



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN, Dršćevka 1

1 St-282/2018-16

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnom sucu Damiru Rabaru, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza ALGOR d.o.o. Pula, Ravenska 8, OIB 54990856251, 2. srpnja 2019.

riješio je

I. Nalaže se Damiru Majstoroviću, Loparska 37, Pula, OIB: 90665094717, koji je bio ovlaštena osoba za zastupanje Stečajne mase iza ALGOR d.o.o. Pula, Ravenska 8, OIB 54990856251, da odmah a najkasnije u roku od 8 dana od primitka ovog rješenja stečajnoj upraviteljici Jasmini Lichtenberg iz Pule, Ravenska 8, OIB: 26338581935, preda u posjed (odnosno omogućiti preuzimanje u posjed) nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni odjel Buje, u zk.ul. 3063, k.o. Buje i to na 3896/11180 dijela nekretnine kč.br. 329 ZGR.- kuća površine 40m² s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva posebnog dijela nekretnine- 3. ETAŽA-1 s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine na posebnom dijelu zgrade : STAN 3-DRUGI KAT, 1. dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica s 24,25m², 2. spavaća soba s 9,55m², 3. kupaoonica s 3,95m², UKUPNO 36,61m². Nekretnina se nalazi na adresi Giosue Carducci 3.

Obrazloženje

U podnesku od 6. veljače 2019. stečajna upraviteljica ovog stečajnog dužnika navela je da stečajni dužnik ima u svom vlasništvu nekretninu, pobliže opisanu u izreci ovog rješenja, ali da istu nije u mogućnosti preuzeti u posjed napose stoga što nije u mogućnosti utvrditi koja stambena jedinica ulazi u stečajnu masu.

Odredba čl. 177. Stečajnog zakona (NN 71/15, dalje: SZ) propisuje dužnost dužnika da stečajnom upravitelju pomaže pri ispunjavanju njegovih zadataka, da stečajnom upravitelju daje obavijesti prema nalogu suda u svako doba te dužnost suzdržavanja od svih radnji kojima bi se moglo otežati ispunjenje tih obveza.

U smislu odredbe čl. 180. SZ-a, ako je dužnik pravna osoba, odredbe čl. 177. i 178. tog zakona na odgovarajući način se primjenjuju, pored ostalih, na osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu kao i na osobe koje su to svojstvo izgubile posljednjih dviju godina prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka.

Po odredbi čl. 216. st. 1. SZ-a, nakon otvaranja stečajnog postupka, stečajni upravitelj je dužan cjelokupnu imovinu koja ulazi u stečajnu masu odmah preuzeti u posjed i njome

upravljati. Po st. 2. iste odredbe, stečajni upravitelj može na temelju ovršnog rješenja o otvaranju stečajnog postupka zahtijevati od suda da naloži dužniku predaju stvari i odrediti ovršne radnje kojima će se taj nalog prisilno ostvariti. Uz nalog za predaju sud može po službenoj dužnosti odrediti i mjere prisile protiv osoba ovlaštenih za zastupanje dužnika po zakonu, iz čl. 178. tog zakona.

Slijedom navedenih odredbi, a budući iz navoda stečajne upraviteljice proizlazi da Damir Majstorović, koji je bio ovlaštena osoba za zastupanje Stečajne mase iza ALGOR d.o.o. Pula do otvaranja stečaja, nije stečajnom upravitelju predao u posjed odnosno omogućio preuzimanje posjeda imovine društva – sada stečajnog dužnika, naloženo mu je da odmah a najkasnije u roku od 8 dana preda stečajnoj upraviteljici Jasmini Lichtenberg preda u posjed svu imovinu dužnika, sve kako je navedeno u izreci.

U Pazinu 2. srpnja 2019.

Stečajni sudac
Damir Rabar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove odluke nezadovoljna stranka može podnijeti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave iste a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi putem ovog suda u tri istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske. Žalba ne odgađa provedbu rješenja.

DNA:

- stečajna upraviteljica Jasmina Lichtenberg, Pula, Ravenska 8
- Damir Majstorović, Koparska 37, Pula, uz presliku podneska stečajnog upravitelja od 6. veljače 2019.
- e-Oglasna ploča sudova (8 dana)

Broj zapisa: **1788c-6dbae**

Kontrolni broj: **00548-7ef7d-68fa3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.