

Stečajni upravitelj
Branko Smrtić, dipl.ing.
Miholjanec, A. Mihanovića 116
48326 Virje, OIB: 26761829990
Mail : branko.smrtic@gmail.com
Mob : 098 137 6671

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU
BJELOVAR
Šetalište dr. Ivše Lebovića 42
n/r gospodin Tomislav Mrazović, sudac
Poslovni broj: 7 St-672/2020

Stečajni dužnik : KONOS CONSTRUCTION d.o.o. za graditeljstvo i trgovinu u stečaju,
Lučko, Ventilatorska 24, MBS 080373861, OIB 55858475794

PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJEM NAGRADE STEČAJNOM UPRAVITELJU

Sukladno članku 4, stavak 1 i 2 i članku 8 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015) molim naslov da mi za obavljene poslove u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom : KONOS CONSTRUCTION d.o.o. za graditeljstvo i trgovinu u stečaju, Lučko, Ventilatorska 24, MBS 080373861, OIB 55858475794 odobri isplatu nagrade sukladno gore navedenim člancima Uredbe.

Tijekom trajanja stečajnog postupka stečajni upravitelj uprihodio je na žiro račun stečajnog dužnika sljedeća novčana sredstva :

1. Na ime sredstava zakupnine iznos od..... **75.714,21 eura / 570.468,75 kn**
2. Na ime naplate potraživanja prema dužnikovim dužnicima te na ime prodane robe iznos od **57.588,32 eura / 433.899,25 kn**
3. Na ime unovčenja nekretnina upisanih u zk.ul. 292, 293 i 301, k.o. Lučko iznos od... **2.098.347,60 eura / 15.810.000,00 kn**
4. Na ime unovčenja nekretnine upisane u zk.ul. 310 k.o. Lučko iznos od.. **34.354,70 eura / 258.845,56 kn**

Na taj način stečajni upravitelj ukupno je na račun stečajnog dužnika uprihodio iznos od **2.266.004,85 eura / 17.073.213,56 kn**

Nagrada stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase obračunava se primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima:

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama	Nagrada u %
--	-------------

		do 100.000,00	16
na razliku od	100.000,01	do 300.000,00	12
na razliku od	300.000,01	do 500.000,00	10
na razliku od	500.000,01	do 1.000.000,00	8
na razliku od	1.000.000,01	do 5.000.000,00	7
na razliku od	5.000.000,01	do 10.000.000,00	6
na razliku od	10.000.000,01	do 12.000.000,00	5
na razliku iznad	12.000.000,01		1

Vrijednost unovčene stečajne mase koja ulazi u obračun nagrade stečajnom upravitelju u ovome stečajnom postupku iznosi **2.132.702,31 eura / 16.068.845,56 kn.**

Sukladno Uredbi stečajnom upravitelju pripada nagrada u iznosu od **83.615,36 eura / 630.000,00 kn** koji uvećan za doprinos za zdravstvo od 7,5 % iznosi u ukupnom bruto iznosu nagrade **89.886,52 eura / 677.250,00 kn**

Stečajni upravitelj je tijekom stečajnog postupka izvršio sljedeće radnje:

- otvorio je novi žiro račun stečajnog dužnika
- preuzeo je stečajnu masu stečajnog dužnika
- izvršio je potrebne inventurne popise pokretnina i nekretnina stečajnog dužnika
- ispitao je 60 tražbina stečajnih vjerovnika
- preuzeo je i ispitao poslovnu dokumentaciju stečajnog dužnika
- sastavio je popis premeta stečajne mase
- sastavio je pregled imovine i obveza stečajnog dužnika
- naplatio je potraživanja stečajnog dužnika
- pokrenuo je i sudjeluje u sporovima radi iseljenja i osporavanja sporazuma o kupoprodaji koji su pokrenuti na zahtjev vjerovnika (2 sudska spora)
- sudjeluje u sporovima koje su pokrenuli stečajni vjerovnici radi osporenih tražbina (11 sudskih sporova)
- unovčio je nepokretnu imovinu stečajnog dužnika sukladno odluci suda
- unovčio je pokretnu imovinu sukladno odluci stečajnih vjerovnika
- po odobrenju vjerovnika izvršio predložene nužne radove na nekretninama stečajnog dužnika radi očuvanja stečajne mase

- iz sredstava stečajnog dužnika vršio isplate svih troškova koji su teretili nekretnine stečajnog dužnika sve do prodaje istih
- predao u posjed prodane nekretnine i pokretnine
- izvršio izdvajanje poslovne dokumentacije koja je nužna radi pohrane arhivske građe

Prema obimu poslova koje je do sada obavio stečajni upravitelj vidljivo je da je isti obavio sve navedena poslove u ovom stečajnom postupku te predlaže sudu da mu odobri nagradu prema gore navedenom prijedlogu u ukupnom iznosu troška od **89.886,52 eura / 677.250,00 kn** koja će se isplatiti sa žiro računa stečajne mase.

U Miholjancu, 28.11. 2023.godine

Stečajni upravitelj:

Branko Smrtić, dipl.ing.