

11.St-1196/2016-1424

**TRGOVAČKI SUD
U SPLITU**

Predmet: Obavijest o ustupu tražbine društva OTP banka d.d. prema društvu KONSTRUKTOR-INŽENJERING d.d. u stečaju, Split, Svačićeva 4, OIB: 81356391287,

- a koja tražbina je ustupljena društvu CENTRAL SQUARE d.o.o. za turizam Split, Kraj sv. Marije 1, OIB: 59764491595
- te obavijest o ustupu razlučnog prava društvu CENTRAL SQUARE d.o.o. za turizam Split, Kraj sv. Marije 1, OIB: 59764491595

1/ Tvrtka CENTRAL SQUARE d.o.o. za turizam Split ovlastilo je Odvjetničko društvo Krka&Krka d.o.o. Split da zastupa navedenu tvrtku u stečajnom postupku, a temeljem punomoći koja se u prilogu dostavlja.

2/ Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu broj St-1196/2016 od 16.11.2017.god. otvoren je stečajni postupak nad društvom KONSTRUKTOR-INŽENJERING d.d., OIB: 81356391287, Split, Svačićeva 4/1.

3/ Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu broj 11. St-1196/2016-1424 od 24.04.2023.god. ispravljena je tablica ispitanih tražbina stečajnih vjerovnika II. višeg isplatnog reda od 01.04.2021.god. u odnosu na vjerovnika Splitska banka d.d. Split, OIB: 69326397242 (redni broj 218. u Tablici), te posljedično u odnosu na redak "ukupno" na način da ista u tom dijelu glasi

R.br.	Vjerovnik	OIB	Iznos prijavljene tražbine u kn	Iznos utvrđene tražbine u kn	Iznos osporene tražbine u kn
...
218.	Otp banka d.d. Split	52508873833	167.360.846,18	167.360.846,18	0,00
...
Ukupno			1.236.503.886,97	814.148.981,88	422.354.905,09

4/ Vjerovnik OTP BANKA Hrvatska d.d. Split je navedeno potraživanje ustupio-prenio na tvrtku CENTRAL SQUARE d.o.o. za turizam, a temeljem UGOVORA O USTUPU TRAŽBINA-CESIJI od 01.06.2023.god., a koji ugovor je ovjeren kod javnog bilježnika Matijane Paradžik pod brojem Ov-3/2023 "Split, 01.06.2023." i broj Ov-4/2023, "Split, 01.06.2023."

Tvrtka CENTRAL SQUARE d.o.o. za turizam je na temelju navedenog Ugovora u cijelosti isplatila ugovorenu naknadu (kupoprodajnu cijenu) za navedenu tražbinu, a što je vidljivo iz Izjave o isplati cjelokupne ugovorene naknade (kupoprodajne cijene) "U Splitu, 15.06.2023.god.", a koja Izjava je ovjerena kod javnog bilježnika Matijane Paradžik iz Splita pod brojem Ov-340/2023 "Split, 16.06.2023."

DOKAZ: Pregled UGOVORA O USTUPU TRAŽBINA-CESIJI od 01.06.2023.god., a koji ugovor je ovjeren kod javnog bilježnika Matijane Paradžik pod brojem Ov-3/2023 "Split, 01.06.2023." i broj Ov-4/2023, "Split, 01.06.2023.", pregled Izjave ovjerene kod javnog bilježnika Matijane Paradžik iz Splita pod brojem Ov-340/2023 "Split, 16.06.2023"

5/ Prema odredbi članka 164. st. 2. Stečajnog zakona, ako stečajni vjerovnik otuđi svoju tražbinu koju je prijavio u stečajnom postupku, njezin stjecatelj stupa u pravni položaj svoga prethodnika, ako ovim Zakonom nije drugačije određeno.

6/ Temeljem navedenog Ugovora OTP banka d.d. Split je u cijelosti prenijela i ustupila u korist društva CENTRAL SQUARE d.o.o. za turizam svoje potraživanje koje ima prema društvu KONSTRUKTOR-INŽENJERING d.d. u stečaju, zajedno sa svim povezanim pravima i tražbinama u ukupnom iznosu od 28.131.166,75 EUR/ 167.360.846,18 KN.

7/ Prema odredbi članka 146. st. 2. Stečajnog zakona, ako stečajni vjerovnik otuđi svoju tražbinu koju je prijavio u stečajnom postupku, njezin stjecatelj stupa u pravni položaj svoga prednika, ako ovim Zakonom nije drugačije određeno.

8/ Stečajni vjerovnik OTP banka d.d. Split, otuđio je svoju tražbinu koju je prijavio u stečajnom postupku, a koja tražbina mu je priznata i uvrštena u Tablicu ispitanih tražbina stečajnih vjerovnika II. višeg isplatnog reda od 01.04.2021.god.

9/ **Radi naprijed navedenog, stjecatelj CENTRAL SQUARE d.o.o. za turizam, obavještava sud da stupa u pravni položaj svoga prednika-vjerovnika OTP banka Hrvatska d.d. Split, a vezano za utvrđenu tražbinu stečajnog vjerovnika II. višeg isplatnog reda koja je utvrđena vjerovniku OTP banka d.d. Split u iznosu od 28.131.166,75 EUR/ 167.360.846,18 KN.**

10/ Stečajni vjerovnik OTP banka d.d. Split je o ustupu navedene tražbine obavijestila stečajnog dužnika KONSTRUKTOR-INŽENJERING d.d. u stečaju dopisom "U Splitu, 15.06.2023.god."

11/ Razlučni vjerovnik OTP banka d.d. Split je ustupila-prenijela založno pravo-razlučno pravo, a koje razlučno pravo ima upisano u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, a koje nekretnine su upisane na nekretninama označenim sa čst.zgr. 978, čst.zgr. 3421, čst.zgr. 3421/2, čst.zgr. 3421/3, čst.zgr. 3421/4, čst.zgr. 3421/5 i čst. zgr. 8990/1 ZU 3743 K.O. Split i to na:

- Rbr.2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

- Rbr.3. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)
- Rbr.6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)

12/ Radi navedenog novi razlučni vjerovnik CENTRAL SQUARE d.o.o. za turizam **obavještava sud** da je razlučni vjerovnik OTP banka d.d. Split prenijela na tvrtku CENTRAL SQUARE d.o.o. za turizam i **razlučno pravo** na naprijed navedenim nekretninama, tako da tvrtka CENTRAL SQUARE d.o.o. za turizam **stupa u pravni položaj** svog prednika-vjerovnika OTP banka Hrvatska d.d. Split, a vezano za potraživanje koje ima temeljem upisanog založnog prava, odnosno razlučnog prava na naprijed navedenim nekretninama.

U Splitu, 29.06.2023.god.