

1327

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu

Prijeto posredni broj: 10-05-2017

Obrazac 20.

Podnositelj: AGROMIX d.o.o. u stečaju, Slav. Brod, Dr. M. Budaka 1, OIB: 52776511911

Potpis: [potpis]

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu

POSL. BROJ: St-9/2011

AGROMIX d.o.o. u stečaju, Slav. Brod, Dr. M. Budaka 1, OIB: 52776511911

I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 16.03.2017. DO DO 16.06.2017. GODINE

Nastavno na prethodno izvješće u razdoblju od 15.12.2016. do 15.03.2017. godine navodim kako slijedi:

Rješenjem Općinskog suda u Rijeci posl. broj: Z-10557/2017 od 3. travnja 2017. godine u zemljišnoknjižnom ulošku br. 4357 katastarske općine Korniće dopušten je slijedeći upis: Na temelju pravomoćne presude Općinskog suda u Krku, posl. br. P-310/96 od 21. travnja 1997. godine uknjižuje se brisanje zabilježbe spora sa 13/112 dijela k.č.br. 1478/135 kuća i dvor sa 376 m2 upisane pod posl. brojem P-310/96 predlagatelja Damira Lučića, pod ovosudnim posl. brojem Z-246/97.

D o k a z : Preslik cit. rješenja.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slav. Brodu posl. broj: 7/St-9/2011-200 od 12. travnja 2017. godine određuje se prodaja dijela imovine stečajnog dužnika opterećena razlučnim pravom koja ulazi u stečajnu masu i to 2. suvlasničkog dijela od 24/200 nekretnine i to: k.č.br. 1478/135 – kuća i dvor sa 376 m2, koji je opterećen razlučnim pravom u korist Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Magazinska cesta 69.

D o k a z : Uvid u cit. rješenje.

Zaključkom Trgovačkog suda u Osijeku, Stalne službe u Slav. Brodu posl. broj: 7/St-9/2011-204 od 23. svibnja 2017. godine određeno je za dan 6. lipnja 2017. godine ročište radi utvrđivanja vrijednosti predmetne nekretnine stečajnog dužnika. Na tom ročištu vrijednost nekretnina stečajnog dužnika i to: 2. suvlasničkog dijela od 24/200 k.č.br. 1478/135 kuća i dvor sa 376 m2, upisane u z.k.ul. 4357 k.o. Korniće, koji je opterećen razlučnim pravom u korist Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb utvrđuje se u iznosu od 457.000,00 kn.

D o k a z : Uvid u cit. Zaključak i Zapisnik sa ročišta od 6. lipnja 2017. godine.

Zaključkom Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slav. Brodu posl. broj: 7/St-9/2011-208 od 6. lipnja 2017. godine, a temeljem pravomoćnog rješenja o prodaji ovog suda posl. broj: 7/St-9/2011-200 od 12. travnja 2017. godine utvrđuje se vrijednost predmeta stečajne mase - nekretnina stečajnog dužnika u stečajnom postupku koje se izlažu prodaji u vrijednosti od 457.000,00 kn te je određeno da će prodaju provesti Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

D o k a z : Uvid u cit. Zaključak.

II STANJE STEČAJNE MASE

1. Pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema čl. 223. Stečajnog zakona:

Nekretnina upisana u z.k.ul. 4357 k.o. Kornić, k.č.br. 1478/135 Kuća i dvor sa 376 m², u 24/200 dijela, u naravi APP br. 2. u prizemlju zgrade "Kornić" 2, ukupne površine 47.26 m².

2. Nema unovčenih predmeta stečajne mase u razdoblju izvješća.

3. Neunovčeni predmeti stečajne mase i iznosi:

Nekretnina iz st. 1. Razlog neunovčenja: izvanknjižno vlasništvo do donošenja rješenja u pojedinačnom ispravnom postupku na Općinskom sudu u Rijeci, Stalna služba u Opatiji, br. 83 Z-13096/16 (RZ-29/13). Vrijednost nekretnine po procjeni suskog vještaka iznosi 457.000,00 kn.

4. Razlučno pravo na nekretnini iz st. 1. ostvareno je temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika prijenosom vlasništva na nekretnini od 31.03.2000. g., ovjerenog kod Javnog bilježnika pod br. OU-141/00.

5. Na imovini stečajnog dužnika ne postoji izlučno pravo.

6. Vjerovnici stečajne mase s početka razdoblja izvješća su:

Orešić knjigovodstvo - Slav. Brod, Ponikve d.o.o. Krk i HEP Elektroprimorje Rijeka.

7. U ovom stečajnom postupku nije bilo radnika koji bi nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka pa slijedom toga nije bilo niti isplata plaća.

8. S početka razdoblja izvješća nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika (diobe).

1389

3.

III

RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 16.06.2017. do 16.09.2017..
godine:
- nastaviti postupak unovčenja imovine dužnika iz toč. 1. na kojoj postoji razlučno
pravo.

U Slav. Brodu, 16.06.2017. godine.

Stečajni upravitelj:
Mato Šimunović, odvjetnik

AGROMIX d.o.o.
"U STEČAJU"
ul. Matije Gupca 1, SLAVONSKI BROD