



Odvjetnički ured Volarević  
Zagreb, Palmotićeve 4

U Zagrebu, dana 26. kolovoza 2020. godine

TRGOVAČKI SUD 1  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

28-08-2020

poštom — neposredno  
u ..... primj. ..... priloga  
pristojba .....

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Amruševa 2/II  
10000 ZAGREB

Poslovni broj: St-3133/16

ZAINTERESIRANA OSOBA: PETRA PERNAR POPOVIĆ s prebivalištem u Zagrebu, Orešje 47/K, OIB: 68033616308, zastupana po opunomoćeniku Antoniu Volareviću, odvjetniku u Zagrebu, Palmotićeve 4

STEČAJNI DUŽNIK: GRADEVINSKA OPERATIVA IVANČIĆ d.o.o. u stečaju

#### PODNEŠAK

Zainteresirana osoba ovim putem obavještava Naslov da ista godinama stanuje u nekretnini koja je predmetom prodaje u stečajnom postupku gornjih poslovnih oznaka (opisana u Zaključku od dana 30. lipnja 2020.), te da je ista nekretnina njezin dom, kao i dom njezine mlade djece, slijedom čega smatra da ima pravni interes da se nekretnina proda upravo njoj, a o čemu se prethodno usuglasila i s razlučnim vjerovnikom HYPO LEASING KROATIEN, DRUŠTVO ZA FINANCIRANJE d.o.o., sada HETA Asset Resolutino Hrvatska d.o.o.

Budući da je Stečajnim zakonom određeno da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnoga upravitelja ili razlučnoga vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrši na nekretnini, a da je Ovršnim zakonom određeno da se stranke, založni vjerovnici i nositelji osobnih služnosti i stvarnih tereta koji prestaju prodajom nekretnine mogu sporazumjeti najkasnije do prodaje nekretnine na javnoj dražbi da se prodaja nekretnine obavi u određenom roku neposrednom pogodbom preko osobe ovlaštene za promet nekretnina, sudskoga ovršitelja, javnoga bilježnika ili na drugi način, **zainteresirana osoba moli cijenjeni Sud da odobri i odredi prodaju predmetne nekretnine neposrednom pogodbom i to upravo njoj kao kupcu iste.**

Zainteresirana osoba po punomoćniku:

ODVJETNIK  
ANTONIO VOLAREVIĆ  
ZAGREB, PALMOTIĆEVA 4