

STEČAJNI UPRAVITELJ  
ODVJETNIK ALEIN KHAN  
telefon/fax 051 315 908, 0915451875  
Rijeka, Trg sv. Barbare 1

Na posl.br. St-30/2019  
VETERINARSKA AMBULANTA POREČ d.o.o. u stečaju  
OIB 30182032532

## TRGOVAČKI SUD U PAZINU

### PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

Premda nisam pozvan na očitovanje na podnesak Veterinarske bolnice Poreč d.o.o. potpisan od strane gospodina Branka Jurića a ispred poptisa stoji "stečajni vjerovnik p.p."

Prvo, što moram istaknuti je da Veterinarskoj bolnici Poreč d.o.o. je osporena tražbina pa će status vjerovnika morati izboriti u eventualnoj parnici za utvrđenje tražbine.

Drugo, gospodin Jurić meni nije predao dio nekretnine u posjed, prvo iz objektivnih razloga jer nekretnina nije pravno ni funkcionalno podijeljena ( riječ j e o idealnom dijelu) pa samostalni posjed, odnosno korištenje nije ni moguć , a drugo zato jer već sam istu koristi bez iakakve naknade temljem Sporazuma kojim se obvezuje plaćati samo režije .

Naime, radi se nekretnini koja ukupno vrijedi cca 10. mil kuna pa takav ugovor u koji nas on i njegov odvjetnik uvjeravaju kao nešto ispravno ,osim što smatram pravno nekorektnim predstavlja vrijeđanje inteligencije svih nas kojima se obraćaju, stoga ne da samo da sam najavio poduzimanje nekih postupaka , već su neki i poduzeti u vidu podnošenja kaznene prijave između ostalog i za ovo.

Treće, gospodin Jurić nije dosad predao stečajnom upravitelju poslovne knjige unatoč višekratnih zahtjeva prema njemu i odvjetniku Perkoviću što j e nužno radi ispitivanja tražbina a i radi vođenja daljnjeg knjigovodstva pa ih stoga putem sudske oglasne ploče pozivam da u svrhu odlučivanja n a izvještajnom ročištu dostave

2/ dokaze o novčanoj transakciji Janeza Cepudera ( kome god da je učinjena-bezgotovinski ili gotovinski) na temeljem Ugovora od kupnji poslovnih udjela od 28.

studenog 2008. ovjerenog kod javnog bilježnika Marije Grozdanić Dekleva pod posl br. OV-26748/2008, budući o tome ovisi opstoj razlučnog prava na 1/4 nekretnine n a k.č. br.3304/7 z.k.ul. 3480 k.o. Poreč ( veritet osigurane tražbine)

3/ dokaze o plaćanju cijene (novčana transakcija) ili dokaz o preuzimanju druge imovinske vrijednosti z a 2/4 nekretnine od strane Veterinarske Bolnice Poreč d.o.o. po Ugovoru o kupoprodaji od 14.06.2015 i 1/4 po Ugovoru o kupoprodaji od 14.06.2018. zaključenih između stečajnog dužnika i Veterinarske bolnice Poreč d.o.o.

Jedino, što je istina iz ovog podneska je da sam po saznanju za imenovanje stečajnim upraviteljem našao na internetu fiksni broj telefona koji glasi na Veterinarsku ambulantu Poreč d.o.o. a koji je gospodin Jurić u prenio na Veterinarsku bolnicu Poreč d.o.o. te sam tom prilikom dobio podnositeljevu djelatnicu koja se meni nije predstavila kod javljanja, a ja se njoj jesam kao stečajni upravitelj pa sam na njezin daljnji upit tražio gospodina Jurića čiji mi je mobitel dala te isto tako n anjezin upit pojasnio svoj status i nadležnosti.

Nakon toga smo se čuli sa g Jurićem ,potom mi je on poslao poruku u kojoj mi je dao svoj e mail za daljnje upite na koji komuniciramo ,doduše samo jednosmjerno.

Riječ je o nesporazumu koji je otklonjen bukvalno za pet minuta pa me pomalo čudi podnesak-pritužba dva mjeseca nakon toga te tako snažno emotivno doživljenje ove situacije kod gospodina Jurića i njegovih djelatnika koji okruženje oko g. Jurića (cit. Podnesak koji on piše) smatraju nesigurnim .

U Rijeci, 09.rujna 2019.

Stečajni upravitelj

Alein Khan odv e.p.