

PRIMLJENO:

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

27-12-2018

Neposredno - predano pošti: _____
Obično-preporučeno: _____ 20 _____
Pošta _____ R _____
Primjeraka _____ 2 _____ priloga _____
Pristojbe: _____ kn, državnim biljezima _____
Primo: _____

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa **St-729/2017**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Izokom građevinarstvo i
trgovina d. o. o. u stečaju, OIB 71242580863, Kajetana Dabovića 3a 51215 Kastav

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 19.9.2018. DO 19.12.2018.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Stečajni upravitelj je u kontaktu sa Ivom Dobrašinom, punomoćnikom vjerovnika LINDAB d.o.o., Zagreb, OIB: 26581793730, koji ima upisano založno pravo na jedinoj nekretnini u vlasništvu dužnika, a koji je osim toga ovrhovoditelj u ovrsi pred Općinskim sudom u Gospiću. U prethodnom periodu dogovorene su pravne radnje koje će vjerovnik poduzeti da bi se nekretnina unovčila u što skorijem roku. Kako vjerovnik do podnošenja izvješća nije poduzeo dogovorene pravne radnje, stečajni upravitelj će u narednom periodu uputiti podnesak Općinskom sudu u Gospiću da započeti ovršni postupak (koji je trenutno u prekidu zbog nastupa stečaja nad Izokom d.o.o. u stečaju) ustupi Trgovačkom sudu u Rijeci te da se nekretnina unovči u stečajnom postupku.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
9. ostali podaci.

Nekretnine

Oznaka nekretnine	Opis	Površina (m2)	Vjerovnici, k.o. Gospić, broj uložka: 133	Vrsta tereta	Iznos tereta
k.o. Gospić, z.k. ul. 133, k.č. 4914 – kuća, dvorište i oranica, k.č. 4915 – pašnjak, 4916 - pašnjak	Kuća broj 20, gospodarska zgrada, dvorište, oranica, pašnjak i ograda	9757	LINDAB d.o.o., Zagreb, OIB: 26581793730	Založno pravo	4.361.134,58 KN
			Republika Hrvatska – Ministarstvo financija	Založno pravo	283.459,42 KN

Novčane tražbine

1.	Izoforma paneli d.o.o. Rupa	239,23 kn
2.	GP Krk d.d. Krk	121.611,81 kn
3.	IMAC d.o.o. Buzet	10.165,80 kn
4.	Građevinski obrt MC Jelenje	20.193,28 kn
5.	Energion grupa d.o.o. Zagreb	5.215,76 kn
6.	Tehnika d.d. Zagreb	212.798,32 kn
7.	Brodometalurgija d.o.o. Split	3.509,78 kn
	Ukupno:	373.733,98 kn

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 19.12.2018. do 19.3.2019.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Nastaviti će se radnje potrebne za unovčenje imovine.

Mjesto i datum

Rijeka, 27.12.2018.

Stečajni upravitelj

IZOKOM d.o.o.
U STEČAJU
KAS TAV
OIB: 71242580863

[Signature]