

2St-110/22

Pošiljatelj: Ivanka Bosotina <ibosotina@gmail.com>
Poslano: 23. listopada 2023. 12:40
Primatelj: Ana Markač
Predmet: St-110/2022 ISPRAVAK E-8 I E-22
Privici: St-110-2022 CENTAR d.o.o. - E-8 ISPRAVAK obračuna troškova unovčenja.doc;
St-110-2022 CENTAR d.o.o. - E-22 ISPRAVAK obračuna troškova unovčenja.doc;
St-110-2022-CENTAR d.o.o. u stečaju - obračun troškova unovčenja - konačna verzija.xlsx

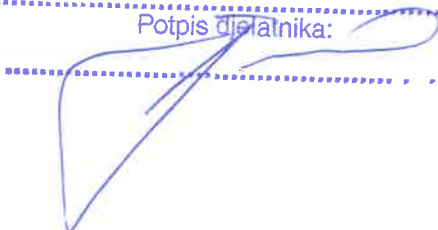
Poštovana,

u prilogu dostavljam ispravke za E-8 i E-22 i tablicu u excelu.

Crvenim tekstom je vidljivo gdje su ispravci u obračunima imali za posljedicu promjenu u namirenju vjerovnika.

S poštovanjem

Stečajna upraviteljica
Ivanka Bosotina

TRGOVAČKI SUD U ZADRU *EMAIL*
Primljeno neposredno-preko pošte (obično-preporučeno)
23.10.2023. god. u primjeraka sa
..... priloga i rubrika.
Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana..... 20..... god.
Plaćena pristojba
Nedostaje pristojba
Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)
.....
Potpis djelatnika: 

CENTAR d.o.o. u stečaju
Zadar, Put Murvice 12
OIB:43520751276
Stečajna upraviteljica
IVANKA BOSOTINA
Dalmatinskog sabora 3,
23000 ZADAR
Tel. 023/240-600
Fax: 023/254-410
Mob: 098298005
e-mail: ibosotina@gmail.com

St-110/2022

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

23 -10- 2023

PRIMLJENO

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

PREDMET: Troškovi unovčenja sukladno čl. 254. st. 1. Stečajnog zakona u odnosu na unovčenje predmeta razlučnog prava prema rješenju o dosudi St-110/2022-223 od 02. lipnja 2023. – u odnosu na E-8

Zaključkom suda u predmetu pod gornjim poslovnim brojem od 03. listopada 2023. godine koji sam preuzela dana 03. listopada 2023. godine nalaženo je stečajnoj upraviteljici, da u roku 8 (osam) dana od dana zaprimanja prijepisa ovog zaključka dostavi dokumentirani obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava, obzirom da je rješenje o dosudi ovog suda poslovni broj St-110/2022-223 od 02. lipnja 2023. godine u odnosu na nekretninu oznake kat. čest. 4933/3, DONJI BILIG, ukupne površine 6738 m², od toga dvorište površine 2507 m² i zgrada mješovite uporabe, Zadar, Put Murvice 12B, 12A, 12C, 12, 12D, površine 4231 m² upisana u zk. ul. 17490 k.o. Zadar – 9. Suvlasnički dio: 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) ETAŽNO VLASNIŠTVO (GPM A3-08) – garažno parkirno mjesto u zasebnoj garaži u zgradi ograđeno zidom s vratima oznake GPM A3-08 u podrumskoj etaži - 3, površine 21,25 m². Sveukupna korisna vrijednost etažne jedinice iznosi 12,75 m², u nacrtu posebnih dijelova označena plavom bojom, postalo pravomoćno 14. lipnja 2023

Nekretnina je unovčena za iznos od 14.887,28 eura /112.168,21 kn u kojem iznosu je sadržan PDV u iznosu od 2.977,45 eura/ 22.433,60 kn.

Prihod od unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo (E-8) iznosi 11.909,83 eura /89.734,61 kn.

1. Troškovi unovčenja i utvrđenja (čl. 254. st. 1. Stečajnog zakona)

U troškovi unovčenja i utvrđenja predmeta razlučnog prava po predmetnoj skupnoj prodaju uračunala sam:

- Udio u troškovima procjene tržišne vrijednosti nekretnina
- Udio u računima za pričuvu od otvaranja stečaja do dosude
- Račun FINA-e o provedbi javne dražbe
- Udio u nagradi stečajnog upravitelja

Kako su unovčeni i ostali pojedinačni predmeti stečajne mase (ostala su neunovčena 3 spremišta) udio svakog pojedinog predmeta prodaje obračunala sama u odnosu na omjer u ukupnim prihodima od prodaje imovine stečajnog dužnika.

Unovčenjem pojedinačnih predmeta prodaje ostvaren je prihod od 219.173,67 eur/1.651.364,02 kn u kojem iznosu je sadržan PDV u iznosu od 43.834,73 eura/330.272,77 kn, tako da prihod stečajne mase iznosi: 175.338,94 eura/1.321.091,24 kn.

Slijedom navedenog **prihod ostvaren prodajom predmetnog suvlasničkog udjela (E-8) čini 2,36 % ukupno ostvarenih prihoda.**

Podneskom od 29. rujna 2023. godine uz obračun troškova unovčenja predmeta stečajne mase na kojima postoji razlučno pravo priloženo je obrazloženje svih do sada nastalih troškova i procjena troškova i obveza stečajne mase za koje treba osigurati sredstva u stečajnoj masi, kao i dokumentacija na temelju koje se traži rezervacija sredstava.

DOKAZ: Uvid u podnesak stečajne upraviteljice od 29. rujna 2023. godine sa svim prilogima.

Troškovi koji se odnose isključivo na pojedinačnu prodaju iskazani su u iznosu kako je iskazano na računima, a troškovi koji su iskazani u jedinstvenim računima obračunati su sukladno udjelu u ostvarenim prihodima, odnosno za 2,28 2,36 % osim u odnosu na nagradu stečajnog upravitelja u kojem je udio obračunat u odnosu na zbroj prihoda ostvarene od pojedinačnih prodaja.

1. Troškovi utvrđenja i unovčenja nekretnine za koju je određena skupna prodaja:

- FINA -trošak 1. javne dražbe	26,56 eura/ 200,12 kn
(trošak iskazan u rn. FINA-e br.342-0923-000022)	
- Udio u nagradi stečajnog upravitelja bruto + 7,5 % dop. za zdravstveno osiguranje.....	1.428,94 eura/ 10.766,35 kn
-za procjenu vrijednosti nekretnine	43,53 euro/ 327,98 kn
(Račun VECOM d.o.o. Zadar – 2,84 2,36 % računa)	
-pričuva	92,94 eura / 700,26 kn
(dio od 2,84 2,36 % od ukupno izdanih računa)	
UKUPNO:	1.591,97 eura/ 11.994,70 kn

Naprijed iskazani troškovi unovčenja i utvrđenja predmeta razlučnog prava čine 13,366 % od ostvarenog prihoda, pa se predlaže sudu da se isti utvrde u stvarno nastalim iznosima.

DOKAZ: Uvid u priloge uz podnesak od 29. rujna 2023. (račun FINA-e s pojašnjenima, Obračun nagrade stečajnog upravitelja Račun VECOM d.o.o. Zadar Izvod otvorenih stavaka (pričuva)

- **Procjena ostalih troškova stečajnog postupka**

Prema procjene tržišne vrijednosti stečajna mase imovina koja je unovčena kao cjelina čini 70 % procijenjene vrijednosti stečajne mase dok se pojedinačni predmeti prodaje čine sveukupno 30 % procijenjene tržišne vrijednosti stečajne mase.

Podneskom od 29. rujna 2023. godine procijenila sa, troškove stečajnog postupka, te obveze stečajne mase koje mogu nastati do kraja stečajnog postupka (knjigovodstvo, platni promet, troškovi sudskih postupaka, troškove stečajnog upravitelja, arhiviranje) na iznos od 134.232,72 eura/294.019,62 kn, te sam predložila da se 70 % navedenog iznosa odnosno 93.962,90 eura/707.963,47 kn zadrži na ime

rezervacije sredstava za pokriće ostalih troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase, a na pojedinačne predmete prodaje treba rasporediti 30 % predvidivih troškova odnosno 40.269,82 eura/303.412,96 kn.

DOKAZ: Uvid u podnesak od 29. rujna 2023. godine s prilogima

Slijedom navedenog od svake pojedinačne prodaje treba zadržati u stečajnoj masi pored iznosa PDV-a koji je sadržan u utršku, troškova unovčenja i utvrđenja predmeta prodaje dio za namirenje i ostalih općih troškova koji će nastati do kraja postupka proporcionalno udjelu u prihodima.

Prihod od prodaje E-8 čini 6,79 % od ukupno ostvarenih prihoda pojedinačnim prodajama, pa se stoga predlaže da se pored stvarno nastalih troškova u stečajnoj masi zadrži i iznos od 2.734,32 eura/20.601,73 kn.

3.1. Visina tražbine FINA-e osigurane razlučnim pravom

FINA je dostavila naslovnom sudu podnesak pod posl. br. KLASA: 150-07/22-02/167, Ur.br. 118-10-1-23-27 od 18. rujna 2023. godine iz kojeg proizlazi da je **razlučnim pravom osigurana tražbina u iznosu od 302.381,61 eur /2.278.294,26 kn i to:**

- Glavnica po rješenju o ovrsi Općinskog suda u Zadru,
Ov-929/2021 od 07. 12.2021. godine u iznosu od....264.915,01 eura/1.996.002,14 kn
- Zakonska zatezna kamata do donošenja rješenja
o dosudi.....37.466,60 eura/282.292,12 kn
- UKUPNO: 302.381,61 eura/2.278.294,26 kn

3.2. Visina tražbine EL TIM d.o.o. osigurane razlučnim pravom

Vjerovnik EL TIM d.o.o. iz Zadra, OIB: 98683714125, iz Zadra, Benka Benkovića 12, dostavio je dana 21. rujna 2023. godine naslovnom sudu podnesak iz kojeg proizlazi da je **razlučnim pravom osigurana tražbina u iznosu od 118.954,89 eur / 896.265,62 kn i to:**

- Glavnica99.394,65 eura/748.889,01 kn
- Kamata:.....19.560,24 eura/ 147.376,63 kn
- UKUPNO: 118.954,89 eura/ 896.265,62 kn

Tražbine vjerovnika u čiju korist je upisana razlučno pravo na predmetima prodaje iznose sveukupno 421.336,51 euro/3.174.559,93 kn, od čega udio FINA-e u ukupnim tražbinama osiguranim razlučnim pravom iznosi 71,77 %, a EL TIM d.o.o. iznosi 28,23 %

Podneskom od 29. rujna 2023. godine kojim je dostavljen obračun troškova unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo, a koji predmeti su unovčeni skupno predložila sam da se u stečajnoj masi zadrži iznos od 215.060,97 eura/ 1.620.376,88 kn, kojim iznosom će se podmiriti obveza za PDV po predmetnoj prodaji, troškovi utvrđenja i unovčenja predmeta s razlučnim pravom, a dio će se zadržati u stečajnoj masi za podmirenje ostali troškova i obveza koje će izvjesno nastati za stečajnu masu.

Isti razlučni vjerovnici imaju upisano razlučno pravo i na ostalim predmetima prodaje.

