

STEČAJNI UPRAVITELJ

BERISLAV BUŠELIĆ

A.STARČEVIĆA 21

21209 MRAVINCE

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT
22-10-2018

Prihoda za poštu obično-prop. dne. _____
POŠTA _____
Dnež prikaz _____
Dnež prikaz _____
Dnež prikaz _____

Obrazac 22.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Poslovni broj spisa 11.St-340/2013

Dužnik(ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)

URBANE KONSTRUKCIJE D.O.O

u stečaju OIB:18764943416, SPLIT, BRUNE BUŠIĆA 1

Završni račun sadrži:I.račun prihoda i rashoda, II.završnu bilancu, II.završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV.završni (diobni) popis.

I.RAČUN PRIHODA I RASHODA

Od dana otvaranja stečajnog postupka do dana sastavljanja ovog završnog računa stečajnog upravitelja ostvareni su prihodi i rashodi kod stečajnog dužnika kako slijedi:

Prihodi od prodaje dugotrajne imovine 57.000,00 kn

UKUPNO PRIHODI: 57.000,00 kn

RASHODI

Knjigovodstvene usluge od otvaranja stečaja + završni račun 3.750,00 sa PDV-om

Sudski troškovi 2.000,00

Naknada za rad strčajnog upravitelja-Obračun sukladno odredbi 10.556,50

Pričuva Novi dani d.o.o 187.00

Naknada banci za platni promet + zatvaranje računa 975.59

UKUPNO RASHODI: 17.469,09

NIJE PRIZNATO 4.428,30 kuna a odnosi se za izradu pečata 170,00kn , putni troškovi 276,00kn i objava oglasa o prodaji za listu Slobodna Dalmacija u iznosu od 3.960,00 kuna.

RAZLIKA PRIHODA I RASHODA 39.530,91 kn što su raspoloživa novčana sredstva na žiro računa stečajnog dužnika.

II.ZAVRŠNA BILANCA

Na ispitnom ročištu održanom 4.prosinca 2015 godine utvrđene su tražbine I. I
II. Višeg isplatnog reda.

1.Tražbine vjerovnika I višeg isplatnog reda:

1.REPUBLIKA HRVATSKA , MINISTARSTVO FINACIJA POREZNA UPRAVA, OIB:
18683136487.....228.166,83 kn

UKUPNO PRVI VIŠI ISPLATNI RED 228.166,83 kn

2.TRAŽBINE VJEROVNIKA II.VIŠEG ISPLATNOG REDA:

1.H-ABDUCO d.o.o Zagreb, OIB: 13667898928.....3.972.011,72kn

2.KMB LEASING HRVATSKA d.o.o u likvidaciji Zagreb,
OIB:30069323966.....1.839.103,20
kn

3.GRAD SPLIT, OIB:78755598868.....15.040,70 kn

4.HETA ASSET RESOLUTION HRVATSKA d.o.o Zagreb, OIB:
87064273078.....4.698.024,46
kn

5.OPTIMA LEASING d.o.o Zagreb, OIB:71463153978.....	3.559.795,08 kn
6.KARLOVAČKA BANKA d.d Karlovac, OIB: 08106331075.....	720.172,70 kn
7.OL NEKRETNINE d.o.o Zagreb,OIB: 64710659356.....	22.351.144,31 kn
8.CROATIA OSIGURANJE d.d. zagreb, OIB: 26187994862.....	46.984,32 kn
9.MONTEGRA d.o.o Split , OIB:02096930333.....	967.090,32 kn
10.ALLIANZ ZAGREB d.d. Zagreb, OIB:85821130368.....	9.418,84 kn
11.FINA Zagreb, OIB:85821130368.....	7.274,55 kn
12.UNIQA OSIGURANJE d.d Zagreb, OIB:75665455333.....	15.267,21 kn
13.HRVATSKE ŠUME d.d. Zagreb ,OIB: 69693144506.....	60.047,43 kn
14.REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA , OIB:18683136487.....	1.430.693,36kn
15.HRVATSKE VODE, Split, OIB:28921383001.....	230.858,41 kn
UKUPNO II.VIŠI ISPLATNI RED	39.922.926,61 kn

