



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 1/II

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Zagrebu po sucu Nini Radiću kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad dužnikom DIP d.d. u stečaju, Karlovac, Banija 127, OIB:30665083841, 9. rujna 2022. godine

z a k l j u č i o j e

I Nekretnine upisane u Zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k.o. Grad Zagreb, i to:

- zk.ul. br. 108271, k.č.br. 2021/19, Zgrada mješovite uporabe br. 1A i dvorište, Štrigina ulica, ukupne površine 614 m², povezano s posebnim dijelom nekretnine označene kao:

8. Suvlasnički dio: 282/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) -jednosobni stan S 7 na II. katu koji se sastoji od: kuhinje, dnevnog boravka i kupaonice, zatvorene korisne površine 33,49 čm sa balkonom korisne površine 8,85 čm i pripatkom: parkirališno mjesto PM 4 korisne površine 11,00 čm u dvorištu, ukupne korisne površine 53,34 čm označene u planu posebnih dijelova zgrade svjetlo smeđom bojom,

na kojoj nekretnini je uknjiženo založno pravo na listu C (teretovnica), kako slijedi:

- pod posl. br. Z-13483/11 u iznosu od 700.000,00 kn za korist CENTAR BANKA d.d. u stečaju, OIB: 89296739230, Ulica Vjekoslava Heinzela 47A, Zagreb,
- pod posl. br. Z-13954/13 u iznosu od 18.800.811,00 kn za korist CENTAR BANKA d.d. u stečaju, OIB: 89296739230, Ulica Vjekoslava Heinzela 47A, Zagreb,
- pod posl. br. Z-13955/13 u iznosu od 2.100.000,00 kn za korist CENTAR BANKA d.d. u stečaju, OIB: 89296739230, Ulica Vjekoslava Heinzela 47A, Zagreb,

koje nekretnine su dosuđene pravomoćnim rješenjem od 6. srpnja 2022. godine kupcu **ZVONKO FIŠER, OIB: 22799155020, Veliko Polje, Grad Zagreb, Goranska 5**, predaju se u posjed kupcu. Nalaže se stečajnom upravitelju izvršiti radnju predaje u posjed kupcu.

II Potvrđuje se da je kupac, **ZVONKO FIŠER, OIB: 22799155020, Veliko Polje, Grad Zagreb, Goranska 5**, položio kupovninu u cijelosti, te se dozvoljava i određuje upis prava vlasništva u korist kupca, te nalaže brisanje prava i tereta, sve kako je to određeno u točki III pravomoćnog Rješenja o dosudi od 6. srpnja 2022. u cijelosti, kao i brisanje zabilježbe upisane na listu B (vlastovnica) pod brojem Z-47838/2021 – zabilježba, rješenje o prodaji Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-575/2014 23.7.2021.

III Ovaj zaključak dostavlja se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, radi obavljanja upisa (članak 108. Ovršnog zakona) uz pravomoćno Rješenje o dosudi od 6. srpnja 2022. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Rješenje o dosudi gornjeg broja od 6. srpnja 2022. godine steklo je u cijelosti svojstvo pravomoćnosti. Kupac je uplatio cijenu u cijelosti.

Temeljem stanja spisa, sukladno članku 108. Ovršnog zakona (NN br. 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016, 73/2017, 131/2020), nekretnina je predana u posjed kupcu i naloženo brisanje zabilježbe na listu B (vlastovnica) te prava upisanih na predmetnoj nekretnini na listu C (teretovnica).

U Zagrebu, 9. rujna 2022. godine

STEČAJNI SUDAC:
NINO RADIĆ

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena (čl. 11. stavak 9. SZ-a).

DNA:

1. St. upravitelj
2. ZVONKO FIŠER, Veliko Polje, Grad Zagreb, po pun. odv. Igor Svilar
3. OGS Zagreb, Zemljišnoknjižni odjel, uz Rješenje o dosudi od 6.7.2022. sa klauzulom pravomoćnosti
4. eOglasna ploča – 8 dana

Broj zapisa: **eb311-53f62**

Kontrolni broj: **09662-54981-a9388**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NINO RADIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.