



o d v j e t n i k

DAMIR GRUIĆ

Omiška 14, 21000 Split *mob.: 099 3527637 *tel./fax.: 021 484245 * e-mail: damir@odvjetnik-gruic.hr

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Sukoišanska 6

n/r sudac Ivan Čulić

21 000 Split

Split, 08. lipnja 2021.g

Na poslovni broj: St – 168/2014

Predmet: Stečajni postupak nad **stečajnim dužnikom ADRIATIC d.d. u stečaju**
OIB: 31076464103

Novi stečajni vjerovnik:

1. **PROKURATOR d.o.o.** iz Splita, Gajeva 13, **OIB: 10663543913** zastupan po članu uprave Nikola Matić, a ovaj po punomoćniku Damiru Gruiću, odvjetniku iz Splita (*dalje u tekstu: PROKURATOR d.o.o.*)

Prethodni stečajni vjerovnik:

1. **ADRIS GRUPA d.d.** sa sjedištem u Rovinju, Obala V. Nazora 1, **OIB: 82023167977** zastupana po članu uprave Marko Remenar (*dalje u tekstu: Adris grupa d.d.*)

P O D N E S A K - OBAVIJEST O PRIJENOSU TRAŽBINE

Prilog: punomoć

I. Uvodno, punomoćnik novog stečajnog vjerovnika Prokurator d.o.o. navodi kako s obzirom na odredbe Stečajnog zakona kojima je propisano da se **prijenos tražbine u stečajnom postupku može dokazivati samo javnom ili javno ovjеровljenom ispravom** ili izjavom stečajnog vjerovnika, predmetne isprave i to:

1. *Ugovor o ustupu tražbina sklopljen dana 28. svibnja 2021.g. između trgovačkog društva Prokurator d.o.o. kao primatelja tražbina i trgovačkog društva Adris grupa d.d. kao ustupitelja tražbina, javnobilježnički ovjеровenog po Javnom bilježniku Branku Jakiću iz Zagreba pod posl.br. OV-7795/2021 dana 31.05.2021.g*

dostaviti će se u ovjerenoj preslici putem protokola Trgovačkog suda u Splitu
(a putem e komunikacije dostavlja se preslika navedene isprave).

Nadalje, Prokurator d.o.o. će o obavljenom ustupu tražbine obavijestiti putem e mail i stečajnog upravitelja stečajnog dužnika te mu dostaviti primjerak isprava kojima se dokazuje prijenos tražbine.

II. Novi stečajni vjerovnik Prokurator d.o.o. (*kao Cesionar*) ovim putem obavještava Naslovni sud da je sa prethodnim stečajnim vjerovnikom Adris grupa d.d. (*kao Cedentom*) sklopio dana 28. svibnja 2021.g Ugovor o ustupu tražbine, javnobilježnički ovjeren u potpisu stranaka od strane Javnog bilježnika Branka Jakića iz Zagreba pod poslovnim brojem OV – 7795/2021 dana 31.05.2021.g, a kojim Ugovorom o ustupu tražbina je prethodni stečajni vjerovnik ustupio (prenio) novom stečajnom vjerovniku svoju nenamirenu novčanu tražbinu prema stečajnom dužniku Adriatic d.d. u stečaju iz:

(a) Ugovora o kratkoročnom kreditu br. 6114000539/2010/ST od 29.12.2010.g. sklopljenog između KREDITNE BANKE ZAGREB d.d. kao kreditora, TD SAPOR d.o.o., Split, Put Brodarice 6, OIB: 82948198557, kao Korisnika kredita/Dužnika, TD ADRIATIC d.d., Split, Obala kneza Branimira 8. OIB: 31076464103, kao Založnog dužnika I i Sudužnika I, TD KERUM d.o.o., Split, Zrinjsko Frankopanska 68, OIB: 66124057408, kao Sudužnika II, i Igora Sapunara, Zagreb, Radnički Dol 19, OIB: 65536099712, kao jamca platca, kako je izmijenjen I. (prvim) Dodatkom od 28.12.2011.g. i II. (drugim) Dodatkom od 27.12.2012.g

a koje tražbinu je Adris grupa d.d. stekla temeljem Ugovora o ustupu tražbina sklopljenog dana 30. svibnja 2019.g. između ADRIAS GRUPA d.d. kao primatelja tražbine i ADRIA RESORTS d.o.o., Rovinj, Obala V. Nazora 1, OIB: 16582230172, kao ustupitelja tražbine, javnobilježnički ovjerenog po Javnom bilježniku Branku Jakiću iz Zagreba pod posl.br. OV-9689/2019 dana 30.05.2019.g., dok je ADRIA RESORTS d.o.o. predmetu tražbinu stekla temeljem Ugovora o ustupu tražbina od 24.03.2016.g javnobilježnički ovjerenog po Javnoj bilježnici Katici Valić iz Zagreba pod posl.br. OV-2941/16, sklopljenog između ADRIA RESORTS d.o.o. kao primatelja tražbine i Agrokor d.d. kao ustupitelja tražbine, koju tražbinu je prethodno Agrokor d.d. stekao Ugovorom o ustupu tražbine od 29.02.2016.g sklopljenog između LIPA PROMET d.o.o. kao ustupitelja i Agrokor d.d. kao primatelja tražbine, koju tražbinu je prethodno LIPA PROMET d.o.o. stekao Ugovorom o ustupanju tražbine broj: 07/2013 od 22.07.2013.g sklopljenog između LIPA PROMET d.o.o. kao primatelja i KREDITNE BANKE ZAGREB d.d. kao ustupitelja tražbine.

