



Republika Hrvatska
Trgovački sud Split
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 1.St-12/2017-125

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Splitu, po sucu Velimiru Vuković, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom EKIPA d.o.o. za trgovinu i usluge, društvo s ograničenom odgovornošću, Split, Mosečka 72, OIB: 39637173651, u stečaju, 31.kolovoza 2021.,

r i j e š i o j e

I. Ispravlja se kupoprodajni ugovor sklopljen između stečajnog dužnika EKIPA d.o.o. za trgovinu i usluge, društvo s ograničenom odgovornošću, Split, Mosečka 72, OIB: 39637173651, u stečaju, kao prodavatelja i Damira Zeljko, S. S. Kranjčevića 25, Široki Brijeg, Bosna i Hercegovina, OIB: 15990732681, kao kupca, od 5.listopada 2020., ovjeren kod javnog bilježnika Mirjane Popovac iz Splita, broj : OV-6949/20 od 09.10.2020. u članku 1. i to u dijelu oznake nekretnine koja je predmet kupoprodaje, tako da umjesto navedenog: - čest. zem. 2925/7 ZU 2788 k.o. Rogoznica, površine 351 m2, i to suvlasnički dio 1/10, treba stajati: - čest. zem. 2925/7 ZU 2788 k.o. Rogoznica, površine 351 m2, i to suvlasnički dio 1/12.

II. Određuje se brisanje zabilježbi pod brojem: Z-20965/2018, zabilježba otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom i Z-9471/2019, zabilježba prodaje imovine stečajnog dužnika u stečajnom postupku, za nekretninu oznake: - čest. zem. 2925/7 ZU 2788 k.o. Rogoznica, površine 351 m2, i to suvlasnički dio 1/12.

II. Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Omiš će nakon pravomoćnosti rješenja provesti točke I. i II. izreke.

Obrazloženje

U ovom stečajnom postupku nekretnina stečajnog dužnika oznake: - čest. zem. 2925/7 ZU 2788 k.o. Rogoznica, površine 351 m2, i to suvlasnički dio 1/12, na temelju kupoprodajnog ugovora sklopljenog između stečajnog dužnika EKIPA d.o.o. za trgovinu i usluge, društvo s ograničenom odgovornošću, Split, Mosečka 72, OIB: 39637173651, u stečaju, kao prodavatelja, kojeg je zastupao stečajni upravitelj Branko Petanjek i Damira Zeljko, S. S. Kranjčevića 25, Široki Brijeg, Bosna i Hercegovina, OIB: 15990732681, kao kupca, od 5.travnja listopada 2020., ovjeren kod javnog bilježnika Mirjane Popovac iz Splita, broj : OV-6949/20 od 09.10.2020., prodana je kupcu. U članku 1. kupoprodajnog ugovora pogrešno je naveden

suvlasnički dio nekretnine koja je predmet kupoprodaje, tako da je umjesto točne oznake suvlasničkog dijela od 1/12, naveden suvlasnički dio 1/10.

Kupac Damir Zeljko, S. S. Kranjčevića 25, Široki Brijeg, Bosna i Hercegovina, OIB: 15990732681 je u podnesku od 27.kolovoza 2020., zatražio od suda ispravak kupoprodajnog ugovora 5.listopada 2020., ovjeren kod javnog bilježnika Mirjane Popovac iz Splita, broj : OV-6949/20 od 09.10.2020. u članku 1. i to u dijelu oznake nekretnine koja je predmet kupoprodaje, tako da umjesto navedenog: - čest. zem. 2925/7 ZU 2788 k.o. Rogoznica, površine 351 m², i to suvlasnički dio 1/10, treba stajati: - čest. zem. 2925/7 ZU 2788 k.o. Rogoznica, površine 351 m², i to suvlasnički dio 1/12, kako je i upisano u ZU 2788 k.o. Rogoznica.

Kako je u međuvremenu na temelju rješenja ovog suda broj St-12/2017-126 od 5. veljače 2021. zaključen stečajni postupak nad dužnikom EKIPA d.o.o. za trgovinu i usluge, društvo s ograničenom odgovornošću, Split, Mosečka 72, OIB: 39637173651, u stečaju, a dužnosti stečajnog upravitelja razriješen Branko Petanjek, Zagreb, Zemljakova 13, OIB: 65439233259, ispravak predmetnog kupoprodajnog ugovora za dužnika nije moguće provesti od strane razriješenog stečajnog upravitelja, a obzirom da je kupoprodaja nekretnine iz predmetnog kupoprodajnog ugovora obavljena u ovom stečajnom postupku, stečajni sudac je na temelju odredbe članka 76. stavak 1. točka 9. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) odlučio kao pod točkom I. izreke rješenja.

U članku 126 Ovršnog zakona (NN 112/12 do 131/20 - dalje: OZ) je propisano da ako je rješenjem o dosudi sud propustio odrediti da se u zemljišnoj knjizi brišu upisana prava i tereti, osim onih koji ostaju na nekretnini i poslije predaje nekretnine kupcu, kupac može predložiti da sud u istom ovršnom postupku odredi brisanje tih prava i tereta.

Kako iz izvotka iz zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Omiš, za prodanu nekretninu oznake: čest. zem. 2925/7 k.o. Rogoznica, površine 351 m², i to suvlasnički dio 1/12, kako je i upisano u ZU 2788 k.o. Rogoznica, postoje i dalje aktivne plombe –zabilježbe koje se odnose na ovaj stečajni postupak, sud je na prijedlog kupca a na temelju odredbe članka 126 OZ-a odlučio kao u izreci rješenja pod točkom II.

Slijedom naprijed navedenih utvrđenja, ovaj sud je na temelju odredbe članka 96. stavak 3. ZZK odlučio kao u izreci rješenja pod točkom III.

U Splitu, 31. kolovoza 2021.

S U D A C

Velimir Vuković

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

D N A:

1. kupcu Damir Zeljko, S. S. Kranjčevića 25, Široki Brijeg, Bosna i Hercegovina, po punomoćniku Vedrana Stojić, ZOOM 2016 d.o.o., Split, Kralja Držislava 53
2. Općinski sud u Splitu- Zemljišnoknjižni odjel Omiš, po pravomoćnosti
 - rješenje istaknuti na e- oglasnu ploču suda

Broj zapisa: **eb2ff-0218f**

Kontrolni broj: **098ee-82e81-ff864**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.