

2st-73/15

**STEČAJNI UPRAVITELJ**

**Ivica Matas, dipl. iur.**

Put Gimnazije 55, 22 000 Šibenik

Tel: 022 / 200 – 327

Mob: 091 / 2543 878

**KOKIĆ P.G.M d.o.o.**

- u stečaju -

Prokljanska bb

Šibenik

OIB: 74056027183

Primljeno neposredno – preko pošte (obično-preporučeno)

15.10.2018. god. u 1 primjeraka sa

3 priloga i rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana 15.10.

2018. god.

Plaćena pristojba

Nedostaje pristojba

na vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)

**TRGOVAČKI SUD U ZADRU**

**St-73/15**

Potpis djetatnika:

**PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Sukladno zaključku Naslovnog suda od dana 11. listopada 2018. godine, stečajni upravitelj dostavlja popis troškova unovčenja predmeta razlučnog prava i troškova njegova unovčenja nekretnine na kojoj vjerovnik ima razlučno pravo.

Troškovi unovčenja prema pravilima iz čl. 254. Stečajnog zakona:

1. Troškovi utvrđenja predmeta razlučnog prava određuje se paušalno u iznosu od 5% od utška, u visini od 16.500,00 kn (330.000,00 x 5%).

2. Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava u stvarnoj visini od 62.275,00 kn kako slijedi:

a) Usluga provedbe elektroničke javne dražbe	2.100,00 kn
b) Knjigovodstvene usluge za razdoblje od 3.12.2015. do 30. 09. 2018.	6.250,00 kn
c) Arhiviranje građe stečajnog dužnika	6.000,00 kn
d) Zatvaranje i odjava bankovnog računa	1.000,00 kn
e) Nagrada stečajnom upravitelju bruto	46.225,00 kn

**UKUPNO**

**61.575,00 kn**

Ukupno troškovi unovčenja prema pravilima iz članka 254. Stečajnog zakona, iznose (1+2):  
**78.075,00 kn**

U Šibeniku, 15. listopada 2018. godine

Stečajni upravitelj:  
Ivica Matas, dipl. iur.

Privitak:

- Račun FINA br. 254-0818-000052 od 16. 08. 2018. godine
- Ponuda 36 – knjigovodstvene usluge
- Zapisnik o primopredaji poslovnog prostora od 12. 10. 2018. godine
- Prijedlog nagrade stečajnom upravitelju od 15. 10. 2018. godine

**KOKIĆ P.G.M.**  
u stečaju  
**ŠIBENIK**



Financijska agencija  
Ulica grada Vukovara 70  
10000 ZAGREB  
MB:00332852  
OIB:85821130368

FINA- SREDIŠNJI URED  
Ulica grada Vukovara 70  
Mjesto izdavanja računa: Zagreb

R-1

## Račun br. 254-0818-000052

Fiskalni broj: 63/5000107/254

Razdoblje obavljanja posla: 01.08.2018-31.08.2018

KOKIĆ P. G. M. D.O.O. U STEČAJU  
PROKLJANSKA BB  
22000 ŠIBENIK

Datum izdavanja računa: 16.08.2018 14:11

Datum dospijeca: 24.08.2018

Datum računa: 16.08.2018

Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 16.08.2018

OIB: 74056027183

Šifra partnera: 2272663

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat%	Ukupno
1.	5079 21 1.1.-Provedba elektronič. javne draž	560,00	kom	3,00	1.680,00	0,00	1.680,00
					1.680,00	0,00	1.680,00
					Osnovica za obračun PDV-a 25%:		1.680,00
					PDV 25%:		420,00
					KN Sveukupno:		2.100,00

Uplate po ovom računu izvršite na račun broj HR42 23900011100017042 s pozivom na broj HR03 2542-08184-0000523

Ako ne plaćate u Hrvatskoj molimo da uplatu izvršite na račun u Zagrebačkoj banci, IBAN: HR22 23600001101873414.

SWIFT/BIC: ZABA11R2X, a u opis plaćanja upišite navedeni poziv na broj.

