

Stečajni upravitelj
Ante Šeparović

HR, 10000 Zagreb, Hrvatska (Croatia), Slavonskog ulica 1/I

[tel:+385\(0\)91 400 4321](tel:+385(0)914004321)

e-mail: ante.separovic92@gmail.com

Zagreb, 15. ožujak 2024.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Osijek, Zagrebačka 2

n/r stečajna sutkinja Gordana Njari

Na broj: St-388/2023

Dužnik: PMA GAJ d.o.o. u stečaju, Lipik, Ulica Đure Dolušića 2B, OIB: 45045011090, MBS: 010092427

Stečajni upravitelj: Ante Šeparović, Zagreb, OIB: 07025011990, Slavonskog ulica 1/II

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

- radi određivanja isplate predujma nagrade zbog nastavka djelatnosti i izrade stečajnog plana

2x

I. Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku od dana 14. srpnja 2023. godine, poslovni broj St-388/2023-12, nad stečajnim dužnikom PMA GAJ d.o.o. Lipik, Ulica Đure Dolušića 2B, OIB: 45045011090, MBS: 010092427, sada PMA GAJ d.o.o. u stečaju, Zagreb, Slavonskog ulica 1/II, otvoren je stečajni postupak.

Nakon održanog ispitnog i izvještajnog ročišta dana 10. listopada 2023. godine, a na kojem ročištu su vjerovnici **donijeli odluku o nastavku poslovanja stečajnog dužnika**, stečajni dužnik je sklopio ugovor o zakupu imovine stečajnog dužnika sa društvom BIODERM d.o.o. na razdoblje od 6 mjeseci počevši od 01.11.2023. godine te završno sa 01.05.2024. godine, a radi zajedničkog i koordiniranog djelovanja s ciljem nastavka poslovanja te nastavka proizvodnje električne energije te je dodatno skupštinskom odlukom od 4. ožujka 2024. godine produljen zakup i **određena i izrada stečajnog plana u ovom stečajnom postupku.**

Stečajni upravitelj je od otvaranja stečajnog postupka intenzivno involviran u sam stečajni postupak nad ovim društvom te se ističe kako je ovo doista jedan profesionalno te vremenski iznimno kompleksan stečajni predmet.

Naime, od otvaranja stečajnog postupka stečajni upravitelj je samo za ovaj stečajni predmet zaprimio preko 256 ulaznih mailova, poslao preko 136 izlaznih mailova, obavljeno je preko 250 telef. poziv, veliki broj SMS i WhatsApp poruka, obavljen veliki broj sastanaka, iščitano veliki broj dokumenata o ranijem poslovanju kao i o samom uobičajenom poslovanju u toj i/ili sličnoj djelatnosti.

Stečajni upravitelj
Ante Šeparović

HR, 10000 Zagreb, Hrvatska (Croatia), Slavonskog ulica 1/I

[tel:+385\(0\)91 400 4321](tel:+385(0)914004321)

e-mail: ante.separovic92@gmail.com

Ovo se samo napominje, kako bi se dao mali ostvrt, a koji u pisanom obliku ni nije moguće u cijelosti prenijeti, na količinu truda, stresa, radnih obveza i zadataka, neizvjesnosti, profesionalnih, stručnih i ljudskih napora, koje je bilo potrebno uložiti kako bi ovaj stečajni dužnik i dalje nastavio raditi te jedino i isključivo sa takvim smjerom, se pokušalo u dogovoru sa svim vjerovnicima, aktivnim i pozitivnim zakupnikom, ići u daljnjem smjeru stečajnog postupka, najizglednije kroz stečajni plan, te plan namirenja tražbina vjerovnika.

Nakon ispitnog i izvještajnog ročišta te nakon sklapanja ugovora o zakupu, poslani su pisani dopisi prema svim relevantnim javnopravnim i privatnim subjektima o kojima se isti obavještavaju o nastavku djelatnosti te da za sve obveze od otvaranja stečajnog postupka nadalje mogu obavijestiti stečajnog dužnik te su tako poslani dopisi na:

- HROTE
- HERA
- FINA
- NADLEŽNO MINISTARSTVO
- RANIJI OSIGURAVATELJ
- KOMUNALNA PODUZEĆA
- HEP
- HEP ODS
- HPB
- i dr.

Nakon zaprimanja inicijalnih dopisa, sa HROTE-om je sklopljen dodatak ugovora radi otkupa električne energije koja se proizvede u sustavu elektrane stečajnog dužnika.

Sa HERA-om je uspostavljen kontakt te se svako mjesečne obveze koje stečajni dužnik ima uredno podmiruje prema HERA-i.

Sa HEP-om i HEP ODS-om kao i sa ostalim komunalnim društvima je uspostavljen kontakt te se istima uredno, redovno i u datumima dospijeća podmiruju nastale obveze.

Nakon ulaska u period zakupa, glavni problem na postrojenju je bio ukloniti sve nužne kvarove uz što je moguće manje troškove te pokrenuti glavne motore za proizvodnju električne energije.

Nakon početnih problema i neizvjesnosti oko pokretanja postrojenja, neizvjesnosti oko količine proizvedenih kWh električne energije, zakupnik i stečajni dužnik su uspjeli pokrenuti proizvodnju električne energije te je ista krenula sa datumom 1.11.2023. godine.

