

UREDNO I TOČKA d.o.o.

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

05 -12- 2017

Neposredno - predano pošti:  
Obično-preporučeno: 20  
Pošta \_\_\_\_\_ R \_\_\_\_\_  
Primjeraka (72.) priloga 7  
Pristojbe: \_\_\_\_\_ kn, državnim biljezima  
Primio: \_\_\_\_\_

**IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG  
UPRAVITELJA  
15 St-242/2017**

**LORIS RAK, privremeni stečajni upravitelj**

30. studenog 2017. godine

## SADRŽAJ

---

I.	UVODNE NAPOMENE .....	3
II.	OPĆI PODACI O DUŽNIKU .....	3
III.	PODUZETE RADNJE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA.....	4
IV.	MIŠLJENJE O POSTOJANJU STEČAJNIH RAZLOGA.....	5
V.	MIŠLJENJE O DOSTATNOSTI IMOVINE ZA POKRIĆE TROŠKOVA VOĐENJA STEČAJNOG POSTUPKA .....	6
VI.	PRILOZI.....	7

## ***I. UVODNE NAPOMENE***

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, posl. br. 15 St-242/2017-4 od 20. listopada 2017. godine nad dužnikom UREDNO I TOČKA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge čišćenja Bakar pokrenut je postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka (prethodni postupak).

Predmetno rješenje donijeto je po prijedlogu Financijske agencije za otvaranje stečajnog postupka od 3. travnja 2017. godine.

Predmetnim rješenjem naloženo je privremenom stečajnom upravitelju da ispita postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka te ima li dužnik imovine za pokriće troškova stečajnog postupka.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci posl. broj 15 St-242/2017-7 od 16. studenog 2017. godine razriješana je dužnosti privremenog stečajnog upravitelja OMBRETTA BELIĆ – ILIJAŠIĆ iz Rabca, Jadranska 2, OIB: 00873493442 te je privremenim stečajnim upraviteljem imenovan LORIS RAK iz Rijeke, Zagrebačka 18, OIB: 81830822007

## ***II. OPĆI PODACI O DUŽNIKU***

Tvrtka/Naziv dužnika:	UREDNO I TOČKA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge čišćenja
Skraćena tvrtka/naziv:	UREDNO I TOČKA d.o.o.
Matični broj dužnika:	040300359
Osobni identifikacijski broj:	46360813680
Sjedište dužnika:	Bakar, Sv. Kuzam 1
Predmet poslovanja dužnika:	djelatnost čišćenja svih vrsta poslovnih i stambenih objekata; ostale djelatnosti čišćenja; pranje i kemijsko čišćenje tekstila i krznjenih proizvoda; pranje i čišćenje motornih vozila te drugo
Osobe ovlaštene za zastupanje:	ANICA MALVIĆ, član uprave MATEO MALVIĆ, prokurist zastupaju dužnika samostalno i pojedinačno
Temeljni kapital društva jest	20.000,00 kuna

### **III. PODUZETE RADNJE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

---

Privremeni stečajni upravitelj zaprimio je rješenje Trgovačkog suda u Rijeci, posl. br. 15 St-242/2017-7 dana 16. studenog 2017. godine.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnijela je Financijska agencija na temelju članka 110. stavka 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15)

Dana 12. srpnja 2017. godine privremeni stečajni upravitelj poduzeo je radnje u ostvarivanju zadaće da utvrdi sadržaj i opseg dužnikove imovine i to kako slijedi:

Od osoba ovlaštenih za zastupanje društva zatraženi su podaci potrebni radi ispunjavanja zadaće stečajnog upravitelja, među najbitnijim prokazni popis imovine.

Članica uprave ANICA MALVIĆ nije odgovorila na dopis privremenog stečajnog upravitelja. Privremeni stečajni upravitelj je pokušao stupiti u kontakt telefonskim putem, no međutim broj mobitela naveden kao kontakt više nije u upotrebi.

Od ZEMLJIŠNOKNJIŽNOG ODJELA OPĆINSKOG SUDA U RIJECI zatražen je podatak je li dužnik u zemljišnim knjigama upisan kao vlasnik ili titular kojih od stvarnih prava koje se upisuju u zemljišnu knjigu.

Od MINISTARSTVA UNUTARNJIH POSLOVA – POLICIJSKE UPRAVE PRIMORSKO GORANSKE zatražen je podatak ima li dužnik u vlasništvu koje od motornih vozila.

Od MINISTARSTVA FINACIJA – POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED RIJEKA zatraženi su podaci o (ne)postojanju dospjelih i nepodmirenih dugovanja po osnovi poreza, prireza i doprinosa te preslike dostavljenih financijskih izvještaja za 2014., 2015. i 2016. godinu.

Od HRVATSKOG ZAVODA ZA MIROVINSKO OSIGURANJE, PODRUČNA SLUŽBA U RIJECI, zatraženi su podaci o postojanju radnih odnosa kod dužnika kao poslodavca.

Od FINACIJSKE AGENCIJE zatražen je potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava temeljem članka 6. stavka 4. Stečajnog zakona.

Privremeni stečajni upravitelj zaprimio je tražene podatke koju su dostavljeni u prilogu ovog izvješća.

Dopisi upućeni adresatima koji nisu udovoljili zahtjevu privremenog stečajnog upravitelja u prilogu su ovog izvješća.

Uvidom u potvrdu OPĆINSKOG SUDA U RIJECI, ZEMLJIŠNOKNJIŽNOG ODJELA U RIJECI utvrđeno je da dužnik nije vlasnik nekretnina na području navedenog suda.

Uvidom u uvjerenje MINISTARSTVA UNUTARNJIH POSLOVA – POLICIJSKE UPRAVE PRIMORSKO GORANSKE utvrđeno je da dužnik nema u vlasništvu motornih vozila.