Jedina imovina stečajnog dužnika su dvije garaže,u vlasništvu navedenog stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, k.o. Doja Podstrana , etažno vlasništvo i to baš:

- 1) Etaža 19/1063 što u naravi predtavlja garažu oznake 63, ukupne netto površine 18,95 m²
- 2) Etaža 20/1063 što u naravi predstavlja garažu oznake 64, ukupne netto površine 19,66 m²

III.ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu pos.br.5 St-340/2013 6.Studenog 2014. godine otvoren je stečajni postupak nad trgovačkim društvom URBANE KONSTRUKCIJE d.o.o Split, Bruna Bušića 1 OIB:18764943416. Istim rješenjem imenovan sam za stečajnog upravitelja. Sukladno odredbama Stečajnog zakona postupio sam i proveo sve potrebne radnje . Prema prijavljenim i ispitanim tražbinama stečajnih vjerovnika u I višem isplatnom redu prijavljeno je 228.166,83 kn u kojem iznosu je i priznato. U II višem isplatnom redu prijavljeno je tražbina u iznosu od 39.922.926,61 kn i u tom iznosu i priznate. Nakon prevedenog postupka pregleda cjelokupne poslovne i knjigovodstvene dokumentacije utvrđeno je da je imovina stečajnog dužnika koja ulazi u stečajnu masu dvije garaže u Donjoj Podstrani. Prodaja je pokušana i objavljena dva puta u listu Slobodna Dalmacija na oglasnoj ploči VT SRH te na očevidniku nekretnina koje se prodaju u tečaju na stranicama HGK. Za kupnju navedenih nekretnina nije bilo zainteresiranih kupaca. Osim toga u više navrata je objavljena informacija o prodaji navedenih garaža na oglasnoj plitči stambenog objekta . Bilo je više telefonskih poziva ali uplate jamčevine i dostave ponude za kupnju nije bilo. Konačno su dostavljene ponude za kupnju garaža uz uplatu jamčevine i to.

1) Etaža 19/1063 što u naravi predstavlja garažu oznake G, ukupne netto površine 18,95 m² od Zlatka Blagojević za 30.000,00 kn

2) Etaža 20/1063 što u naravi predstavlja garažu oznake G4 , ukupne netto površine 19.66 m² od Luce Veić za 27.000,00 kn.

Skupština vjerovnika prodavatelja odlučila je da se navedene ponude prihvate te su sa ponuđačima sklopljeni kupoprodaji ugovori.

Raspoloživa sredstva stečajnog dužnika u iznosu od 39.530,91 kn predlaže se da se podijele prema završnom diobenom popisu iz točke IV ovog završnog računa.

IV.ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

U dostavljenom pregledu unovčene imovine stečajnog dužnika te pregleda troškova i ostalih obveza stečajne mase od stečajnih vjerovnika nakon što se podmire troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase, preostali iznos doznačit će se I. Višem isplatnom redu. U završnom diobenom popisu dostavljaju se samo vjerovnici koji se pri diobi uzimaju u obzir. Raspoloživi iznos od 39.530,91 kn u postotku od 0,173254 podijelio bi se I. Višem isplatnom redu i to:

RH porezna uprava OIB 18683136487.....228.166,83 x 0,173254= 39.530,82

1.doprinos za ZO (8400).....73.684,06x 0,173254=12.766,06 kn
2.doprinos za ZO zašt.zdr.na radu (8559).....2.531,73x 0,173254=438,63 kn
3.doprinos za zapošljavanje (8702).....9.063,13x 0,173254=1.570,22 kn
4.pred.porez i prir.na dohodak (1406).....41.730,10x 0,173254=7.229,91 kn
5.dopr.Za MO ind.kap.štednje (2003).....25.289,22x 0,173254=4.381,46 kn
6.dopr.Za MO (8109).....75.868,59x 0,173254=13.144,54 kn

UKUPNO 228.166,83

39.530,82 kn

STEČAJNI UPRAVITELJ

BERISLAV BUŠELIĆ

**URBANE KONSTRUKCIJE
d.o.o.
u stečaju**

Službene informacije

Završni račun izdatnik!

23.10.2018.

ANA GOTOVINA

