: 29.11.2022 13:10

Datum dospijeca: 07.12.2022

Datum računa: 29.11.2022

Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 29.11.2022

OIB: 26343225012

Šifra partnera: 2955303

Oznaka valute: HRK

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat%	Ukupno
1.	5079 21.1.1.-Provedba elektronič.javne draž	560,00	kom	1,00	560,00	0,00	560,00
2.	5080 21.1.2.-Provedba elektr.javne draž.-vi	160,00	kom	1,00	160,00	0,00	160,00
					720,00	0,00	720,00
					Osnovica za obračun PDV-a 25%:		720,00
					PDV 25%:		180,00
					HRK Sveukupno:		900,00
	Fiksni tečaj konverzije: 7,53450				EUR Sveukupno:		119,45

Uplate po ovom računu izvršite na račun broj HR42 23900011100017042 s pozivom na broj HR03 3425-11223-0000302

Ako ne plaćate u Hrvatskoj molimo da uplatu izvršite na račun u Zagrebačkoj banci, IBAN: HR22 23600001101873414, SWIFT/BIC: ZABHR2X, a u opis plaćanja upišite navedeni poziv na broj.

Po isteku dospelja obračunavamo zakonske zatezne kamate

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa na adresu:

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis

Račun kreirao: djelatnik 8986

Poziv na uplatu predujma Trgovački sud u Zadru ST-31/2018

Način plaćanja: Transakcijski račun