



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po sucu pojedincu Željku Jakšić kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom stečajna masa iza OKRUGLA d.o.o. za proizvodnju i trgovinu u stečaju, Kolodvorska 4, Gunja, OIB 65266415289, dana 16. kolovoza 2022.,

z a k l j u č i o j e

I Određuje se predaja nekretnina i to:

-pravo građenja na k.č.br. 1250, upisanoj u z.k.ul.broj 27, k.o. Soljani, a koje pravo građenja je upisano na ime stečajne mase iza OKRUGLA d.o.o. u poseban z.k.ul.broj 1888, k.o. Soljani kod Općinskog suda u Vinkovcima, zk. odjela u Otoku

kupcu OBRT PLANIKA, J.J. Strossmayera 7, Županja, OIB 11573249161, vlasništvo Josipa Lešić, Županja, Trg prof. Martina Robotića 2, OIB 11573249161

II Nalaže se Općinskom sudu u Vinkovcima, Zemljišno-knjižni odjel Otok izvršiti upis prava vlasništva na nekretninama iz točke I ovog zaključka u korist kupca OBRT PLANIKA, J.J. Strossmayera 7, Županja, OIB 11573249161, vlasništvo Josipa Lešić, Županja, Trg prof. Martina Robotića 2, OIB 11573249161 te brisanje svih tereta upisanih na istim nekretninama i to kako slijedi:

VLASTOVNICA

1. Udio prava građenja: 1/1 OKRUGLA D.O.O., OIB: 04880871135, SOLJANI, BRAĆE RADIĆA 51

TERETOVNICA

1.1 Zaprimljeno 21.12.2009. broj Z-3916/09-2 Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine, od 08.12.2009. godine, temeljem Ugovora o kreditu broj: SVIN-09/2009, od 11.11.2009. godine i Dodatka I Ugovoru o kreditu broj: SVIN-09/2009 od 11.11.2009. godine, uknjižuje se založno pravo na nekretnine upisane u A, za kredit u iznosu od 5.200.000,00 kuna (slovima: petmilijuna dvjestotisuća kuna), što je na dan

16.07.2009. godine (slovima: šesnaestog srpnja dvijetisućedevetogodine) predstavljalo protuvrijednost od 709.308,67 EUR (slovima: sedamstodevettisuća tristoosameura i šezdesetsedam centi) uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za kamatnu stopu od 4 (četiri) % godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno Odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu 14 (četnaest) % godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu broj SVIN-09/2009, Dodatku I Ugovoru o kreditu broj SVIN-09/2009 i predmetnom Sporazumu, za korist: 5.200.000,00 kn HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9.

Obrazloženje

1. Ovosudnim rješenjem poslovni broj 5 St-6/2020-77 od 5. srpnja 2022., koje rješenje je postalo pravomoćno 22. srpnja 2022., kupcu i točke I., su dosuđene nekretnine, kako je to navedeno u izreci ovog zaključka.

2. Budući je kupac isplatio kupovninu u cijelosti, temeljem članka 108. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20), odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Osijeku 16. kolovoza 2022.

Zapisničar
Maja Kocijan

Stečajni sudac
Željko Jakšić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. Ovršnog zakona).

Broj zapisa: **eb310-1cb04**

Kontrolni broj: **024e0-44a82-36db8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.