

11 St-362/2014-51  
765

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**  
Stalna služba u Slavonskom Brodu

Primljeno neposredno - preko pošte (16.02.2016) god. u 1

16-05-2016

Obrazac 20.

## IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu

Poslovni broj spisa St-362/2014

Dužnik : SPEKTAR d.o.o. u stečaju, Garčin, Kralja Tomislava 56, OIB 51592185458

### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 16.02. 2015. DO 15.05.2016

1./ Na IV. javnoj dražbi radi prodaje nekretnine stečajnog dužnika koja je održana dana 26. veljače 2016. u 11,00 h pred Trgovačkim sudom u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu nekretnina je unovčena . Po isplati kupoprodajne cijene u cijelosti steći će se uvjeti za zaključenje stečajnog postupka.

### II. STANJE STEČAJNE MASE:

#### I NEKRETNINE

R.br.	OPIS NEKRETNINE	RAZLUČNO PRAVO
1.	Nekretnine upisane u zk.ul.br. 345 k.o. Garčin, kč.br. 34/1 Dvorište i kuća u selu sa 272 čhv	Razlučno pravo u korist: RH Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Rješenje o osiguranju Opć. suda u Slav. Brodu br. Ovr-133/12 od 17.01.2012. na iznos od 2.779.594,25 kn sa zak.zat.kamatom od 19.12.2011 i troškovi postupka 27.800,00 kn sa zak.zat.kamatom

Unovčeni predmeti stečajne mase su sve pokretnine koje su u vrijeme otvaranja stečajnog postupka zatečene u popisu i posjedu stečajnog dužnika.

Zakupac je platio sve dospjele rate zakupnine.

Podatak o prihodima i izdacima za razdoblje od 23.11.2015. do 12.02.2016.

R. br	PRIMITAK :	IZNOS:	
1.	Prethodno stanje:	8.162,40 kn	
2.	Pasivna kamata	9,83 kn	

166

3.	Zakupnina	1.000,00 kn	
	UKUPNO (1 – 3)	9.172,23 kn	
	<b>IZDATAK:</b>		
4.	Naknada banci	60,50 kn	
5.	Oglašavanje	1.150,00 kn	
6.	Knjigovodstvene usluge	3.500,00 kn	
	UKUPNO (4-6)	4.710,50 kn	
	<b>Stanje žiro računa na dan 10.02.2016.</b>	<b>4.461,73 kn</b>	

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon isplate kupoprodajne cijene u cijelosti od strane ponuditelja stečajna upraviteljica predložiti će diobu kupovnine i posljedično tome zaključenje stečajnog postupka.

Slavonski Brod, 16. svibanj 2016.

Stečajna upraviteljica  
Alma Opačak, dipl.iur

**SPEKTAR d.o.o.**  
**U STEČAJU**  
GARČIN, Kralja Tomislava 65

