

Obrazac 20.**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa: I St-58/15

Dužnik: Annapolis nekretnine d.o.o. „u stečaju“ Novigrad, Rotonda 1 OIB:
84221918287

I. TJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu poslovnog broja 1 St-58/15-17 od dana 13.11.2015. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom Annapolis nekretnine d.o.o. Novigrad, Rotonda 1 OIB: 84221918287

Imovina stečajnog dužnika sastoji se od nekretnina oznaka k.č. 428/5 k.o. Kršete i to u udio 8/9 i k.č.426/1, 426/5 k.o. Kršete i to udio 1/1 upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli – Stalna služba u Bujama. Trgovački sud u Pazinu je zaključkom od 13.06.2017. godine utvrdio vrijednost nekretnina stečajnog dužnika u iznosu od 1.147.553,50 kn te je istim zaključkom odredio da se nekretnine stečajnog dužnika prodaju skupno. Na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi nekretnine se ne mogu prodati u iznosu nižim od 860.665,13 kn. Prva javna dražba započela je 10.10.2017. i završena 23.10.2017. godine. Na prvoj javnoj dražbi nije bilo zaprimljenih ponuda. Druga javna dražba započela je 24.10.2017. i završena je 18.01.2017. godine na kojoj je početna cijena za nadmetanje bila 573.776,75 kn. Na drugoj javnoj dražbi nije bilo zaprimljenih ponuda. U tijeku je treća javna dražba koja je započela 19.01.2018. godine na kojoj je određeno da se nekretnine ne mogu prodati ispod 286.888,38 kn. Treća javna dražba završava 12.04.2018. godine

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa sastoji se od nekretnina oznaka k.č. 428/5 k.o. Kršete i to u udio 8/9 i k.č.426/1, 426/5 k.o. Kršete i to udio 1/1 upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli – Stalna služba u Bujama.

Stanje na računu stečajnog dužnika iznosi 0,00 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekuje se provedba treće elektroničke javne dražbe s završetkom nadmetanja 12.04.2018. godine

Mjesto i datum
Pazin, 19.02.2018.

Stečajni upravitelj
Mijandrušić Kristijan



TRGOVAČKI SUD U PAZINU
PRIMLJENO

19-02-2018

neopsećeno

lnd