



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Glini
Zemljišnoknjižni odjel Gvozd

Posl.br. Z-2022/2023-5

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

OGLAS

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Jako Andabak, OIB: 37634999594, Gornje Prekrižje 28, Zagreb zastupan po punomoćniku Mirni Ferk, odvjetnici iz Zagreba, Kozarčaninova 5 protiv protustranaka: 1. Kata Kljajić, Katinovac 75, 2. Milica Ivković, Đakovo, 3. Matija Ivković, Tuzla, BiH, 4. Milka Vojnović, Katinovac 69, 5. Ana Sokolović, Perna 17, 6. Danica Sokolović, Katinovac 70, 7. Zorka Sokolović, Katinovac 70, 8. Ljubica Malobabić, Katinovac 70, 9. Zemljišni fond agrarne reforme i kolonizacije, 10. Sokolović zadruga, Katinovac 67, 11. Đuro Miščević, Katinovac 46, 12. Vučetić zadruga, Katinovac 57 radi otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 23. rujna 2025.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravnog postupak za nekretnine upisane u:

zk.ul. 170 k.o. Katinovac
kč.br. 296/1 vinograd 299 m²
kč.br. 298/1 oranica 47 m²

suvlasništvo Kata Kljajić, Katinovac 75 u 16/32 dijela, Milica Ivković, Đakovo u 4/32 dijela, Matija Ivković, Tuzla, BiH u 4/32 dijela, Milka Vojnović, Katinovac 69 u 4/32 dijela, Ana Sokolović, Perna 17 u 1/32 dijela, Danica Sokolović, Katinovac 70 u 1/32 dijela, Zorka Sokolović, Katinovac 70 u 1/32 dijela, Ljubica Malobabić, Katinovac 70 u 1/32 dijela.

zk.ul. 214 k.o. Katinovac
kč.br. 21 katinovac, kućište 471 m²
kč.br. 301 vinograd 737 m²
kč.br. 307 vrt i voćnjak 414 m²

kč.br. 333 oranica 2349 m²

vlasništvo Zemljišni fond agrarne reforme i kolonizacije u cijelosti.

zk.ul. 222 k.o. Katinovac

kč.br. 295 vinograd 554 m²

kč.br. 297 oranica 115 m²

vlasništvo Sokolović zadruga, Katinovac 67 u cijelosti.

zk.ul. 336 k.o. Katinovac

kč.br. 296/2 vinograd 302 m²

kč.br. 298/2 oranica 61 m²

vlasništvo Đuro Miščević, Katinovac 46 u cijelosti.

zk.ul. 194 k.o. Katinovac

kč.br. 289 vinograd 888 m²

vlasništvo Vučetić zadruga, Katinovac 57 u cijelosti.

II Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu da u:

zk.ul. 170 k.o. Katinovac

kč.br. 296/1 vinograd 299 m²

kč.br. 298/1 oranica 47 m²

zk.ul. 214 k.o. Katinovac

kč.br. 21 katinovac, kućište 471 m²

kč.br. 301 vinograd 737 m²

kč.br. 307 vrt i voćnjak 414 m²

kč.br. 333 oranica 2349 m²

zk.ul. 222 k.o. Katinovac

kč.br. 295 vinograd 554 m²

kč.br. 297 oranica 115 m²

zk.ul. 336 k.o. Katinovac

kč.br. 296/2 vinograd 302 m²

kč.br. 298/2 oranica 61 m²

zk.ul. 194 k.o. Katinovac

kč.br. 289 vinograd 888 m²

zabilježi da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni postupak.

Temeljem odredbe članka 194. stavak 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj; 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19. i 128/22.), 23. rujna 2025. objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnina upisanih u:

zk.ul. 170 k.o. Katinovac
kč.br. 296/1 vinograd 299 m²
kč.br. 298/1 oranica 47 m²

suvlasništvo Kata Kljajić, Katinovac 75 u 16/32 dijela, Milica Ivković, Đakovo u 4/32 dijela, Matija Ivković, Tuzla, BiH u 4/32 dijela, Milka Vojnović, Katinovac 69 u 4/32 dijela, Ana Sokolović, Perna 17 u 1/32 dijela, Danica Sokolović, Katinovac 70 u 1/32 dijela, Zorka Sokolović, Katinovac 70 u 1/32 dijela, Ljubica Malobabić, Katinovac 70 u 1/32 dijela.

zk.ul. 214 k.o. Katinovac
kč.br. 21 katinovac, kućište 471 m²
kč.br. 301 vinograd 737 m²
kč.br. 307 vrt i voćnjak 414 m²
kč.br. 333 oranica 2349 m²

vlasništvo Zemljišni fond agrarne reforme i kolonizacije u cijelosti.

zk.ul. 222 k.o. Katinovac
kč.br. 295 vinograd 554 m²
kč.br. 297 oranica 115 m²

vlasništvo Sokolović zadruga, Katinovac 67 u cijelosti.

zk.ul. 336 k.o. Katinovac
kč.br. 296/2 vinograd 302 m²
kč.br. 298/2 oranica 61 m²

vlasništvo Đuro Mišćević, Katinovac 46 u cijelosti.

zk.ul. 194 k.o. Katinovac
kč.br. 289 vinograd 888 m²

vlasništvo Vučetić zadruga, Katinovac 57 u cijelosti otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se u navedenom z.k.ul. ispravi i provede uknjižba prava vlasništva na spomenutim česticama u njegovu korist.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore dostave u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ako nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 9. veljače 2023. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.

2. Budući je predlagatelj dokazao opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, stoga je sud temeljem odredbe članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19. i 128/22. , dalje u tekstu; ZZK) odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Glina, 23. rujna 2025.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja posebna žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK). Prigovori ili prijave mogu se podnijeti u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e – Oglasnoj ploči (članak 211. stavak 2. ZZK).

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Mirna Ferk, odv. iz Zagreba, Kozarčanić 5
Protustranka, uz prijedlog:
2. Kata Kljajić, Katinovac 75

3. Milica Ivković, Đakovo – oglasna ploča
4. Matija Ivković, Tuzla, BiH – oglasna ploča
5. Milka Vojnović, Katinovac 69
6. Ana Sokolović, Perna 17
7. Danica Sokolović, Katinovac 70
8. Zorka Sokolović, Katinovac 70
9. Ljubica Malobabić, Katinovac 70
10. Zemljišni fond agrarne reforme i kolonizacije – oglasna ploča
11. Sokolović zadruga, Katinovac 67 – oglasna ploča
12. Đuro Mišćević, Katinovac 46
13. Vučetić zadruga, Katinovac 57 – oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

23.09.2025 12:43

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z17784694361451e8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-