



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

46.St-2647/17

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Maji Praljak, u stečajnom postupku nad dužnikom G.F. NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Zagrebačka 17, Velika Gorica, OIB: 55672363398, dana 1. ožujka 2022.,

riješio je

Nalaže se Općinskom sudu u Bjelovaru, zemljišnoknjižni odjel Bjelovar brisati zabilježbe broj Z-3636/21 zaprimljeno 2.3.2021. i broj Z-509/22 zaprimljeno 12.01.2022. na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, zemljišnoknjižni odjel Bjelovar, zk. ul. 37 k.o. Gornje Plavnice, kat.čest. 1592/1, Livada u Gornjim Plavnicama, ukupne površine čhv hvati.

Obrazloženje

1. U ovom stečajnom postupku, stečajnu masu dužnika, između ostalog činla je i nekretnina opisana u izreci ovog rješenja.
2. Pravomoćnim rješenjem od 31. svibnja 2019., sud je na temelju odredbe čl. 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, dalje: SZ) odredio prodaju navedene nekretnine stečajnog dužnika u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj: 112/2012, 25/13, 93/14, 55/16- Odluka USRH i 73/17 dalje: OZ), a pravomoćnim rješenjem o dosudi od 1. ožujka 2021. ta nekretnina dosuđena je najpovoljnijem ponuditelju na dražbi, a sada vlasniku Anti Šeparoviću Zagreb, Martićeva 73, OIB: 07025011990.
3. S obzirom na to da je rješenje o dosudi postalo pravomoćno dana 16. ožujka 2021., kao i s obzirom na to da je kupac Ante Šeparović u cijelosti uplatio kupovninu, a što proizlazi iz podneska Financijske agencije od 17. ožujka 2021. (list 375 spisa), nekretnina je predana Anti Šeparoviću kao kupcu, koji je u međuvremenu i uknjiženi vlasnik nekretnine.

4. Slijedom navednih utvrđenja ovaj sud je odredbe čl. 96. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19) odlučio kao u izreci rješenja.

Zagreb, 1. ožujka 2022.

Sutkinja:
Maja Praljak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka.

DNA:

1. G.F. NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Zagrebačka 17, Velika Gorica, OIB: 55672363398
2. Ante Šeparović, Zagreb, Martićeva 73
3. Općinski sud u Bjelovaru, zemljišnoknjižni odjel Bjelovar uz pravomoćno rješenje o dosudi
4. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb307-1ca7b**

Kontrolni broj: **08f5c-8cd58-c24fc**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=MAJA PRALJAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.