Slijedom navedenog od prihoda ostvarenog prodajom suvlasničkog udjela označenog kao E-7, unovčeno za iznos od 14.369,25 eura/ 108.265,11 kn u stečajnoj masi treba zadržati:

- IZNOS PDV-a sadržan u kupovnici.....	2.977,45 eura/ 22.433,60 kn
- Stvarno nastale troškove unovčenja.....	1.591,97 eura/ 11.994,70 kn
- 6,58 od 30 % procijenjenih ostalih troškova	<u>2.734,32 eura/20.601,73 kn</u>
UKUPNO:.....	7.303,74 eura /55.030,10 kn

Iz prihoda ostvarenog prodajom predmeta koji su prodani kao cjelina prvenstveno se namiruju troškovi unovčenja predmeta prodaje, dio ostalih troškova i dijelom razlučni vjerovnik FINANCIJSKE AGENCIJE, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB:85821130368.

Slijedom navedenog predlažem da se od prihoda ostvarenog prodajom etaže E-8

- a) u stečajnoj masi zadrži iznos od 7.303,74 eura /55.030,10 kn, kojim iznosom će se podmiriti obveza za PDV po predmetnoj prodaji, troškovi utvrđenja i unovčenja predmeta s razlučnim prvom, a dio će se zadržati u stečajnoj masi za podmirenje ostali troškova i obveza koje će izvjesno nastati za stečajnu masu, a da se

b)

na račun ralučnog vjerovnika FINANCIJSKE AGENCIJE, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB:85821130368 uplati:

iznos od 7.583,54 eura / 57.138,18 kn čime se razlučni vjerovnik namiruje za 2,51 %.

Uplatu iznosa od 7.303,74 eura /55.030,10 kn, koji se zadržava u stečajnoj masi treba uplatiti na račun otvoren od Zagrebačke banke d.d., IBAN: HR9623600001103010280, a iznos od 7.583,54 eura / 57.138,18 kn na račun razlučnog vjerovnika kod HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d. IBAN: HR4223900011100017042 uz navođenje:

- model plaćanja: HR05,
- poziv na broj:337-43520751276-1121

U preostalom dijelu svojih tražbina razlučni vjerovnici će se namirivati i iz prihoda ostvarenih iz ostalih pojedinačnih prodaja, kao što će se iz svake pojedine prodaje prvenstveno izdvajati iznos za podmirenje troškova utvrđenja i unovčenja predmeta stečajne mase, te troškova stečajnog postupka.

U Zadru, 11. listopada 2023.

Stečajna upraviteljica:
Ivanka Bosotina

CENTAR d.o.o. u stečaju
Zadar, Put Murvice 12
OIB:43520751276
Stečajna upraviteljica
IVANKA BOSOTINA
Dalmatinskog sabora 3,
23000 ZADAR
Tel. 023/240-600
Fax: 023/254-410
Mob: 098298005
e-mail: ibosotina@gmail.com

St-110/2022

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

23 -10- 2023

PRIMLJENO

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

PREDMET: Troškovi unovčenja sukladno čl. 254. st. 1. Stečajnog zakona u odnosu na unovčenje predmeta razlučnog prava prema rješenju o dosudi St-110/2022-220 od 02. lipnja 2023. – u odnosu na E-22

Zaključkom suda u predmetu pod gornjim poslovnim brojem od 03. listopada 2023. godine koji sam preuzela dana 03. listopada 2023. godine nalaženo je stečajnoj upraviteljici, da u roku 8 (osam) dana od dana zaprimanja prijepisa ovog zaključka dostavi dokumentirani obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava, obzirom da je rješenje o dosudi ovog suda poslovni broj St-110/2022-220 od 2. lipnja 2023., u odnosu na nekretninu oznake kat. čest. 4933/3, DONJI BILIG, ukupne površine 6738 m², od toga dvorište površine 2507 m² i zgrada mješovite uporabe, Zadar, Put Murvice 12B, 12A, 12C, 12, 12D, površine 4231 m² upisana u zk. ul. 17490 k.o. Zadar – 23. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22) ETAŽNO VLASNIŠTVO (GPM A3-22) – garažno parkirno mjesto u zasebnoj garaži u zgradi ograđeno zidom s vratima oznake GPM A3-22 u podrumskoj etaži -3, površine 18,75 m². Sveukupna korisna vrijednost etažne jedinice iznosi 11,25 m², u nacrtu posebnih dijelova označena žutom bojom, postalo pravomoćno 14. lipnja 2023.

