

ODVJETNIK

Dr. sc. ATTILA ČOKOLIĆ

Ul. kardinala A. Štepinca 35

HR – 31000 OSIJEK

tel. +HR (0)31 215-755

fax. +HR (0)31 215-756

e-mail: atila.cokolic@os.t-com.hr

Osijek, 14. X 2022.

TRGOVAČKOM SUDU U

OSIJEKU

STEČAJNI VJEROVNIK: GRAD VALPOVO, sa sjedištem u Valpovu, M. Gupca 32,
OIB: 84382730327, zastupan po gradonačelniku Matku Štalu,
Kojeg zastupa odvjetnik dr. sc. Attila Čokolić, odvjetnik u Osijeku

PODNEŠAK STEČAJNOG VJEROVNIKA

1 x sudu
Priloga
e-komunikacijom

na broj: **St – 282/2019**

I/. Nastavno na završno ročište u stečajnom postupku nad dužnikom Biomasa Valpovo d.o.o., koje je održano pred Trgovačkim sudom u Osijeku dana 12. listopada 2022. g., stečajni vjerovnik, putem svojeg punomoćnika moli naslovni sud da donese zaključke za brisanjem tereta u zk. ul. br. 4056 i 4067 u k. o. Valpovo, kako slijedi:

1. Brisanje tereta pod brojem Z-8013/2018, u iznosu od 4.058.794,73 kn, upisanog u korist tvrtke AES Croatia d.o.o. za proizvodnju, opskrbu i građevinarstvo, OIB: 70709012122, u zk. ul. br. 4057, Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Valpovo;
2. Brisanje tereta pod brojem Z-8014/2018, u iznosu od 985.000,00 EUR, upisanog u korist tvrtke ISKRATEL TELEKOMUNIKACIJSKI SISTEMI d.o.o., Ljubljanska

cesta 24A, Kranj, Slovenija, u zk. ul br. 4057, Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Valpovo;

3. Brisanje prava građenja pod brojem Z-13895/2018, upisanog u korist tvrtke BIOMASA VALPOVO d.o.o. za proizvodnju električne energije, trgovinu i usluge, Vukovarska cesta 131, Osijek, OIB: 30192521726, u zk. ul. br. 4056, Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Valpovo;
4. Brisanje zk. ul. br. 4057 Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Valpovo, pod brojem 4057, nakon brisanja upisanog prava građenja jer tada ovaj osnovani zk. uložak postaje bespotreban.

Grad Valpovo kao vjerovnik u ovom predmetu ima opravdani pravni interes da se postupi po ovom prijedlogu iz razloga što je vlasnik nekretnine koja je opterećena naprijed označenim teretima, a koji nakon provedenih stečajnih postupaka nemaju više nikakvo značenje niti svrhu, a opterećuju nekretninu u pravnom prometu. Posebno valja imati na umu da trgovačko društvo AES Croatia d.o.o. je nakon stečajnog postupka likvidirano, brisano iz trgovačkog registra i nema pravnog sljednika.

GRAD VALPOVO, po pun.