

Hrvoja Vukčića Hrvatinića 8
23000 ZADAR
Republika Hrvatska
tel. /fax:385(0)23 25 14 59
e-mail: odvjetnik.dragan.jurjevic@zd.t-com.hr

*Tužitelj je oslobođen plaćanja
sudskih pristojbi po čl.135.Zakona o hrvatskim
braniteljima iz Domovinskog rata i članovima
njihovih obitelji (NN,br.121/17,98/19)*

OPĆINSKI SUD U ZADRU

Tužitelj: Borislav Brkić pok. Jose, OIB:96893037430, Brkići 1, Kruševo,
zastupan po punomoćniku Draganu Jurjević, odvjetniku u Zadru

Tuženici: 1. Ivo Jerkić pok. Vinka, OIB:39054838126, Blaža Jurišića 22,
Zadar, kao nasljednik Gulić Matije pok. Ivana
2. Zorka Brkić pok. Grge, I.M. Ronjgova 22, Zadar
3. Ivan Brkić, OIB: 42345415176, Ulica Gospe Maslinske 6, Zadar,
kao nasljednik Ivana Brkića, pok.Grge
4. Matea Miličević, rođ.Brkić, OIB:55961841645, Ulica A.Gustava
Matoša 1A, 10410 Velika Gorica, kao nasljednica Ivana Brkića
pok.Grge
5. Željko Brkić pok. Grge, Cvjetno naselje br. 9, 10410
Velika Gorica
6. Mićo Karamarko pok. Nikole, OIB:14052238861, Andrije
Hebranga 58, Đakovo
7. Ivica Jurjević, OIB:46840946189, Vruljica 1, Kruševo, 23450
Obrovac, osobno i kao nasljednik Jurjević Frane pok. Martina

V.P.S.: 1.327,23 Eura

T U Ž B A

radi utvrđenja i uknjižbe

1. Tužitelj je stvarni vlasnik i posjednik nekretnine zvana lokalno "Vinogradina" koja položajno pada na dvije katastarske čestice, a što je sve na skici izmjere prikazano kao dio k.č. 51/1 k.o. Kruševo, označen slovima F, H, G, F, površine 140 m² i dio k.č. 49 k.o. Kruševo, označen slovima A, B, C, D, E, F, G, H, I, A površine 494 m², sve izrađeno od strane Ivana Brkića dipl.ing.geod., u Obrovcu, 19. kolovoza 2022.

Dokaz: 1. Skica izmjere od 19. kolovoza 2022.g.

2. U zk. ul. br. 240 za č.z. 49 i u zk ul. br. 33 za č.z. 51/1 sve k.o. Kruševo, upisani su tuženici, odnosno njihovi prednici u različitim suvlasničkim udjelima, dok je tužitelj upisan za suvlasnički udio od 3/30 dijelova.

*Dokaz: 1. Zk izvadak broj 33
2. Zk izvadak broj 240*

3. Tužitelj je vlasništvo stekao temeljem Rješenja o nasljeđivanju posl.br. O-136/04 od 13. prosinca 2004.g., od svoga oca Jose Brkića, te brata Šime Brkića temeljem Rješenja o nasljeđivanju posl.br. O-326/13 od 20. ožujka 2014. Otac tužitelja Joso Brkić pak je vlasništvo stekao iza smrti svoje majke Marije Brkić, koja je naslijedila svoga djeda Ivu Gulića zajedno sa ostalim bliskim srodnicima Marijom Gulić i Matijom Gulić.

*Dokaz: 1. Rješenje o nasljeđivanju O-136/04 iza pok. Jose Brkića
2. Rješenje o nasljeđivanju O-326/13 iza pok. Šime Brkića
3. Saslušanje svjedoka Dragan Šoša i Šime Jurica, Kruševo, Obrovac
4. Povijest posjeda od 4.10.2022.g.*

4. Tužitelj se nalazi u posjedu predmetne nekretnine, osobno i putem svojih prednika, na kojoj nekretnini ima zasađene masline, a taj posjed traje u kontinuitetu više od 100 godina tako da je tužitelj i dosjelošću stekao pravo vlasništva, te nema drugih koji bi polagali bilo kakva prava na ovoj predmetnoj nekretnini zvana "Vinogradina".

*Dokaz: 1. Očevid na licu mjesta
2. Saslušanje svjedoka Dragan Šoša i Šime Jurica, Kruševo, Obrovac*

5. Kako upis u zemljišnoj knjizi ne odgovara stvarnom stanju, jer je u međuvremenu došlo do promjene vlasništva, tužitelj ima pravnog interesa srediti svoje zemljišno knjižno stanje, te predlaže da sud donese sljedeću

P r e s u d u

Utvrđuje se da je tužitelj Borislav Brkić pok. Jose, OIB:96893037430, stekao pravo vlasništva na nekretninama i to dio k.č. 51/1 površine 140 m², k.o. Kruševo, prikazane žutom bojom i označeno točkama F,H,G,F i dio k.č. 49 površine 494 m², k.o. Kruševo, prikazano žutom bojom i označeno točkama A,B,C,D,E,F,G,H,I,A na skici izmjere od 19.kolovoza 2022.g. , izrađene od strane Ivana Brkića dipl.ing.geod., u Obrovcu, koja skica čini sastavni dio ove presude, što su tuženici dužni priznati i trpjeti da se tužitelj temeljem ove presude, a po pravomoćnosti iste uknjiži kao vlasnik za cijelo predmetne nekretnine, uz istovremeni upis brisanja toga prava sa imena tuženika i (ili) njegovih pravnih prednika, sve u roku od 15 dana.

U Zadru, 24.4.2026. g.

Borislav Brkić pp

*Prilog: 1. Punomoć
2. Potvrda o oslobođenju
plaćanja sudske pristojbe*