

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Braće Radić 2
42 000 Varaždin

Stečajni sudac: gđa. Melita Poljanec Bubaš

Poslovni broj spisa: 2.St-753/16-8

Dužnik: HGH Poljoprivredna zadruga Selnik
Glavna 59
42 230 Selnik
OIB 40138873589

**1) Tijek stečajnog postupka od otvaranja stečajnog postupka, sa naglaskom
na period od 01. veljače 2017. godine – 31. svibnja 2017. godine**

Nakon primitka Potvrde o imenovanju preuzete su ovlasti stečajnog upravitelja dužnika, te su poduzete slijedeće mjere i to prije Ispitnog i izvještajnog ročišta kako slijedi:

- izrađen je novi pečat društava sa sufiksom "u stečaju";
- otvoren je račun stečajnog dužnika kod RBA banke;
- ažurirana je statistika kroz Obrazac NKD
- posjetom sjedištu društva Dužnika konstatirano je da dužnik ne posluje na navedenoj adresi;
- izvršen je obilazak katastarskih čestica koje su u vlasništvu dužnika
- ishođena je potvrda Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje iz koje je vidljivo da nema zaposlenih radnika.
- prijavljene tražbine su obrađene, analizirane i evidentirane u zasebnom tabelarnom prikazu (Obrazac 19).

Važno je napomenuti da su sve analize rađene na bazi dostavljene dokumentacije od strane vjerovnika i javno dostupne dokumentacije obzirom da, po informaciji bivšeg zakonskog zastupnika, Društvo ne posluje i ne vodi poslovne knjige .

II) STANJE STEČAJNE MASE

- 1) Dana 27. ožujka 2017. godine održano je ispitno i izvještajno ročište na kojem su utvrđene tražbine i tijek stečajnog postupka.

Na predmetnom ročištu zaključeno je da stečajni dužnik posjeduje imovinu i to:

Nekretnine

Niže se navodi popis katastarskih čestica, sa pripadajućim brojevima ZK uložka iz kojih se vidi Opis i čhv po svakoj parceli, koja su u naravi pašnjaci, i to kako slijedi:

Udio	Br.katast.čest.	čhv	OPIS	Broj ZK uložka
1/1	282/36	623	Pašnjak Gušće	1389
1/1	282/31	606	Pašnjak Gušće	1392
1/1	282/1	583	Pašnjak Gušće	2020
1/1	282/7	421	Pašnjak Gušće	2020
1/1	282/35	620	Pašnjak Gušće	2020

U ukupnom iznosu od **2.853 čhv.**

U Teretovnici svih gore navedenih ZK uložaka zabilježeno je razlučno pravo REPUBLIKE HRVATSKE, MINISTARSTVA FINACIJA, POREZNE UPRAVE, PODRUČNI URED VARAŽDIN u iznosu od 6749,72 kn na temelju Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Varaždinu br. Ovr-859/14 od 5. svibnja 2014. godine.

U skladu sa zapisnikom sa Ispitnog i izvještajnog ročišta održanom 27. ožujka 2017. godine Županijsko državno odvjetništvo u ime Porezne uprave dostavilo je procijenjenu vrijednost gore navedene Imovine .

Dana 30. svibnja 2017. godine doneseno je Rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama vjerovnika.

Dana 31. svibnja 2017. stečajni upravitelj uputio je podnesak sudu u kojem dostavlja procijenjenu vrijednost, uz zamolbu za donošenjem Rješenja i Zaključka o prodaji predmetne nekretnine, kako bi se stvorili neophodni uvjeti za provedbu elektronske dražbe.

U svrhu nesmetanog odvijanja stečajnog postupka i pokrića troškova samog postupka, knjigovodstvenih usluga i troškova prodaje nekretnine u stečajnom postupku putem elektroničke dražbe neophodno je da razlučni vjerovnik predujmi iznos od 10.000,00 kn.

U svrhu daljnjeg nastavka i provedbe stečajnog postupka očekuje se Rješenje i Zaključak Suda o prodaji gore navedene nekretnine, kako bi se moglo pristupiti unovčenju stečajne mase, odnosno prodaji putem elektronske dražbe.

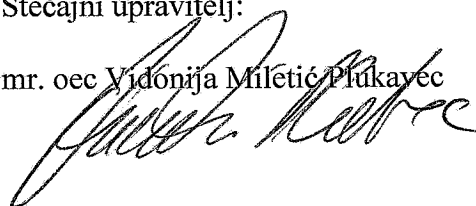
- 2) U stečajnom postupku poznate su samo gore navedene nekretnina, tako da drugog unovčenja u stečajnom postupku nije bilo.
- 3) Nisu utvrđeni drugi predmeti stečajne mase .
- 4) Razlučno pravo ostvareno je na način kako je opisano u točki 1 ovog Izvješća.
- 5) Nisu poznata izlučna prava .
- 6) Obzirom da nema novčanih sredstava vjerovnici stečajne mase nisu namirivani u razmatranom periodu.
- 7) Isplata plaća radnicima nije bilo obzirom da stečajni dužnik nije nastavio s obavljanjem djelatnosti i nema zaposlenih radnika.
- 8) Namirenja stečajnih vjerovnika u razmatranom periodu nije bilo obzirom da nije bilo unovčenja, niti diobe.

III) RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Tijekom narednog razdoblja odmah po stjecanju svih potrebnih uvjeta za prodaju pristupiti će se prodaji gore navedenih nekretnina putem elektronske dražbe, a u svrhu unovčenja stečajne mase i namirenja vjerovnika i troškova stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj:

mr. oec Vidonija Miletić Plukavec



mr. oec. Vidonija Miletić Plukavec, stečajni upravitelj
Pirovec gornji 24, 10 000 Zagreb
kontakt: tel/fax 01/4637-405, mob: 098/440-499
e-mail: vidonija.miletic-plukavec@zg.t-com.hr