

MARIJA CAVRIĆ, OIB 46375441192, iz Petrovine Turopoljske, Zagorska ulica 16
kao prodavatelj

MILKA CAVRIĆ, OIB 21306748323 iz Zaloja, Glina, Zaloj 18, kao kupac, s druge
strane, sklopili su danas ovaj

UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNOSTI

I

Prodavatelj prodaje, a kupac Milka Cavrić kupuje nekretnost:

-upisane u Posjedovni list 31, k.o.Zaloj, na kojima je prodavatelj izvanaknjižni
samovlasnik, a koje se sastoje od:

- čest.kat.br.217/1, Brestje, livada od 1503 m²
- čest.kat.br.218/3, Brestje, oranica od 2338 m²
- čest.kat.br.429/2 dio, Potok, oranica od 367 m²
- čest.kat.br.655/1,dio, Vukičevićevo. pašnjak od 360 m²
- čest.kat.br.656/1,dio, kosa, šuma od 2500 m²
- čest.kat.br.768/3, Voloyska glava, vinograd od 237 m²

II

Kupoprodajna cijena ugovorena je u iznosu od 5.000,00 kn (pettisućakuna)
Kupac je prodavatelju isplatio iznos od 5.000,00 (desettisuća) kuna što prodavatelj
potvrđuje potpisom ovog ugovora.

III

Prodavatelj ovlašćuje kupca da bez bilo kakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja može u
katastarskom operatu ishoditi upis prava posjeda kupljenih nekretnina iz t.I ovog
ugovora na svoje ime.

IV

Kupac stupa u posjed kupljenih nekretnina odmah.

V

Porez na promet nekretnina po ovom ugovoru snosi kupac.

VI

Prodavatelj i kupac prihvaćaju prava i obveze iz ovog ugovora što potvrđuju
potpisom ovog ugovora.

U Glini, 10.studenog 2022.g.

PRODAVATELJ

Cavrić Marija
Marija Cavrić

KUPAC:

Milka Cavrić
Milka Cavrić

Ja, javni bilježnik **Marina Bukovac**, Glina, Frankopanska ulica 23,
potvrđujem da je stranka:

**MARIJA CAVRIĆ, OIB 46375441192, PETROVINA TUROPOLJSKA, ZAGORSKA ULICA
16**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost
podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 105239665 PP VELIKA GORICA .

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-2874/2022
Glina, 10.11.2022.



Javni bilježnik
Marina Bukovac