



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sucu Tomislavu Jurlini, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom REGIONALNA VELETRŽNICA BENKOVAC d.d. u stečaju, OIB:16205687638, Benkovac, Benkovačke bojne 17, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ante Poljak iz Zadra, temeljem odluke Skupštine vjerovnika od 14. svibnja 2013. godine i rješenja o prodaji od 29. svibnja 2015, 30. ožujka 2021.,

z a k l j u č i o j e

I. Dopunjuje se zaključak o prodaji ovog suda od 23. ožujka 2021., na način da se iza točke VI. dodaju Uvjeti prodaje koji glase:

1. Imovina stečajnog dužnika iz točke I. izreke zaključka od 23. ožujka 2021. slobodna je od osoba i stvari.
2. Pravo sudjelovanja na usmenoj javnoj dražbi imaju sve domaće pravne i fizičke osobe kao i inozemne osobe pod zakonskim uvjetima, a koje su prethodno uplatile jamčevinu i dostavile dokaz o uplati jamčevine te podnijele prijavu za nadmetanje. Prijava za nadmetanje mora sadržavati sve bitne podatke o natjecatelju (ime i prezime odnosno naziv, adresu, sjedište, br. pošte, OIB za fizičke osobe, matični broj iz sudskog registra i OIB za pravne osobe i broj telefona) i točnu oznaku predmeta kupnje.
3. Prijava za nadmetanje i dokaz o uplati jamčevine po ovom oglasu moraju pristići stečajnom upravitelju stečajnog dužnika neposredno ili poštom u preporučenoj pošiljci na njegovu adresu u Zadru, Grigora Viteza 6, s naznakom: "Prijava za nadmetanje", najkasnije do dana 28. travnja 2021. u 12,00 sati.
4. Jamčevina u iznosu od 10 % od početne prodajne cijene imovine stečajnog dužnika iz točke I. izreke zaključka od 23. ožujka 2021., uplaćuje se na depozniti račun Trgovačkog suda u Zadru, IBAN: HR43 2390 0011 3000 0085 7, uz naznaku za spis 4 St-55/2013.
5. Kupac imovine stečajnog dužnika dužan je uplatiti kupovninu u roku od 30 dana od dana održavanja javne dražbe. Rješenjem o dosudi koje će se donijeti nakon što kupac nekretnine uplati kupovninu, odredit će se brisanje upisanih založnih prava te upisa prava vlasništva u korist kupca.
6. Porez na promet nekretnine i pokretnina, sve druge troškove i davanja vezane za kupnju i prijenos imovine stečajnog dužnika snosi kupac.
7. Ponuditeljima čija ponuda ne bude prihvaćena vratiti će se uplaćena jamčevina u roku od 8 dana od donošenja odluke o prodaji.
8. Imovina stečajnog dužnika iz točke I. izreke zaključka od 23. ožujka 2021. kupuje se po načelu «viđeno-kupljeno» te se isključuju sve eventualne naknadne primjedbe.

9. Sve obavijesti o imovini stečajnog dužnika koja je predmet prodaje zainteresirani mogu dobiti od stečajnog upravitelja dužnika Ante Poljaka iz Zadra, na broj mobitela 091/794-1765, a potencijalni kupci nekretnine mogu razgledati uz prethodni dogovor sa stečajnim upraviteljem.

II. Ovaj zaključak o dopuni zaključka o prodaji imovine stečajnog dužnika od 23. ožujka 2021. objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, Očevidniku nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore <http://web.hgk.hr/> te dnevnom listu Zadarski list

Obrazloženje

S obzirom da zaključak o prodaji nekretnina stečajnog dužnika od 23. ožujka 2021. nije sadržavao uvjete prodaje, to je supsidijarnom primjenom čl. 347. u vezi s čl. 339. st. 1. Zakona o parničnom postupku trebalo odlučiti kao u izreci ovog zaključka.

U Zadru 30. ožujka 2021.

Sudac
Tomislav Jurlina

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

- stečajnom upravitelju
- e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **eb2f9-3b02e**

Kontrolni broj: **0d1aa-43452-3cb15**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TOMISLAV JURLINA, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.