

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

13 -11- 2017

Neposredno - predano posli.
Obično-preporučeno: _____
Pošta _____ R _____
Primjeraka _____ priloga _____
Pristojbe: _____ kn, državnim bilje _____

Obrazac 21.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U
RAZDOBLJU OD 11.08.2017. DO 13.11.2017.**

Nadležni trgovački sud: Rijeka

Poslovni broj spisa: St-1373/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Stečajna masa iza Hasani d.o.o. u stečaju, OIB 17354150354, Zambratija, Istarska 22/A, Savudrija (Grad Umag)

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

U ovome tromjesečju dogodila se najbitnija stvar s obzirom da je dana 09.11.2017. pri Općinskom sudu u Puli, Stalna služba Buje, na ročištu za javnu dražbu prodana jedina imovina stečajnog dužnika, a sukladno zaključku o prodaji nekretnina pod posl. br. Ovr- 1548/2015 od 12.09.2017. u odnosu na nekretninu označenu kao k.č. br. 3179/11, upisanu u zk.ul. 2509 k.o. Novigrad i to:

1. Suvlasnički dio 3399/10000, etažno vlasništvo E-1 s kojim je povezano pravo vlasništva: stan A površine 142,70 m2 kojem pripada dvorište površine 251,50 m2.
2. Suvlasnički dio 3202/10000, etažno vlasništvo E-2, tj. posebni dio stan B površine 134,40 m2 kojem pripada dvorište površine 140 m2.
3. Suvlasnički dio 3399/10000, etažno vlasništvo E-3, tj. posebni dio stan C površine 142,70 m2 kojem pripada dvorište površine 251,50 m2.

Na javnoj dražbi utvrđeno je da je vrijednost navedenih nekretnina 6.185.147,00 kn te da početna cijena s obzirom da se radi o drugoj javnoj dražbi iznosi 1/3 utvrđene vrijednosti predmetnih nekretnina odnosno 2.061.715,67 kn. Ponuditelji s uplaćenom jamčevinom, Zoran Vukotić i Senad Frljak ponudili su početnu cijenu. Istarska kreditna banka, koja je nazočila i imala pravo dražbovanja kao hipotekarni vjerovnik izjasnila se da neće sudjelovati u dražbi.

Ponuditelji Zoran Vukotić i Senad Frljak izjavili su da ostaju, nakon proteka roka od 10 min., kod svojih ponuda i da nekretnine koje su predmet prodaje kupuju u ½ dijela.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

U ovom tromjesečju nije bilo promjena po poslovnom računu, osim bankovnih naknada za vođenje platnog prometa, te posljednje stanje na dan 03.11.2017. iznosi 27.483,60 kn.

U narednom razdoblju, a po pravomoćnosti rješenja o dosudi, te s obzirom na rok za uplatu kupovnine od 60 dana, Općinski će sud odrediti ročište za namirenje.

Mjesto i datum
Rijeka, 13.11.2017.

Stečajni upravitelj
Mr. sc. Andrej Sablić, dipl. oecc.

Stečajna masa iz
HASANI d.o.o.
u stečaju
OIB: 17354150354