

Obrazac 21.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE
RAZDOBLJU OD 16.04.2019. DO 10.07.2019.

Trgovački sud u Zagrebu

St-790/18

Stečajna masa iza ŠPORTSKO RIBOLOVNO DRUŠTVO ZELINA – u stečaju, Zagreb, Petrinjska
28, OIB: 64763685215

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, u razdoblju od posljednjeg podnesenog izvješća do danas, stečajni upravitelj primio je od Držanog odvjetništva Republike Hrvatske mišljenje mogu li nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika Stečajna masa iza ŠPORTSKO RIBOLOVNO DRUŠTVO ZELINA – u stečaju, OIB: 64763685215 biti predmet prodaje u stečajnom postupku.

Prema mišljenju Državnog odvjetništva Republike Hrvatske predmetne nekretnine ne mogu biti predmet prodaje u stečajnom postupku, odnosno iste unatoč stanju u zemljišnim knjigama nisu u vlasništvu stečajnog dužnika. Dana 06.06.2019. stečajni upravitelj dostavio je Naslovnom sudu predmetno mišljenje Državnog odvjetništva Republike Hrvatske.

Dana 18.06.2019. stečajni upravitelj primio je od Županijskog državnog odvjetništva u Zagrebu Zahtjev za mirno rješavanje spora kojim Republika Hrvatska podnosi prijedlog radi sklapanja izvansudske nagodbe priznanja prava vlasništva i izdavanja tabularne isprave na nekretninama koje čine stečajnu masu.

Dana 24.06.2019. stečajni upravitelj podnio je Naslovnom sudu obrazloženi prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika na čijem dnevnom redu je donošenje odluke o zahtjevu za mirno rješavanje spora radi priznanja prava vlasništva i izdavanja tabularne isprave.

Naslovni sud rješenjem od dana 02.07.2019. zakazao je skupštinu vjerovnika u stečajnom postupku Stečajna masa iza ŠPORTSKO RIBOLOVNO DRUŠTVO ZELINA – u stečaju, OIB: 64763685215 za dan 23.07.2019. godine.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Stečajnu masu čine:

-nekretnine i to:

- kčbr. 271/1, pašnjak, bukovec, ukupne površine 1367 m2,
- kčbr. 279, pašnjak, i šuma ribnjak, ukupne površine 1324 m2,
- kčbr. 280, oranica, gaj, ukupne površine 1618 m2,
- kčbr. 286/1, ribnjak ribnjak, ukupne površine 924 m2,
- kčbr. 286/2, ribnjak ribnjak, ukupne površine 626 m2,
- kčbr. 287/7, oranica, gaj, ukupne površine 662 m2,
- kčbr. 288/3, livada i ribnjak ribnjak, livada ribnjak,
- ribnjak ribnjak ukupne površine 3539 m2,
- kčbr. 301, ribnjak ribnjak, ukupne površine 410 m2,

kčbr. 307, ribnjak ribnjak, ukupne površine 694 m²,
kčbr. 308/1, ribnjak ribnjak, ukupne površine 957 m²,
kčbr. 308/2, ribnjak ribnjak, ukupne površine 1101 m²,
kčbr. 308/3, šuma, ribnjak, ukupne površine 583 m²,
kčbr. 308/4, šuma, ribnjak, ukupne površine 633 m²,
kčbr. 308/5, ribnjak ribnjak, ukupne površine 457 m²,
kčbr. 309/1, ribnjak ribnjak, ukupne površine 4330 m²,
kčbr. 309/2, ribnjak ribnjak, ukupne površine 1813 m²,
kčbr. 309/3, ribnjak ribnjak, ukupne površine 1014 m²,
kčbr. 309/4, ribnjak ribnjak, ukupne površine 1424 m²,
kčbr. 309/5, ribnjak ribnjak, ukupne površine 2856 m²,
kčbr. 309/6, ribnjak ribnjak, ukupne površine 2446 m²,
kčbr. 309/7, ribnjak ribnjak, ukupne površine 1813 m²,
kčbr. 309/8, ribnjak ribnjak, ukupne površine 1870 m²,
kčbr. 309/9, ribnjak ribnjak, ukupne površine 813 m²,
kčbr. 309/10, ribnjak ribnjak, ukupne površine 971 m²,
kčbr. 309/11, ribnjak ribnjak, ukupne površine 1547 m²,
kčbr. 309/12, ribnjak ribnjak, ukupne površine 1547 m²,
kčbr. 309/13, ribnjak ribnjak, ukupne površine 1737 m²,
kčbr. 309/14, ribnjak ribnjak, ukupne površine 1086 m²,
kčbr. 309/15, ribnjak ribnjak, ukupne površine 773 m²,
kčbr. 310/1, ribnjak ribnjak, ukupne površine 7546 m²,
kčbr. 310/2, ribnjak ribnjak, ukupne površine 4345 m²,
kčbr. 310/3, ribnjak ribnjak, ukupne površine 975 m²,
kčbr. 310/4, ribnjak ribnjak, ukupne površine 8664 m²,
kčbr. 310/5, ribnjak ribnjak, ukupne površine 421 m²,
kčbr. 312/4, ribnjak ribnjak, ukupne površine 6053 m²,

sve upisane u zk. ul. 1777., k.o. Novo Mjesto, kod Općinskog
suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina – vlasnik u omjeru 1/1;

- kčbr. 285/12, oranica, gaj, ukupne površine 2662 m², upisana u zk. ul. 1122, k.o. Novo Mjesto, kod
Općinskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Sveti Ivan Zelina – suvlasnik u omjeru 1/3;

Na računu stečajne mase nalazi se iznos od kn 36.496,02.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Stečajni upravitelj pristupiti će skupštini vjerovnika zakazanoj za dan 23.07.2019. na kojoj će se donijeti odluka o zahtjevu Županijskog državnog odvjetništva u Zagrebu za mirno rješavanje spora radi priznanja prava vlasništva i izdavanja tabularne isprave.

Mjesto i datum
Zagreb, 10.07.2019.

Stečajni upravitelj
Ivan Gjurašić, dipl. iur.

