



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

18. St-1006/2018

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Danijela Uzelac, u stečajnom postupku nad dužnikom imovinom dužnika (pokojnog) SLAVKA KOLIĆA iz Petrinje, vlasnika obrta GRADNJA KOLIĆ, OIB 733361890729, 29. ožujka 2023.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se stečajnom upravitelju Vatroslavu Plejću u roku od deset dana od dana dostave zaključka u odnosu na obračun troškova sadržan u njegovom podnesku zaprimljenom 22. prosinca 2022. (kojim je dopunio podnesak od 30. studenoga 2022.), a kojim je naznačio ukupan iznos troškova od 53.886,63 kn/7.149,33 eura¹ (nagrada, ostali troškovi i trošak FINA-e) sukladno odredbi čl. 254. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ):

1. točno naznačiti troškove koji dio tih troškova izravno (direktno) tereti nekretninu (npr. trošak puta koji je poduzet baš vezano za tu konkretnu nekretninu, a ne i drugu nekretninu) upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Petrinja, u zk uložak 8943, k.o. 322989 Petrinja, k.č.br. 2275/1, kuća u Ulici 6. kolovoza 161 m², dvorište u Ulici 6. kolovoza 445 m², pašnjak u Ulici 6. kolovoza 1339 m², ukupne površine 1945 m², 1. suvlasnički dio: ½ Kolić Slavko, unovčenu za iznos od 32.043,36 kn/4.252,88 eura

2. točno naznačiti troškove koji izravno (direktno) terete nekretninu (npr. trošak puta koji je poduzet baš vezano za tu nekretninu, a ne i drugu nekretninu) upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Petrinja, u zk uložak 5492, k.o. 322989 Petrinja k.č.br. 4701/1, Kuća Ulica Mate Božičevića 113 m², zgrada Mate Božičevića 219 m², dvorište Ulica Mate Božičevića 500 m², oranica Ulica Mate Božičevića 538 m², ukupne površine 1370 m², unovčenu za iznos od iznosu od 229.781,39 kn/30.497,23 eura,

3. u odnosu na popisane druge troškove koji su kao opći troškovi nastali radi cjelokupne stečajne mase, dakle obje nekretnine tzv. indirektne troškove (npr. trošak nagrade stečajnom upravitelju, trošak izrade pečata) i namiruju se sukladno razmjeru iznosa pojedinih unovčenih nekretnina u odnosu na cjelokupnu unovčenu imovinu

¹ Fiksni tečaj konverzije 7.53450.

stečajnog dužnika, naznačiti koji dio troškova (omjer) otpada na nekretninu pod točkama 1. (koja je unovčena za 32.043,36 kn/4.252,88 eura što je 12,24 % od ukupno unovčene stečajne mase od 261.824,75 kn/34.750,11 eura, a koji pod točkom 2. (koja je unovčena za 229.781,39 kn/30.497,23 eura što je 87,76 % od ukupno unovčene stečajne mase)

4. pobrojati sve radnje koje je poduzeo u postupku kao stečajni upravitelj nakon otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom (jer će ih sud u protivnom utvrditi na temelju stanja spisa) te koje planira poduzeti do okončanja postupka kao predvidive radnje (npr. pristupiti na ročište za diobu kupovnine i dr.) a kako bi sud mogao odlučiti o nagradi sadržanoj u obračunu troškova, imajući u vidu da se visina nagrade stečajnom upravitelju utvrđuje primjenom kriterija obujma i složenosti poslova, rada stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednosti unovčene stečajne mase,

5. u odnosu na ostali trošak od 13.091,24 kn/1.737,51 eura naznačiti na što se sve odnose ti troškovi, dakle naznačiti njihovu osnovu (vrstu troška) i predvidivi iznos svakog pojedinog troška te se poziva očitovati na temelju koje ovlasti je angažirao jednog suradnika i sklopio s njim ugovor o djelu i koliko točno iznosi taj trošak, jer iz zapisnika s izvještajnog ročišta te drugih ročišta ne proizlazi da mu je odobren navedeni trošak, odnosno sklapanje ugovora sa suradnikom, a iz spisa ne proizlazi da se radi o složenom i opsežnom postupku koji bi zahtijevao angažiranje suradnika, pri čemu se napominje, da ne može stečajni upravitelj sklopiti ugovor o djelu sa suradnikom koji bi umjesto njega obavljao poslove koje mora obaviti stečajni upravitelj, odnosno ako to učini to je njegov osobni trošak, a ne trošak stečajne mase

U Zagrebu 29. ožujka 2023.

Sudac
Danijela Uzelac Ljubić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA

-stečajnom upravitelju

-e-Oglasna ploča

Broj zapisa: **9-30856-e35d5**

Kontrolni broj: **0ccf2-ef744-126eb**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIJELA UZELAC LJUBIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.