

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

REPUBLIKA HRVATSKA

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom: V.G.M. GRUPA d.o.o. građenje, projektiranje i poslovanje nekretninama, u stečaju, Đakovo, P. Preradovića 188, MBS 030091714, OIB 74959356782, dana 24. studenog 2015.

r i j e š i o j e

1. Prihvaća se ponuda ponuditelja ĐAKOVOPROJEKT d.o.o. Đakovo, Vijenac Kardinala Alojzija Štepinca 10, OIB 14608399915 za nekretnine upisane i to:

- zk.ul.br. 4908 k.o. Đakovo, kč.br. 513/2 - 1. ETAŽA 1504/10000 - POSLOVNI PROSTOR P3 u podrumu predmetne građevine ukupne korisne površine 187,65 m², te sporedni dio parkirno mjesto PM9 u prizemlju s 11,50 m²

po početnoj cijeni u iznosu od 251.000,00 kn

te mu se ujedno i dosuđuju ove nekretnine.

2. Nalaže se ponuditelju uplata kupovnine, umanjene za iznos položene jamčevine, u roku 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na žiro-račun Trgovačkog suda u Osijeku broj HR3123900011300000200 kod Hrvatske poštanske banke s pozivom na broj HR 05 272-296-12.

3. Kupac je dužan platiti sve poreze, prireze, pristojbe, kao i ostale troškove vezane s prodajom i prijenosom vlasništva nekretnine iz točke 1. izreke ovoga rješenja na kupca.

4. Nakon pravomoćnosti ovoga rješenja i nakon što kupac položi kupovninu, te se u zemljišnu knjigu upiše u njegovu korist pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini, brisati će se prava i tereti upisani na nekretnini.

5. Nakon što ponuditelj položi kupovninu i nakon pravomoćnosti ovoga rješenja nekretnina će se predati kupcu, a temeljem posebnog zaključka.

Obrazloženje

Na održanoj javnoj dražbi dana 24.11.2015. godine za predmetnu nekretninu najvišu ponudu istakao je ponuđač kao u t. 1. izreke ovoga rješenja.

Pošto nakon proteka 10 minuta neposredno poslije stavljanja najpovoljnije ponude nije bilo drugih ponuda, dražba je zaključena.

Kako su ispunjeni uvjeti iz zaključka o određivanju prodaje od 4.11.2015. godine i oglasa za usmenu javnu dražbu, sud je prihvatio ovu ponudu, te nekretninu dosudio kao u t. 1. izreke ovoga rješenja.

Slijedom navedenoga sud je odlučio kao u izreci rješenja sukladno čl. 103. i 108. Ovršnog zakona (NN 112/12), a sve u skladu s čl. 164 Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06,

116/10, 25/12 i 133/12), a u vezi s čl. 441. Stečajnog zakona (NN 71/15).

U Osijeku 24. studenog 2015.

Zapisničar: STEČAJNI SUDAC:

Elizabeta Đeke mr. sc. Tihomir Kovačević

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

D N A :

1. Stečajni upravitelj
2. ĐAKOVOPROJEKT d.o.o. Đakovo, Vijenac Kardinala Alojzija Stepinca 10
3. Općinski sud u Đakovu zk odjel po pravomoćnosti
4. Ministarstvo financija Porezna uprava Đakovo po pravomoćnosti
5. mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova