



Republika Hrvatska
Općinski sud u Kutini
Stalna služba u Novskoj
Zemljišnoknjižni odjel u Novskoj

Posl.br. Z-3405/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Kutini, Stalna služba u Novskoj, Zemljišnoknjižni odjel u Novskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Zdravki Galešić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja MOSLAVINA d.o.o., OIB: 98526328089, Školska ulica 4, Kutina zastupana po punomoćniku Mariju Filipoviću protiv protustranke Mostarac Stoja, Uštica 67 radi uknjižbe prava služnosti na kčbr. 196/2 u zk. ul. 3377 k.o. Uštica dana 24. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju Prijedloga za uknjižbu prava služnosti od 17.06.2026., Kopije katastarskog plana s prikazom koridora služnosti od 29.12.2025., Punomoći od 07.05.2026., Lokacijske dozvole Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostava u Novskoj, Klasa: UP/I-350-05/11-01/22, Urbroj: 2176/01-12-1/1-11-19 izvršne 18.07.2011. od 27.06.2011., Potvrde glavnog projekta Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostava u Novskoj, Klasa: 361-03/11-04/77, Urbroj: 2176/01-12-1/2-12-8 od 11.01.2012., Rješenja o izmjeni potvrde glavnog projekta i rješenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Novska, Klasa: 361-03/16-01/000039, Urbroj: 2176/01-09-1/2-16-0002 pravomoćnog 30.09.2016. od 29.09.2016., Rješenja pravomoćnog 16.09.2014. Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostava u Novskoj, Klasa: 361-03/13-05/18, Urbroj: 2176/01-12-1/1-14-2 od 11.09.2014., Izvoda iz idejnog projekta br. 2073/2010-19 po izrađivaču "Hidroprojekt - ing" od 01.03.2011., sukladno čl. 239. Zakona o vodama (NN 66/19, 84/21, 47/23), čl. 228. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), čl. 166. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24), dopušta se sljedeći upis:

a) U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3377 katastarske općine Uštica sa imena i vlasništva Mostarac Stoja, Uštica kbroj 67 (udio 1/1) besteretno se otpisuje kčbr. 196/2 mjesna rudina 288 m² (oranica 288 m²) u novi zemljišnoknjižni uložak broj 3886 iste katastarske općine na dosadašnje ime i vlasništvo Mostarac Stoja, Uštica kbroj 67 (udio 1/1)

b) U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3886 katastarske općine Uštica na nekretninama samovlasnice Mostarac Stoja, Uštica kbroj 67 (udio 1/1) koje se sastoje od kčbr. 196/2 mjesna rudina 288 m² (oranica 288 m²) uknjižuje se pravo stvarne služnosti glavnog opskrbnog

cjevovoda Jasenovac - Bročice i vodovodne mreže naselja Jasenovac i Uštica, vodovodna mreža u Ulici sv. Jurja proteže se u smjeru jugozapad-sjeveroistok u južnom dijelu parcele k.č. br. 196/2, dužine 3,00m i širine 1,00m, na dubini od cca 1,00m prema priloženoj skici položaja vodovodne mreže u naselju Jasenovac \varnothing 110 mm, ukupne površine služnosti 3,00m², za korist: Moslavina d.o.o., OIB: 98526328089, Školska ulica 4, 44320 Kutina.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novska, 24. lipnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Zdravka Galešić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. MOSLAVINA d.o.o., Školska ulica 4, 44320 Kutina
2. Mostarac Stoja, Uštica 67



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

24.06.2026 10:
25

**Serijski broj
certifikata**

416548054091952946898674056406127303179579235186

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18747990087af778

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-