Nekretnina je unovčena za iznos od 14.119,25 eura /106.381,49 kn u kojem iznosu je sadržan PDV u iznosu od 2.823,85 eura/ 21.276,30 kn.

Prihod od unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo (E-22) iznosi 11.295,40 eura /85.105,19 kn.

1. Troškovi unovčenja i utvrđenja (čl. 254. st. 1. Stečajnog zakona)

U troškovi unovčenja i utvrđenja predmeta razlučnog prava po predmetnoj skupnoj prodaju uračunala sam:

- Udio u troškovima procjene tržišne vrijednosti nekretnina
- Udio u računima za pričuvu od otvaranja stečaja do dosude
- Račun FINA-e o provedbi javne dražbe
- Udio u nagradi stečajnog upravitelja

Kako su unovčeni i ostali pojedinačni predmeti stečajne mase (ostala su neunovčena 3 spremišta) udio svakog pojedinog predmeta prodaje obračunala sama u odnosu na omjer u ukupnim prihodima od prodaje imovine stečajnog dužnika.

Unovčenjem pojedinačnih predmeta prodaje ostvaren je prihod od 219.173,67 eur/1.651.364,02 kn u kojem iznosu je sadržan PDV u iznosu od 43.834,73 eura/330.272,77 kn, tako da prihod stečajne mase iznosi: 175.338,94 eura/1.321.091,24 kn.

Slijedom navedenog **prihod ostvaren prodajom predmetnog suvlasničkog udjela (E-22) čini 2,24 % ukupno ostvarenih prihoda.**

Podneskom od 29. rujna 2023. godine uz obračun troškova unovčenja predmeta stečajne mase na kojima postoji razlučno pravo priloženo je obrazloženje svih do sada nastalih troškova i procjena troškova i obveza stečajne mase za koje treba osigurati sredstva u stečajnoj masi, kao i dokumentacija na temelju koje se traži rezervacija sredstava.

DOKAZ: Uvid u podnesak stečajne upraviteljice od 29. rujna 2023. godine sa svim prilogima.

Troškovi koji se odnose isključivo na pojedinačnu prodaju iskazani su u iznosu kako je iskazano na računima, a troškovi koji su iskazani u jedinstvenim računima obračunati su sukladno udjelu u ostvarenim prihodima, odnosno za, 2,28- 2,24% osim u odnosu na nagradu stečajnog upravitelja u kojem je udio obračunat u odnosu na zbroj prihoda ostvarene od pojedinačnih prodaja.

1. Troškovi utvrđenja i unovčenja nekretnine za koju je određena skupna prodaja:

- FINA -trošak 1. javne dražbe	26,56 eura/ 200,12 kn
(trošak iskazan u rn. FINA-e br.342-0923-000022)	
- Udio u nagradi stečajnog upravitelja bruto + 7,5 % dop. za	
zdravstveno osiguranje.....	1.355,28 eura/ 10.211,36 kn
-za procjenu vrijednosti nekretnine	41,31 euro/ 311,25 kn
(Račun VECOM d.o.o. Zadar – 2,84 2,24 % računa)	
-pričuva	88,22 eura / 664,69 kn
(dio od 2,84- 2,24 % od ukupno izdanih računa)	
UKUPNO:	1.511,37 eura/ 11.387,42 kn

Naprijed iskazani troškovi unovčenja i utvrđenja predmeta razlučnog prava čine 13,366 % od ostvarenog prihoda, pa se predlaže sudu da se isti utvrde u stvarno nastalim iznosima.