Stečajni dužnik svakog mjeseca do 15. u mjesecu namiruje sve svoje tekuće i dospjele obveze plaće, režijske troškove i dr. te na dan pisanja ovog izvješća nema nikakvih javnih dugovanja niti dugovanja prema privatno pravnim subjektima.

Stečajni upravitelj
Ante Šeparović

HR, 10000 Zagreb, Hrvatska (Croatia), Slavenskog ulica 1/I

[tel:+385\(0\)91 400 4321](tel:+385(0)914004321)

e-mail: ante.separovic92@gmail.com

Radi izbjegavanja opisa detaljnog procesa proizvodnje kao i svakodnevne koordinacije na relaciji stečajni upravitelj, stečajni dužnik, zakupnik, radnik stečajnog dužnika i niz kooperanata, u ovom podnesku će se iznijeti samo finalni podaci o ostvarenoj količini proizvedene električne energije.

Ukupna proizvedena količina električne energije za 11. mjesec 2023. godine je bila 589.860 kWh dok je ukupna proizvedena količina električne energije za 12. mjesec 2023. godine bila 746.635 kWh, a ista pozitivno raste i za mjesec 1. 2024. godine kao i za mjesec 2. 2024. godine.

Sav detaljan popis radnji i postupaka, stečajni upravitelj je već ranije iznio u svojem izvješću od 5. veljače 2024. godine.

II. Stoga, nad stečajnim dužnikom u ovom stečajnom postupku je sukladno odluci skupštine vjerovnika **određen nastavak djelatnosti stečajnog dužnika** te je dodatno naknadnom skupštinskom odlukom od 4. ožujka 2024. godine određeno stečajnom upravitelju izraditi, prezentirati, uskladiti djelovanje svih aktera te da objavi javni poziv za podnošenje ponuda za sudjelovanje u stečajnom planu **te da izradi stečajni plan**, koji bi morao biti pravomoćno potvrđen do isteka produljenog zakupa, a najkasnije do 1. rujna 2025. godine.

Sukladno čl. 2 st. 3 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, **sud može stečajnom upravitelju odrediti isplatu predujma dijela nagrade** u slučaju ako stečajni dužnik nastavlja poslovati tijekom stečajnoga postupka ili ako je na ročištu vjerovnika stečajnom upravitelju naložena izrada stečajnoga plana.

Dakle, za određivanje predujma nagrade je potrebno alternativno ispunjenje ili nastavka djelatnosti ili izrade stečajnog plana.

U ovom stečajnom postupku su oba uvjeta ispunjena, dakle kumulativno, te je stečajni upravitelj nastavio djelatnost stečajnog dužnika te je i dodatno određena izrada stečajnog plana u stečajnom postupku.

Sukladno vrijednosti stečajne mase, izvjesno je očekivati određivanje maksimalne moguće nagrade u ovom stečajnom postupku zbog djelovanja stečajnog upravitelja te unovčenja imovine odnosno izrade stečajnog plana, a od kojeg iznosa će se i oduzimati iznos isplaćenog predujma nagrade određene odlukom suda.

Stečajni upravitelj u obavljanju svoje stečajno upraviteljske dužnosti, ali i u obavljanju svoje odvjetničke dužnosti, ima svako mjesečne troškove te je određivanje predujma nagrade nužno radi nastavka djelotvornog rada stečajnog upravitelja u ovom predmetu te radi namirenja svih dospjelih i budućih obveza samog stečajnog upravitelja kao osobe koja samostalno obavlja svoju djelatnost u vidu javnih nameta, davanja, poreza, ugovornih obveza, radnopravnih obveza i sl. te

Stečajni upravitelj
Ante Šeparović

HR, 10000 Zagreb, Hrvatska (Croatia), Slavonskog ulica 1/I

[tel:+385\(0\)91 400 4321](tel:+385(0)914004321)

e-mail: ante.separovic92@gmail.com

koja je obveznik plaćanja navedenih obveza (navedene obveze mjesečno iznose preko 4.000,00 EUR).

Dodatno, a nakon sklapanja ugovora o zakupu, sam zakupnik se obvezao sve troškove u pogledu i troškova stečajnog postupka (nagrade, predujma nagrade i sl.) obvezivati mjesečno, stoga bi i taj trošak bio plaćen bez ugrožavanja interesa stečajnog dužnika ili Fonda naslovnog suda.

S tim u svezi, predlaže se od naslovnog Suda donijeti rješenje kojim se:

- Određuje se stečajnom upravitelju Anti Šeparoviću, Zagreb, OIB: 07025011990, Slavonskog ulica 1/II, kao predujam nagrade u stečajnom postupku nad društvom PMA GAJ d.o.o. u stečaju, Lipik, Ulica Đure Dolušića 2B, OIB: 45045011090, MBS: 010092427 počevši od dana otvaranja stečajnog postupka 14. srpnja 2023. godine pa do 1. rujna 2025. godine kao konačnog datuma za donošenje stečajnog plana, mjesečni iznos predujma nagrade u visini od 1.500,00 EUR bruto te se ovlašćuje isti iznos isplaćivati sa bankovnog računa stečajnog dužnika na bankovni račun stečajnog upravitelja.

Stečajni upravitelj
Ante Šeparović