



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU**  
**Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23**

**Posl.br. 18 St-192/2019**

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**RJEŠENJE**

Trgovački sud u Dubrovniku, po sucu tog suda Katarini Franković, kao sucu pojedincu, u stečajnom postupku nad dužnikom FINAL, d.o.o. u stečaju, Marasovića 55 1, Split, OIB: 23225059052 zastupan po stečajnom upravitelju Natalija Mladineo, Split, Viška 24, OIB: 62875698528, izvan ročišta, dana 24. srpnja 2019.g.

**r i j e š i o j e**

- I.      Nekretnina:  
- čest.zgr. 388/1 – dvor površine 81 m<sup>2</sup>, upisane kod Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Solin, u z.ul. 1792, za k.o. Solin, prodati će se u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom FINAL, d.o.o. u stečaju, Marasovića 55 1, Split, OIB: 23225059052, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrši na nekretnini, a pravila o obustavi ovršnog postupka ne primjenjuju se.
- II.      Na imovini iz točke I. ove odluke postoji upisano razlučno pravo u korist REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava.  
Na nekretnini postoji upisana zabilježba da je čest. zgr. 388/1 zaštićena kao spomenik kulture.
- III.      Nalaže se u zemljišnim knjigama koje vodi zemljišno-knjižni odjel u Solinu, Općinskog suda u Splitu izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine opisane u točki I. izreke ovog rješenja.

**Obrazloženje**

U stečajnom postupku nad dužnikom FINAL, d.o.o. u stečaju, Marasovića 55 1, Split, OIB: 23225059052, utvrđeno je da u stečajnu masu ulazi odgovarajući suvlasnički dio nekretnine opisane pod točkom I., izreke ovog rješenja. Nadalje, utvrđeno je iz uvida u izvadak iz zemljišnih knjiga da na toj nekretnini postoji upisano razlučno pravo u korist REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava. Na nekretnini postoji upisana zabilježba da je čest. zgr. 388/1 zaštićena kao spomenik kulture.

Stečajni upravitelj je predložio prodaju nekretnine opisane u toč. I izreke rješenja. Stoga je sud temeljem odredbe čl.247. st.1. i 2. Stečajnog zakona (NN broj 71/2015, 104/2017) riješio kao u izreci ovog rješenja.

**U Dubrovniku, 24. srpnja 2019. godine**

**Sudac:Katarina Franković**

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Žalba se podnosi u roku od 8 dana, računajući od dana primitka odluke, na Visoki trgovački sud RH, u Zagrebu, a putem ovog suda. Žalba se podnosi u 3 primjerka. Primitak ovog rješenja računa se sukladno čl. 12. Stečajnog zakona istekom osmog dana od dana objave na mrežnoj stranici e-Oglasnoj ploči.

DN-a:

- stečajnom upravitelju elektroničkom komunikacijom/ e-oglasna ploča suda
- razlučnom vjerovniku REPUBLIKA HRVATSKA, po ŽDO Split
- REPUBLIKA HRVATSKA, po ŽDO Split
- Grad Solin
- Županija Splitsko-dalmatinska
- Zemljišno – knjižni odjel Solin, Općinskog suda u Splitu
- Mrežna stranica e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **1788d-0183b**

Kontrolni broj: **08297-0a358-48966**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KATARINA FRANKOVIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.