DOKAZ: Uvid u priloge uz podnesak od 29. rujna 2023. (račun FINA-e s pojašnjenima, Obračun nagrade stečajnog upravitelja Račun VECOM d.o.o. Zadar Izvod otvorenih stavaka (pričuva)

- **Procjena ostalih troškova stečajnog postupka**

Prema procjene tržišne vrijednosti stečajna mase imovina koja je unovčena kao cjelina čini 70 % procijenjene vrijednosti stečajne mase dok se pojedinačni predmeti prodaje čine sveukupno 30 % procijenjene tržišne vrijednosti stečajne mase.

Podneskom od 29. rujna 2023. godine procijenila sa, troškove stečajnog postupka, te obveze stečajne mase koje mogu nastati do kraja stečajnog postupka (knjigovodstvo, platni promet, troškovi sudskih postupaka, troškove stečajnog upravitelja, arhiviranje) na iznos od 134.232,72 eura/294.019,62 kn, te sam predložila da se 70 % navedenog iznosa odnosno 93.962,90 eura/707.963,47 kn zadrži na ime rezervacije sredstava za pokriće ostalih troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase, a na pojedinačne predmete prodaje treba rasporediti 30 % predvidivih troškova odnosno 40.269,82 eura/303.412,96 kn.

DOKAZ: Uvid u podnesak od 29. rujna 2023. godine s priložima

Slijedom navedenog od svake pojedinačne prodaje treba zadržati u stečajnoj masi pored iznosa PDV-a koji je sadržan u utršku, troškova unovčenja i utvrđenja predmeta prodaje dio za namirenje i ostalih općih troškova koji će nastati do kraja postupka proporcionalno udjelu u prihodima.

Prihod od prodaje E-22 čini 6,44 % od ukupno ostvarenih prihoda pojedinačnim prodajama, pa se stoga predlaže da se pored stvarno nastalih troškova u stečajnoj masi zadrži i iznos od 2.593,38 eura/19.539,82 kn.

3.1. Visina tražbine FINA-e osigurane razlučnim pravom

FINA je dostavila naslovnom sudu podnesak pod posl. br. KLASA: 150-07/22-02/167, Ur.br. 118-10-1-23-27 od 18. rujna 2023. godine iz kojeg proizlazi da je **razlučnim pravom osigurana tražbina u iznosu od 302.381,61 eur /2.278.294,26 kn i to:**

- Glavnica po rješenju o ovrsi Općinskog suda u Zadru, Ov-929/2021 od 07. 12.2021. godine u iznosu od....264.915,01 eura/1.996.002,14 kn
- Zakonska zatezna kamata do donošenja rješenja o dosudi.....37.466,60 eura/282.292,12 kn
- UKUPNO: 302.381,61 eura/2.278.294,26 kn

3.2. Visina tražbine EL TIM d.o.o. osigurane razlučnim pravom

Vjerovnik EL TIM d.o.o. iz Zadra, OIB: 98683714125, iz Zadra, Benka Benkovića 12, dostavio je dana 21. rujna 2023. godine naslovnom sudu podnesak iz kojeg proizlazi da je **razlučnim pravom osigurana tražbina u iznosu od 118.954,89 eur / 896.265,62 kn i to:**

- Glavnica99.394,65 eura/748.889,01 kn
- Kamata:.....19.560,24 eura/ 147.376,63 kn
- UKUPNO: 118.954,89 eura/ 896.265,62 kn

Tražbine vjerovnika u čiju korist je upisana razlučno pravo na predmetima prodaje iznose sveukupno 421.336,51 euro/3.174.559,93 kn, od čega udio FINA-e u ukupnim tražbinama osiguranim razlučnim pravom iznosi 71,77 %, a EL TIM d.o.o. iznosi 28,23 %

Podneskom od 29. rujna 2023. godine kojim je dostavljen obračun troškova unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo, a koji predmeti su unovčeni skupno predložila sam da se u stečajnoj masi zadrži iznos od 215.060,97 eura/ 1.620.376,88 kn, kojim iznosom će se podmiriti obveza za PDV po predmetnoj prodaji, troškovi utvrđenja i unovčenja predmeta s razlučnim prvom, a dio će se zadržati u stečajnoj masi za podmirenje ostali troškova i obveza koje će izvjesno nastati za stečajnu masu.

Isti razlučni vjerovnici imaju upisano razlučno pravo i na ostalim predmetima prodaje.

Slijedom navedenog od prihoda ostvarenog prodajom suvlasničkog udjela označenog kao E-22, unovčeno za iznos od 14.369,25 eura/ 108.265,11 kn u stečajnoj masi treba zadržati:

-	IZNOS PDV-a sadržan u kupovnici.....	2.823,85 eura/ 21.276,30 kn
-	Stvarno nastale troškove unovčenja.....	1.511,37 eura/ 11.387,42 kn
-	6,44 od 30 % procijenjenih ostalih troškova	2.593,38 eura/19.539,82 kn.
	UKUPNO:.....	6.928,60 eura /52.203,54 kn

Iz prihoda ostvarenog prodajom predmeta koji su prodani kao cjelina prvenstveno se namiruju troškovi unovčenja predmeta prodaje, dio ostalih troškova i dijelom razučni vjerovnik FINACIJSKE AGENCIJE, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB:85821130368.

Slijedom navedenog predlažem da se iz prihoda ostvarenih prodajom etaže E-22

- a) u stečajnoj masi zadrži iznos od 6.928,60 eura /52.203,54 kn, kojim iznosom će se podmiriti obveza za PDV po predmetnoj prodaji, troškovi utvrđenja i unovčenja predmeta s razlučnim prvom, a dio će se zadržati u stečajnoj masi za podmirenje ostali troškova i obveza koje će izvjesno nastati za stečajnu masu, a da se
- b) na račun ralučnog vjerovnika FINACIJSKE AGENCIJE, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB:85821130368 uplati:

iznos od 7.190,65 eura / 54.177,73 kn čime se razlučni vjerovnik namiruje za 2,38 %

Uplatu iznosa od 6.928,60 eura /52.203,54 kn, koji se zadržava u stečajnoj masi treba uplatiti na račun otvoren od Zagrebačke banke d.d., IBAN: HR9623600001103010280, a iznos od 7.190,65 eura / 54.177,73 kn na račun razlučnog vjerovnika kod HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d. IBAN: HR4223900011100017042 uz navođenje:

- model plaćanja: HR05,
- poziv na broj:337-43520751276-1121

U preostalom dijelu svojih tražbina razlučni vjerovnici će se namirivati i iz prihoda ostvarenih iz ostalih pojedinačnih prodaja, kao što će se iz svake pojedine prodaje prvenstveno izdvajati iznos za podmirenje troškova utvrđenja i unovčenja predmeta stečajne mase, te troškova stečajnog postupka.

U Zadru, 11.listopada 2023.

Stečajna upraviteljica:
Ivanka Bosotina

1.12. DRAŽBA

obračun troškova unovčenja

PRIHODI OD PRODAJE

troškovi unovč-

Red. br.	predmet prodaje	KUPOVINA U EUR PDV U KUPOVINI		PRIHOD S.M.	POST. U PRIH.	PDV	PROCIENA	FINA	NAGRAĐA SU	PRIČUVA	UKUPNO	TR. BEZ PDV-a	NAMIRENJE FINA	POSTOTAK	NAM. EL TIM	POSTOT.
		410.374,78	82.074,96													
1.	SKUPNA PROD	410.374,78	82.074,96	328.299,82	65,18	82.074,96	1.202,47	92,65	35.161,00	2.566,99	121.098,04	39.023,08	195.313,81	64,59	0	0
2.	E-3	17.887,27	3.577,45	14.309,82	2,84	3.577,45	52,38	26,56	1.717,24	111,84	5.485,47	1.908,02	9.115,78	3,01	0	0
3.	E-5	13.119,25	2.623,85	10.495,40	2,09	2.623,85	38,55	26,56	1.261,74	82,31	4.033,01	1.409,16	6.678,10	2,22	0	0
4.	E-6	12.369,25	2.473,85	9.895,40	1,96	2.473,85	36,16	26,56	1.186,92	77,19	3.800,68	1.326,83	6.297,35	2,09	0	0
5.	E-7	14.369,25	2.873,85	11.495,40	2,28	2.873,85	42,05	26,56	1.379,43	89,80	4.411,69	1.537,84	7.719,91	2,55	0	0
6.	E-8	14.887,28	2.977,45	11.909,83	2,36	2.977,45	43,53	26,56	1.428,94	92,94	4.569,42	1.591,97	7.583,54	2,51	0	0
7.	E-22	14.119,25	2.823,85	11.295,40	2,24	2.823,85	41,31	26,56	1.355,28	88,22	4.335,22	1.511,37	7.190,65	2,38	0	0
8.	E-30	16.456,35	3.291,27	13.165,08	2,61	3.291,27	48,34	26,56	1.578,35	102,79	5.047,31	1.756,04	8.378,80	2,77	0	0
9.	E-37	17.206,35	3.441,27	13.765,08	2,73	3.441,27	50,36	26,56	1.654,01	107,51	5.279,71	1.839,59	8.764,31	2,89	0	0
10.	E-113	17.196,14	3.439,28	13.756,86	2,73	3.439,28	50,35	26,56	1.649,90	107,53	5.273,62	1.834,34	8.765,33	2,89	0	0
12.	E-159	13.906,14	2.781,62	11.124,52	2,21	2.781,62	40,76	26,56	1.334,24	87,03	4.270,21	1.488,59	7.082,82	2,34	0	0
14.	E-191	13.766,14	2.753,23	11.012,87	2,19	2.753,23	40,39	26,56	1.321,61	86,25	4.228,00	1.474,81	7.009,16	2,32	0	0
15.	E-198	11.136,11	2.227,22	8.908,88	1,77	2.227,22	32,60	26,56	1.073,28	69,71	3.429,37	1.202,15	5.661,03	1,87	0	0
16.	E-199	5.470,24	1.094,05	4.376,00	0,87	1.094,05	16,05	26,56	526,19	34,27	1.697,12	603,07	2.703,37	0,89	0	0
17.	E-228	11.534,44	2.306,89	9.227,55	1,83	2.306,89	33,56	26,56	1.106,95	72,07	3.546,03	1.239,14	5.870,22	1,94	0	0
18.	E-260	7.181,53	1.436,31	5.745,43	1,14	1.436,31	21,22	26,56	690,27	44,90	2.219,26	782,95	3.641,42	1,2	0	0
21.	E-321	11.459,71	2.291,94	9.167,77	1,82	2.291,94	33,57	26,56	1.098,53	71,68	3.522,28	1.230,34	4.606,01		1.229,34	1,03
22.	E-281 /NA 2.D	7.108,97	1.421,79	5.687,18	1,13	1.421,79	20,84	53,12	681,85	44,50	2.222,10	800,31			3.586,13	3,01
		1.844,49		517,61	56.205,73	3.937,53	192.406,07		62.559,60		302.381,61		4.716,96		4,04	

1. RAČUN ZA PROCIENU
2. PRIČUVA
3. FINA
4. NAGRAĐA SU SP
- 5 NAGRAĐA SU PP

u tijeku

3. dražba

POČETNE CJ.

1.	E-156					1.252,57	PREDVIDIVI TROŠKOVI DO KRAJA POSTUPKA U 134.232,72
2.	E-176					1.252,57	RASPOREĐENO NA SKUPNU PRODAJU
4.	E-299					3.587,66	RASPOREDITI NA POJEDINAČNE PRODAJE

