



ODVJETNICA
NEVENA OULOVSKI

Petra Preradovića 5/13

34550 Pakrac

Tel/Fax 034-411-767

oulovski.sajaodvjetnik@po.t-com.hr

OPĆINSKI SUD U BJELOVARU
Stalna služba u Pakracu
Zemljišnoknjižni odjel

Zemljišnoknjižni predmet:

Predlagatelji:

1. Siniša Opić iz Novske, Ulica Slavka Batušića 7, OIB:74749759833
2. Petra Opić iz Poljane, Ulica Ljudevita Gaja 26, OIB:97182772503 zastupani po odvjetnici Neveni Oulovski iz Pakraca, P. Preradovića 5/13 i odvjetnici Saji Oulovski iz Pakraca, P. Preradovića 5/13

Protustranka: Marija Turuk, r. Franković, Donja Obrijež i dr.

Radi: Pojedinačnog zk. ispravnog postupka

Vrijednost: 1.000,00 eura

PRIJEDLOG

Predlagatelji su faktični vlasnici i posjednici nekretnina upisanih u zk.ul. broj 1891 k.o. Gaj.

Dokaz: Izvadak iz zemljišne knjige

Ove nekretnine su u zemljišnim knjigama i u katastru nekretnina upisane na imenu protustranaka.

Dokaz: Izvadak iz zemljišne knjige

Ove nekretnine su predlagatelji stekli nasljeđivanjem iza pok. oca i supruga Josipa Opić i od nasljeđivanja su u posjedu predlagatelja, a i ranije su ove nekretnine bile u posjedu prednika predlagatelja, koji su ih nesmetano uživali i za iste plaćali obveze.

Dokaz: Saslušanje predlagatelja

Svjedok Marija Tomašević iz Gaja, Ulica Slavka Sudre 12a

Svjedok Milan Stanković iz Gaja, Ulica Slavka Sudre 39

Povijest promjena

Rješenje o nasljeđivanju

Predlagatelji su faktični vlasnici ovih nekretnina i sada žele uskladiti faktično i zemljišnoknjižno stanje, a nemaju valjanu zk. ispravu podobnu za provedbu u zemljišnoj knjizi pa stoga imaju opravdan interes za pokretanje pojedinačnog zk. ispravnog postupka, koji proizilazi iz povijesti promjena, rješenja o nasljeđivanju i iz činjenica koje će na sudu potvrditi predloženi svjedoci.

Predlagatelj stoga predlaže sudu da nakon provedenog postupka donese rješenje kojim će:

- **nekretnine upisane u zk.ul. broj 1891 k.o. Gaj**, koje se sastoje od:

čkr 1504 krč sa 4320 m²

livada sa 4320 m²

uknjižiti na ime i u suvlasništvo predlagatelja na jednake dijelove.

Prilog: Prijedlog
Vlasnički list
Povijest promjena
Kopija plana
Rješenje o nasljeđivanju
Punomoć

PREDLAGATELJI:
SINIŠA OPIĆ
PETRA OPIĆ
po punomoćniku