



Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-2291/2026  
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj katastarske čestice | Broj D. L. | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/ m2 | PPR |
|------|--------------------------|------------|--|--------------|-----|
| 1.   | 2038/1                   | 22         | TREŠNJEVAČKA ULICA<br>LIVADA   | 456<br>456   |     |
|      |                          | UKUPNO:    |  | 456          |     |

B  
Vlastovnica

| Rbr.  | Sadržaj upisa   | Primjedba  |
|---|---|------------|
| 1. Vlasnički dio: 1/1<br>GODA KERESTINEC D.O.O., OIB: 66942065851, ŠIRANOVIĆI 2, KERESTINEC |   |            |
| 2.1   | Temeljem zapisnika broj Z-22423/2015/2364 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 10.02.2012. broj Z-545/12<br><br>Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. 47 St-326/11. od 01. veljače 2012. zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom GODA KERESTINEC d.o. o., Sveta Nedelja, Kerestinec, Širanovićeva 2. |            |
| 1.4   | Zaprimljeno 20.08.2025.g. pod brojem Z-24595/2025<br><br>ZABILJEŽBA, rješenja o prodaji Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-1965/2020. od 11.07.2025.  | na 1 (1.1) |

C  
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa   | Iznos          | Primjedba |
|------|---|----------------|-----------|
| 3.   |   |                |           |
| 3.1  | Zaprimljeno 19.01.2023.g. pod brojem Z-1802/2023<br><br>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U SAMOBORU, OVR-117/13-161 18.09.2014, OVJERENI PRIJEVOD S NJEMAČKOG JEZIKA IZVATKA IZ SUDSKOG REGISTRA, BROJ: OV-923-2021 15.09.2021, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 02.09.2021, uknjižuje se založno pravo, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 465.598,13 EUR (slovima: četristo šezdeset pet tisuća petsto devedeset osam eura i trinaest centi) s pripadajućim zateznim kamatama tekućim od 01.10.2008. godine do isplate po stopi od 5% godišnje, te u iznosu od 48.293,30 kn (slovima: četrdeset osam tisuća dvjesto devedeset tri kune i trideset lipa) na ime troškova ovršnog postupka sa zateznom kamatom tekućom od 02.06.2010. godine do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena, za korist: | 465.598,13 EUR |           |

C

Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa   | Iznos | Primjedba |
|------|---|-------|-----------|
| 3.2  | Zaprimljeno 19.01.2023.g. pod brojem Z-1802/2023  |       | na 3.1    |
|      | ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE  |       |           |
| 3.3  | Zaprimljeno 19.06.2024.g. pod brojem Z-17510/2024   |       | na 3.1    |
|      | UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, PUNOMOĆ SPECIJALNA I OVJERENI PRIJEVOD SPECIJALNE PUNOMOĆI 20.03.2024, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE - PRODAJI TRAŽBINE 26.04.2024, TABULARNA IZJAVA 05.06.2024, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 19.06.2024, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA I OVJERENI PRIJEVOD POVIJESNOG IZVATKA IZ SUDSKOG REGISTRA 20.03.2024, - u iznosu od 465.598,13 EUR upisanog pod posl. brojem Z- 1802/2023 sa imena nosioca tog prava Raiffeisen-Landesbank Steiermark Ag, OIB: 99299600513, iz Kaiserfeldgasse 5, 8010 Graz, Austrija na sada: |       |           |
| 3.5  | Zaprimljeno 27.01.2026.g. pod brojem Z-2291/2026  |       | na 3.3    |
|      | UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU - PRODAJI TRAŽBINE 29.12.2025, uknjižba prijenosa založnog prava uknjiženog pod posl. br. Z-1802/2023, ustupljenog pod posl. br. Z-17510/2024, u iznosu od 465.598,13 EUR sa imena nosioca tog prava BRA-HIL d.o.o., OIB: 75304674583, Petrinjska ulica 11, 10000 Zagreb, na sada:<br><b>I.V. URBAN PLANNING J.D.O.O., OIB: 65897594208, NIKOLE LJUBIČIĆA 1, MAGIĆ MALA 35410 NOVA KAPELA</b>   |       |           |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 05.03.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 195724/2026



Kontrolni broj: 37875602f9b549e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.