

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Jadranki Herman, u stečajnom postupku nad dužnikom AUTOMOBILI LOZIĆ d.o.o. trgovina vozilima, u stečaju, Široko Polje, Đakovačka bb, MBS 030078774, OIB 55891479138, dana 17. rujna 2015.

riješio je

I Kupcu Depromo d.o.o. Široko Polje, Đakovačka 16 c, OIB 21806773624, dosuđuju se nekretnine stečajnog dužnika AUTOMOBILI LOZIĆ d.o.o. trgovina vozilima, u stečaju, Široko Polje, Đakovačka bb, MBS 030078774, OIB 55891479138, i to:

- upisane u zk.ul. 1062 k.o. Široko polje i to kčbr. 674/15 u naravi poslovna zgrada – servis automobila i auta i ekonomsko dvorište Mali Brizik, površine 5899 m2,

za kupovninu u iznosu od 898.170,73 kn.

II Imovina iz točke I ovog rješenja predat će se kupcu i naložiti upis njegova vlasništva u zemljišne knjige, nakon pravomoćnosti rješenja i nakon što kupac položi razliku kupovnine u iznosu od 808.170,73 kn.

Kupac je dužan uplatiti puni iznos kupovnine u roku od 30 dana nakon pravomoćnosti ovog rješenja na račun Trgovačkog suda u Osijeku broj HR31 2390 0011 3000 0020 0 s pozivom na broj HR05 272-355-12.

III Kupac snosi troškove prijenosa vlasništva i dužan je platiti porez na promet nekretnina.

IV Nalaže se zemljišno- knjižnom odjelu Općinskog suda u Đakovu zabilježiti u zemljišnim knjigama dosudu nekretnina navedenih u točki I ovog rješenja.

2

Obrazloženje

Nekretnine stečajnog dužnika navedene pod točkom I ovog rješenja prodavale su se u ovom stečajnom postupku na prijedlog stečajnog upravitelja temeljem odredbe članka 64. Stečajnog zakona, uz odgovarajuću primjenu odredaba pravila o ovrsi na nekretninama.

Na usmenoj javnoj dražbi radi prodaje nekretnina stečajnog dužnika, kako je označeno u točki 1. izreke ovog rješenja, održanoj u prostorijama ovog suda dana 17. rujna 2015. godine sudjelovao je ponuditelj Depromo d.o.o. Široko polje.. Kao jedini ponuditelj za nekretnine navedene u točki 1. ovog rješenja dao je ponudu u iznosu od 898.170,73 kn, u visini utvrđene početne cijene iz zaključka o prodaji St-335/12-77 od 24. kolovoza 2015. godine. Stečajni sudac utvrdio je da je ponuditelj Depromo d.o.o. Široko Polje ispunio uvjete za dosudu gore navedenih nekretnina. Stoga je sud, temeljem Odredbe članka 98. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 57/96, 29/99, 42/00, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05, 121/05, 67/08, 139/10, 112/12, 25/13 i 93/14) riješio kao u izreci ovog rješenja.

Nekretnine će se predati kupcu nakon što ovo rješenje postane pravomoćno i nakon što on u roku određenom u točki 2. ovog rješenja isplati kupovninu u cijelosti. (članak 101. stav 4. Ovršnog zakona).

U Osijeku 17. rujan 2015.

Zapisničar

Maja Kocijan

STEČAJNI SUDAC

Jadranka Herman

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana. Žalba se ulaže ovog sudu pismeno u 3 primjerka.

DNA:

1. Stečajni upravitelj Šimo Bošnjak, pretinac
2. Kupac – Depromo d.o.o. Široko Polje, Đakovačka 16 c
3. razlučni vjerovnik Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb po punomoćnicima odvjetnicima Odvjetničkog društva Mađarić & Lui, Osijek, Europske avenije 20,
4. – razlučni vjerovnik RH Ministarstvo financija, Zagreb po ŽDO Osijek
5. e-oglasna ploča suda
6. RH MF Porezna uprava Područni ured Đakovo
7. ZK odjel Općinski sud u Đakovu
8. kal. 17/10