III. Gore navedena tražbina zajedno sa svim sporednim pravima i svim sredstvima osiguranja prenesena je s Adris grupa d.d. na Prokurator d.o.o. danom sklapanja Ugovora o ustupu tražbina, 28. svibnja 2021.g kako je to u samom Ugovoru i određeno (*člankom 3.*).

IV. Nenamirenu novčanu tražbine prema dužniku Adriatic d.d. u stečaju koju je prethodni stečajni vjerovnik Adris grupa d.d. ustupio (prenio) na novog stečajnog

vjerovnika Prokurator d.o.o., prethodni stečajni vjerovnici su već prijavili u ovom stečajnom postupku pod gornjim poslovnim brojem (te su tijekom postupka od strane prethodnih stečajnih vjerovnika dostavljene i sve gore citirane isprave) te je predmetna tražbina u stečajnom postupku nad dužnikom Adriatic d.d. u stečaju **utvrđena kao tražbina II. višeg isplatnog reda u iznosu od 60.966.606,51 Kn.**

Adris grupa d.d. je pored tražbine II. višeg isplatnog reda, u ovom stečajnom postupku i stečajni vjerovnik sa utvrđenom tražbinom I. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 21.875.728,94 Kn (a koju tražbinu I. višeg isplatnog reda su bivši radnici stečajnog dužnika ustupili temeljem Ugovora o ustupu tražbina od 16.06.2016.g društvu Adria resorts d.o.o., koje ih je ustupilo dalje društvu Adris grupa d.d.).

Radi se o tražbina I. višeg isplatnog reda u iznosu od 21.875.728,94 Kn **koja nije predmet** gore citiranog Ugovora o ustupu tražbina od 28. svibnja 2021.g., odnosno radi se i dalje o tražbini društva Adris grupa d.d.

V. Nadalje, predmetna tražbina iz točke II. a) ovog podneska je temeljem Ugovora o zemljišno – knjižnom zalogu br.19/10/ST od 29.12.2010.g, kako je izmijenjen I. (prvim) Dodatkom od 28.12.2011.g i II. (drugim) Dodatkom od 27.12.2012.g bila osigurana založnim pravom – hipotekom upisanom u korist ovdje prethodnog stečajnog vjerovnika Adris grupa d.d., a na teret nekretnina zemljišno – knjižne oznake čest. zem.8270/1 k.o. Split i čest. zem.8270/3 k.o. Split i koje nekretnine su kao vlasništvo stečajnog dužnika Adriatic d.d. u stečaju u međuvremenu prodane zajedno sa nekretninom zemljišno – knjižne oznake čest. zem.10232/4 k.o. Split kao cjelina, u stečajnom postupku koji se vodi nad tim dužnikom pred Trgovačkim sudom u Splitu pod poslovnim brojem St – 168/2014.

Rješenjem o namirenju Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj St – 168/14 od 29. rujna 2020.g, iz iznosa koji je ostvaren prodajom kao cjeline gore navedenih nekretnina, namirena je djelomično predmetna tražbina prethodnog stečajnog vjerovnika Adris grupa d.d. iz gore citiranog Ugovora o kratkoročnom kreditu broj 6114000539/2010/ST od 29.12.2010.g (*pobliže opisanog pod točkom II. a) ovog podneska*) i to tako da je od utvrđene tražbine II. višeg isplatnog reda u iznosu od 60.966.606,51 Kn, **ostao nenamiren novčani iznos od 29.159.171,04 Kn** (što također proizlazi i iz Liste otvorenih stavki od 04.02.2021.g, koja je sastavni dio Ugovora o ustupu tražbina od 28. svibnja 2021.g).

IV. Slijedom svega naprijed navedenog, a sukladno odredbama članka 146. stavak 2. Stečajnog zakona (*NN broj 71/15, 104/17; dalje u tekstu SZ*), novi stečajni vjerovnik Prokurator d.o.o. kao stjecatelj predmetne tražbine (*u iznosu od 29.159.171,04 Kn kao tražbine II. višeg isplatnog reda*) stupa u pravni položaj svog prednika, ovdje prethodnog stečajnog vjerovnika Adris grupa d.d.

Za stečajnog vjerovnika:
Prokurator d.o.o.
Punomoćnik: