

(72)

1624
4
- 222

Odvjetničko društvo
BALATINEC I NIKOLIĆ d.o.o.

HR, 10000 ZAGREB, JURIŠIĆEVA 25, TELEFON (01) 4612 212, FAX (01) 4612 213

TRGOVAČKI SUD ³
U ZAGREBU
PRIMLJENO

05-07-2019

poštom — neposredno
u primj. priloga
pristojba

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

St-2481/2018

Predstečajni vjerovnik: **LSG Building Solutions d.o.o.** za projektiranje, iz Zagreba, Karlovačka cesta 203/A, OIB: 944444466973, zastupano po punomoćniku Alanu Balatincu, odvjetniku u Odvjetničkom društvu Balatinec i Nikolić d.o.o., Zagreb, Jurišićeva 25

Predstečajni dužnik: **TEHNIKA d.d.** za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu, iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250

PODNEŠAK

2x, prilog,

radi utvrđenja

I Ovime predstečajni vjerovnik obavještava naslovni sud da je sukladno Rješenju od 12. lipnja 2019. kojim je upućen u parnica radi utvrđenja njegove osporene tražbine podnio tužbu radi utvrđenja, koji postupak se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, posl.br. P-1348/2019. te u prilogu dostavlja presliku tužbe.

U Zagrebu, 05.07.2019.g.

LSG Building Solutions d.o.o.,
po punomoćniku:

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
BALATINEC I NIKOLIĆ d.o.o.

Odvjetničko društvo Balatinec i Nikolić d.o.o.
Jurišićeva 25, HR-10000 Zagreb
MBS: 080973605, OIB: 55497820258
tel. +385 1 4612 212, fax +385 1 4612 213
Email: alan.balatinec@lawfirm.hr
hrvoje.nikolic@lawfirm.hr

odvjetnik
Zagrebačka banka d.d. Zagreb
IBAN: HR4623600001102481948
Trgovački sud u Zagrebu
Temeljni kapital: 350.000,00 kn uplaćen u cijelosti
Članovi uprave: Alan Balatinec
 Hrvoje Nikolić

Odvjetničko društvo
BALATINEC I NIKOLIĆ d.o.o.

HR, 10000 ZAGREB, JURIŠIĆEVA 25, TELEFON (01) 4612 212, FAX (01) 4612 213

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMARNO
03-07-2019

poštom
u primij. priloga
pristojba

Tužitelj:

LSG Building Solutions d.o.o. za projektiranje, iz Zagreba
Karlovačka cesta 203/A, OIB: 94444466973, zastupano po
punomoćniku Alanu Balatincu, odvjetniku u Odvjetničkom
društvu Balatinec i Nikolić d.o.o., Zagreb, Jurišićeva 25

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
BALATINEC I NIKOLIĆ d.o.o.

odvjetnik
ALAN BALATINEC

Tuženik:

TEHNIKA d.d. za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i
trgovinu, iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 274, OIB:
73037001250

Vrijednost predmeta spora:
911.948,70 kn

TUŽBA

2x, prilog, punomoć

radi utvrđenja

I Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. St-2481/2018 od 09.11.2018. nad tuženikom je otvoren postupak predstečajne nagodbe. Tužitelj je sukladno Rješenju od 09.11.2018. Financijskoj agenciji u predstečajnom postupku prijavio svoju tražbinu prema predstečajnom dužniku, ovdje tuženiku u ukupnom iznosu od 4.090.965,56 kuna, od čega 3.791.583,21 kuna glavnice i 299.382,35 kuna zateznih kamata.

Rješenjem naslovnog suda od 12.06.2019., posl.br. St-2481/2018, a koje je objavljeno na mrežnim stranicama suda 13.06.2019. tužitelju je osporena prijavljena tražbina u iznosu od 1.661.948,70 kn te je tužitelj upućen pokrenuti parnicu u roku 8 dana od dana pravomoćnosti rješenja.

Iako je ukupno prijavljena tražbina tužitelja osnovana u cijelosti, tužitelj u ovom postupku traži utvrđenje osnovanosti njegove tražbine u iznosu od 911.948,70 kn obzirom da iznos od 750.000,00 kuna u međuvremenu naplatio putem sredstva osiguranja.

Odvjetničko društvo Balatinec i Nikolić d.o.o.
Jurišićeva 25, HR-10000 Zagreb
MBS: 080973605, OIB: 55497820258
tel. +385 1 4612 212, fax +385 1 4612 213
Email: alan.balatinec@lawfirm.hr
hrvoje.nikolic@lawfirm.hr

Zagrebačka banka d.d. Zagreb
IBAN: HR4623600001102481948
Trgovački sud u Zagrebu
Temeljni kapital: 350.000,00 kn uplaćen u cijelosti
Članovi uprave: Alan Balatinec
Hrvoje Nikolić

Dokaz: Uvid u ovosudni spis, posl.br. St-2481/2018

II U postupku predstečajne nagodbe tuženik je tužitelju osporio navedeni iznos prijavljene tražbine s osnove privremenih situacija i računa navodeći da iste nisu ovjerene i radovi nisu primljeni, obzirom da naručitelj (Hotel Berulia) nije dužniku priznao i ovjerio radove koje je izveo vjerovnik uz napomenu da osporeni iznos nije evidentiran u poslovnim knjigama.

Dokaz: Uvid u ovosudni spis, posl.br. St-2481/2018
Uvid u Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu od 12.06.2019., posl.br. St-2481/2018

III Tužitelj i tuženik bili su u poslovnom odnosu, te su dana 23.12.2016.g. sklopili Ugovor br. 832/2016 kojim je tuženik kao naručitelj naručio, a tužitelj kao izvođač preuzeo izvedbu strojarske instalacije, vodovod i kanalizacija i bazenska tehnika prema opisu, količinama i jediničnim cijenama iz priloženih troškovnika na gradilištu F11997 Hotel Berulia, Brela. Člankom 1. Ugovora ugovorena je ukupna cijena od 6.869.477 kn bez PDV-a, a koji će biti obračunat i plaćen u skladu sa Zakonom o porezu na dodanu vrijednost. Iznos ukupne cijene je mijenjan te je Dodatkom 3 Ugovora od 04.05.2017. konačno ugovorena cijena u iznosu od 4.512.404,19 kn, uvećano za PDV koji se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dodanu vrijednost.

Tužitelj je izveo sve ugovorene radove te je sukladno Ugovor br. 832/2016 te Dodacima Ugovoru 832/2016 ispostavio privremene situacije i okončanu situaciju. Predmetne radove tužitelj je izveo uredno, na vrijeme i sukladno ugovoru.

Osporavanje prijavljene tražbine s naslova predmetnih situacija iz razloga jer naručitelj (Hotel Berulia) nije tuženiku priznao i ovjerio radove koje je izveo tužitelj u potpunosti je protivno predmetnom Ugovoru i Zakonu. **Naime, prava i obveze tuženika i tužitelja ugovorene su i proizlaze iz predmetnog Ugovora br. 832/2016, dok je odnos Naručitelja (Hotel Berulia) i tuženika reguliran posebnim ugovorom kojem tužitelj nije ugovorna strana te s osnove tog ugovora za njega ne mogu proizlaziti bilo kakve obveze.**

Naime, količine radova za koje je tužitelj izdao privremene situacije, račun i okončani obračun proizlaze iz građevinske knjige ovjerene od strane nadzora.

Da je tuženik bio upoznat i suglasan sa količinama proizlazi iz e-mailova kojima tuženik dostavlja tužitelju obrađenu građevinsku knjigu od strane investitora te prosljeđuje tužitelju količine i vrijednosti koje su dogovorene između investitora i tuženika.

Tužitelj ističe da su predmetne količine, na temelju kojih su situacije ispostavljene, dogovorene i usuglašene na sastanku 17.10.2017. održanom sa Investitorom, a za koje pregovore je tuženik ovlastio tužitelja da nastupa u svoje kao i u ime tuženika.

Obzirom da je tužitelj izveo radove sukladno ugovoru i ispostavio situacije za količine na temelju građevinske knjige ovjerene od strane nadzora, a koje su usuglašene između investitora, tužitelja i tuženika **te obzirom da količine stvarno izvedenih radova odgovaraju onima navedenim u predmetnim situacijama, odnosno okončanom obračunu**, činjenica je li ili nije Investitor priznao i ovjerio radove tuženiku nikako ne utječe na pravo tužitelja naplatiti uredno izvedene radove, kao ni na obvezu tuženika da naknadi tužitelju nastale troškove.

Dokaz: Uvid u ugovor br. 832/2016
 Uvid u troškovnik bazenske tehnike, strojarske instalacije- Kompleks Hotel Berulia rekonstrukcija i izgradnja
 Uvid u Dodatni ugovor br. 832/2016-1
 Uvid u Dodatni ugovor br. 832/2016-2
 Uvid u Dodatni ugovor br. 832/2016-3
 Uvid u Račun 1-1-24170279 s troškovnikom s iznosima prema količinama ovjerenim od nadzora
 Uvid u Građevinska knjiga za račun 1-1-24170279 s količinama potpisanim od nadzora
 Uvid u Račun 1-1-24170280 s troškovnikom s iznosima prema količinama ovjerenim od nadzora
 Uvid u Situaciju 1-1-24180277
 Uvid u Knjigovodstvenu karticu
 Uvid u račune i situacije priložene uz prijavu tražbine u postupku predstečajne nagodbe- ovosudni spis St-2481/2018
 Uvid u e-mail od 25.09.2017
 Uvid u e-mail od 03.10.2017
 Saslušanje: Maria Bačića, Zagreb, Savica I.67
 Renata Principa, Zagreb, Resnički put 50
 Werner Schoissengeier, Zagreb, Hrgovići 105
 Osobe koja je obavljala nadzor- naknadno dostava podataka
 Građevinsko vještačenje

II Slijedom svega navedenog tužitelj predlaže da sud donese sljedeću

PRESUDU

I Utvrđuje se da postoji potraživanje tužitelja kao predstečajnog vjerovnika **LSG Building Solutions d.o.o.** za projektiranje, iz Zagreba, Karlovačka cesta 203/A, OIB: 94444466973, prema predstečajnom dužniku **TEHNIKA d.d.** za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu, iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 u iznosu od 911.948,70 kn, osporeno od strane tuženika **TEHNIKA d.d.** za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu, iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 u postupku pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl.br. St-2481/2018, a navedeno pod brojem II točke 99. Rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama Trgovačkog suda u Zagrebu od 12.06.2019., posl.br. St-2481/2019.

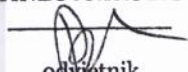
II Tuženik **TEHNIKA d.d.** za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu, iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 je dužan naknaditi tužitelju **LSG Building Solutions d.o.o.** za projektiranje, iz Zagreba, Karlovačka cesta 203/A, OIB: 94444466973 parnične troškove sa zakonskom zateznom kamatom od dana presuđenja pa do isplate po stopi koju uređuje čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotna poena sve u roku od 8 dana.

U Zagrebu, 02.07.2019.g.

LSG Building Solutions d.o.o.,
po punomoćniku:

**ODVJETNIČKO DRUŠTVO
BALATINEC i NIKOLIĆ d.o.o.**
Zagreb, Jurišićeva 25
Tel.: 01/4612 212

**ODVJETNIČKO DRUŠTVO
BALATINEC i NIKOLIĆ d.o.o.**


odvjetnik
ALAN BALATINEC

Odvjetničko društvo Balatinec i Nikolić d.o.o.
Jurišićeva 25, HR-10000 Zagreb
MBS: 080973605, OIB: 55497820258
tel. +385 1 4612 212, fax +385 1 4612 213
Email: alan.balatinec@lawfirm.hr
hrvoje.nikolic@lawfirm.hr

Zagrebačka banka d.d. Zagreb
IBAN: HR4623600001102481948
Trgovački sud u Zagrebu
Temeljni kapital: 350.000,00 kn uplaćen u cijelosti
Članovi uprave: Alan Balatinec
Hrvoje Nikolić