



Tin Matić i partneri d.o.o.

ODVJETNIČKO DRUŠTVO | LAW FIRM

ODVJETNICI | ATTORNEYS-AT-LAW:

dr.sc. Tin Matić, LL.D

Marija Krizmanić

specijalisti trgovačkog i međunarodnog trgovačkog prava

Business Law Specialists

Vlaška 95, 10 000 Zagreb HRVATSKA CROATIA
tin.matic@zg.t-com.hr | matic.law@zg.t-com.hr
tel. + 385 (0)1 617 0791 | fax. + 385 (0)1 617 0792
IBAN HR80 2500 0091 1014 0636 3
kod Addiko bank d.d. u Zagrebu
OIB/PIN 08908355669
EU tax no. HR08908355669

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Ulica dr. Franje Tuđmana 35
23 000 Zadar

STEČAJNA UPRAVITELJICA
Marica Nekić
Put Gazića 14a
23 000 ZADAR

U Zagrebu 9. lipnja 2020.

Poslovni broj: St-475/2019

Izlučni vjerovnik: EURO IVI d.o.o. u stečaju sa sjedištem u Zagrebu, Kennedyev trg 6/B, OIB: 53820558713, zastupano po stečajnom upravitelju Juri Marušiću, a oni oboje zastupani po punomoćniku odvjetniku Tinu Matiću iz OD *Tin Matić i partneri d.o.o.* sa sjedištem u Zagrebu, Vlaška 95

Stečajni dužnik: BAGAT TRGOVINA d.o.o. u stečaju sa sjedištem u Zadru, Nikole Tesle 13, OIB: 05840865782, zastupano po stečajnoj upraviteljici Marici Nekić u Zadru

OBAVIJEST O POSTOJANJU IZLUČNOG PRAVA

1x e-komunikacija

1x neposredno stečajnoj upraviteljici

punomoć

1.

Uvodno, ovim putem obavještava se stečajna upraviteljica i naslovni sud kako će izlučnog vjerovnika u predmetnom postupku zastupati odvjetnik Tin Matić iz OD *Tin Matić i partneri d.o.o.* sa sjedištem u Zagrebu, Vlaška 95 te se predlaže sva daljnja pismena dostavljati izravno punomoćniku izlučnog vjerovnika.

Dokaz:

- original punomoć za zastupanje

2.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru Poslovni broj: St-475/2019 od 6. svibnja 2020. otvoren je stečajni postupak nad društvom BAGAT TRGOVINA d.o.o. u stečaju te je za stečajnu upraviteljicu imenovana Marica Nekić iz Zadra.

Nadalje, predmetnim rješenjem pozivaju se izlučni vjerovnici da u roku od 60 dana nakon objave rješenja podneskom obavijeste stečajnu upraviteljicu o svojim pravima, a sve sukladno odredbama članka 258. Stečajnog zakona.

Sukladno navedenom rješenju, EURO IVI d.o.o. u stečaju kao izlučni vjerovnik obavještava stečajnu upraviteljicu i naslovni sud o postojanju vlastitog izlučnog prava i to prava vlasništva na cijeloj nekretnini označenoj kao čkbr. 3281/1 ukupne površine 21 285 m2 upisanoj u zk. ulošku 12620 k. o. Zadar.

3.

Posebice se napominje kako je društvo EURO IVI d.o.o. u stečaju samostalni vlasnik nekretnine označene kao čkbr. 3281/1 upisane u zk. ulošku 12620 k. o. Zadar pa i u južnom dijelu katastarske čestice čija površina ukupno iznosi 1109 m2, a o čemu stečajni dužnik raspolaže cjelokupnom dokumentacijom.

Dokaz:

- Uvid u zk. izvadak
- Uvid u dokumentaciju stečajnog dužnika

Predmetnu nekretninu društvo EURO IVI d.o.o. u stečaju steklo je temeljem Ugovora o kupoprodaji sklopljenog s pravnim prednikom stečajnog dužnika BAGAT TRGOVINA d.o.o. dana 5. studenog 2004. ovjerenog po Javnom bilježniku Dariji Ggillo Ramljak u Zadru pod Poslovnim brojem: OV-8200/04, a temeljem kojeg Ugovora je društvo EURO IVI d.o.o. u stečaju i izvršilo uknjižbu prava vlasništva u zemljišnoj knjizi.

Naime, odredbom članka 2. predmetnog Ugovora navedeno je kako je predmet kupoprodaje nekretnina označena kao čkbr. 3281/1 upisana u zk. ulošku 9220. k. o. Zadar, odnosno kao predmet ugovora o kupoprodaji bila je nekretnina u cijelosti, a ne dio predmetne nekretnine.

Dokaz:

- Ugovor o kupoprodaji nekretnina od 5. studenog 2004.

4.

Slijedom navedenog, izlučni vjerovnik predlaže da se iz stečajne mase izdvoji predmetna nekretnina označenu kao čkbr. 3281/1 upisana u zk. ulošku 12620 k. o. Zadar u cijelosti zajedno s južnim dijelom katastarske čestice čija površina iznosi ukupno 1109 m2, budući da se ista u cijelosti nalazi u vlasništvu društva EURO IVI d.o.o. u stečaju koje je kao nositelj prava vlasništva i upisano u zemljišnoj knjizi.

EURO IVI d.o.o. u stečaju
po punomoćniku



ODVJETNIK
Dr. sc. TIN MATIĆ
specijalist trgovačkog i međunarodnog
trgovačkog prava
10000 ZAGREB, Vlaška 95

TIN MATIĆ I PARTNERI
odvjetničko društvo d.o.o.
10000 Zagreb, Vlaška 95