



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru po sudskom savjetniku Hrvoju Škrgatiću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Franka Barešića iz Pakošтана, Kraljice Jelene 60, OIB: 20825581373, zastupanog po punomoćnici Larisi Radović, odvjetnici iz Biograda na Moru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 13. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te objavljuje slijedeći

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- čest. zgr. 297, stambena zgrada, stambena zgrada, površine 70 m², upisana u zk ul. 40 k.o. Pakošтана, u korist Čudina Božice ž. Marka za 1/3 dijela i dr.,
- čest. br. 761/3, vrt, površine 183 m² i čest. br. 761/4, dvorište, stambena zgrada i stambena zgrada, dvorište površine 84 m², stambena zgrada površine 25 m², stambena zgrada površine 110 m², ukupne površine 219 m², obje upisane u zk ul. 804 k.o. Pakošтана, u korist Jemrić Nedjeljke za 1/6 dijela i dr.,

uz otpis navedenih nekretnina u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati.

Po prijedlogu predlagatelja otvoren je pojedinačni ispravni postupak, kojim predlaže da se na predmetnim nekretninama upiše kao vlasnik za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23., 127/24 dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Franka Barešića na čest. zgr. 297, čest. br. 761/3 i čest. br. 761/4 sve k.o. Pakoštane (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja Franka Barešića na čest. zgr. 297, čest. br. 761/3 i čest. br. 761/4 sve k.o. Pakoštan (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 13. svibnja 2026.

Sudski savjetnik

Hrvoje Škrgatić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagatelju po pun.

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru,
- Na oglasnu ploču ovog suda,
- Na oglasnu ploču Općine Pakoštane,
- Jemrić Nedjeljka, 9. Ravnice 8, Zagreb,
- Sabljak Irena, XI Ferensčica 44D, Zagreb,
- Voća Robert, Dubrava 250, Zagreb.



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

13.05.2026 13:
29

**Serijski broj
certifikata**

244027243178002242466884750192858180299979503090

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z186148675d011a1d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-