Po isteku dospelja obračunavamo zakonske zatezne kamate

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa na adresu: FINA, Ulica grada Vukovara 70, Zagreb, Faktorni odjel ili na e-mail adresu [billing@fina.hr](mailto:billing@fina.hr)

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis

Račun kreirao: DIJANA BRESTOVEČKI

Poziv na uplatu predujma ST-73/2015, Trgovački sud u Zadru

Način plaćanja: Transakcijski račun

# LAKOL ŠIBENIK d.o.o.

računovodstvo, poslovne usluge i savjetovanja  
temeljni kapital uplaćen u cijelosti, 120.000,00 kn  
Petra Preradovića br.7, 22000 Šibenik  
E-mail: lakol@si.t-com.hr telefon: 200-032.213-780, fax: 216-559  
MBS: 10001341, MB: 2433702 \* - OIB: 83651629490  
žiro račun: HR412360000-1102046314 Zagrebačka banka d.d.

**KOKIĆ P.G.M. d.o.o. u stečaju**  
Prokljanska bb  
Šibenik 22000

## Ponuda 36

Datum ponude  
12.10.2018

### Kupac

Šifra	Naziv kupca	Mjesto	Op broj	Ulica i kbr.	PDV ID. BR./OIB	Fax
389	KOKIĆ P.G.M. d.o.o. u stečaju	22000	Šibenik	Prokljanska bb	74056027183	

### Stavke

Šifra robe	Naziv robe/usluge	J.m.	Količina	PDV %	Cijena	Iznos
22	vođenje poslovi knjiga	kom	1,000	25,00	5.000,00	5.000,00
			1,000			5.000,00
				PDV:25% (Osn:5.000,00 kn)		1.250,00
				<b>Ukupno za platiti kn:</b>		<b>6.250,00</b>

### Vrijedi do

Dana	Datum
8	20.10.2018

-vođenje poslovnih knjiga za period od otvaranja stečaja do 30.09.2018.god.

### Potpis

»  
dipl.oec. Zorana Lambaša

*Zorana Lambaša*  
**LAKOL ŠIBENIK d.o.o.**  
za računovodstvo i poslovne  
usluge  
P.Preradovića 7, ŠIBENIK



**STEČAJNI DUŽNIK: KOKIĆ P.G.M. d.o.o. u stečaju**, Šibenik, Prokljanska bb,  
OIB: 74056027183, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ivica Matas iz Šibenika

**KUPAC: PRIMA CAPITALE d.o.o.**, Zagreb, Preradovićeve ulica 25,  
OIB: 70541325254, kojeg zastupa direktor Maroje Stjepović iz Zagreba

Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zadru od 27. kolovoza 2018. godine pod poslovnim brojem St-73/2015, kojim se nekretnina kat.čest. 779/3 K.O. Šibenik dosuđuje kupcu PRIMA CAPITALE d.o.o. Zagreb, i zaključka Trgovačkog suda u Zadru od 09. listopada 2018. godine pod poslovnim brojem St-73/2015 kojim se nekretnina kat. čest. 779/3 K.O. Šibenik predaje u posjed kupcu PRIMA CAPITALE d.o.o. Zagreb, ugovorne strane suglasno su sačinile dana 12. listopada 2018. godine

## **ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI POSLOVNOG PROSTORA**

Nekretnina upisana u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Šibeniku u  
Z.U. 6160 K.O. Šibenik, suvlasnički dio s neodređenim omjerom,  
Etažno vlasništvo (E-2) kat. čest. 779/3 u naravi poslovni prostor površine 338 m2.

Potpisnici ovog zapisnika suglasno utvrđuju da je doneseno rješenje o dosudi nekretnine kat.čest. 779/3 K.O. Šibenik dana 27. kolovoza 2018. godine i zaključak od dana 09. listopada 2018. godine, a radi predaje kupcu u posjed predmetne nekretnine u Šibeniku, poslovni prostor površine 338 m2, po načelu „viđeno-kupljeno“.

Kupcu se predaje Procjembeni elaborat tržišne vrijednosti nekretnine kat. čest. 779/3 izrađenog po stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo i procjenu nekretnina Anti Leko, dipl.ing.građ., iz veljače 2016. godine i ključevi od ulaznih vrata poslovnog prostora.

Ovim zapisnikom se utvrđuje da je kupac primio u posjed opisani poslovni prostor slobodan od osoba i stvari u urednom stanju, sukladno rješenju o dosudi i zaključku o predaji u posjed kupcu, te kupac utvrđuje da nema primjedbi na preuzeti poslovni prostor.

Ovaj zapisnik je sastavljen u dva istovjetna primjerka, po jedan za svakog potpisnika.

Za stečajnog dužnika  
**KOKIĆ P.G.M.**  
u stečaju  
ŠIBENIK

Ivica Matas, stečajni upravitelj

**PRIMA CAPITALE D.O.O.**  
**ZAGREB** Za kupca:

Maroje Stjepović, direktor