Uvidom u potvrdu HRVATSKOG ZAVODA ZA MIROVINSKO OSIGURANJE, PODRUČNA SLUŽBA U RIJECI utvrđeno je da dužnik ima jednog zaposlenog radnika ANICU MALVIĆ.

Uvidom u potvrdu FINACIJSKE AGENCIJE od dana 30. studenog 2017. godine utvrđeno je da dužnik ima 363 dana neprekidne blokade za nepodmirene obveze po evidentiranim, a neizvršenim osnovama za plaćanje u iznosu od 2.302,93 kn.

#### ***IV. MIŠLJENJE O POSTOJANJU STEČAJNIH RAZLOGA***

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, posl. br. 15 St-242/2017-4 od 20. listopada 2017. godine, naloženo je privremenom stečajnom upravitelju ispitati postoje li koji od stečajnih razloga kao uvjeti za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

Odredbom članka 5. stavka 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 – u daljnjem tekstu: Stečajni zakon) propisano je da se stečaj može otvoriti samo ako se utvrdi postojanje kojeg od zakonom utvrđenih stečajnih razloga.

Stavkom 2. istoga članka propisano je da su stečajni razlozi nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Ocjenjujući okolnosti uz koje Stečajni zakon veže postojanje stečajnog razloga, privremeni stečajni upravitelj je izvršio uvid u podatke o dužniku od nadležnih tijela državne uprave, sudova, pravnih osoba s javnim ovlastima te Financijske agencije.

Odredbom članka 6. stavka 1. Stečajnog zakona propisano je da stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje postoji ako dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze.

Stavkom 2. podstavkom 1. istog članka Stečajnog zakona propisano je da će se smatrati da je dužnik nesposoban za plaćanje ako u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od šezdeset dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Stavkom 4. istog članka Stečajnog zakona propisano je da se netom navedena okolnost dokazuje potvrdom Financijske agencije.

Uvidom u potvrdu Financijske agencije izdane na zahtjev privremenog stečajnog upravitelja vidljivo je da dužnik ima 363 dana neprekidne blokade za nepodmirene obveze po evidentiranim, a neizvršenim osnovama za plaćanje u iznosu od 2.302,93 kn.

Slijedom navedenog, kako iz prethodno navedenih podataka o stanju računa dužnika proizlazi da su dužnikovi računi u blokadi dulje od 60 dana i da na istima postoje evidentirani nalozi za plaćanje za čije izvršenje nema pokrića, to privremeni stečajni upravitelj zaključuje da su ispunjene pretpostavke za čije postojanje zakon veže nastanak stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje pa stoga privremeni stečajni upravitelj iznosi sljedeće

#### ***mišljenje***

***Ispunjene su pretpostavke o postojanju stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje sadržane u odredbi članka 6. stavka 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15).***



## **V. MIŠLJENJE O DOSTATNOSTI IMOVINE ZA POKRIĆE TROŠKOVA VOĐENJA STEČAJNOG POSTUPKA**

S obzirom da dužnik nije podnio prokazni popis imovine, stečajni upravitelj je do saznanja o činjenici ima li dužnik imovine dostatne za pokriće troškova stečajnog postupka došao preko nadležnih tijela koja vode javne registre kao i nadležne Porezne uprave. Iz zaprimljenih podataka proizlazi da dužnik nema nikakve imovine.

Predvidivi troškovi stečajnog postupka u šestomjesečnom razdoblju iznosili bi:

RED.BR.	OPIS TROŠKOVA	IZNOS
<b>A)</b>	<b>OBVEZE STEČAJNE MASE</b>	<b>31.000,00 kn</b>
<b>1.</b>	<b>TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA</b>	<b>14.000,00 kn</b>
1.3.	Nagrada privremenog stečajnog upravitelja (bruto iznos)	4.000,00 kn
1.5.	Nagrada stečajnog upravitelja (bruto iznos)	10.000,00
<b>2.</b>	<b>OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE</b>	<b>17.000,00 kn</b>
2.9.	Poštanski troškovi	200,00
2.10.	Materijalni troškovi	500,00
2.12.	Bankarske naknade i naknade za platni promet	300,00
2.17.	Troškovi računovodstvenih i knjigovodstvenih usluga	6.000,00
2.21.	Troškovi arhiviranja poslovne dokumentacije	10.000,00
<b>UKUPNO IZDACI</b>		<b>31.000,00 kn</b>

Na temelju dostupnih podataka privremeni stečajni upravitelj zaključuje da dužnik nema imovine dostatne za pokriće prethodno navedenih izdataka pa stoga nije moguće voditi stečajni postupak koji bi se trebao otvoriti nad dužnikom

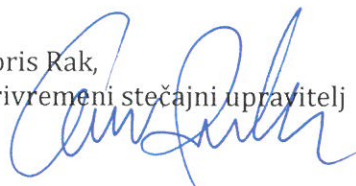
Slijedom svega navedenog privremeni stečajni upravitelj iznosi

### ***mišljenje***

**da dužnike nema imovine za pokriće troškova stečajnog postupka pa se predlaže sudu postupanje u skladu s člankom 132. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15)**

U Rijeci, 30. studenog 2017. godine

Loris Rak,  
privremeni stečajni upravitelj



## **VI. PRILOZI**

---

U prilogu Izvješća stečajnog upravitelja dostavlja se:

- potvrde Financijske agencije o blokadi računa
- izvodi iz javnih registara i očevidnika
  - uvjerenje MINISTARSTVA UNUTARNJIH POSLOVA - POLICIJSKE UPRAVE PRIMORSKO GORANSKE
  - dopis HRVATSKOG ZAVODA ZA MIROVINSKO OSIGURANJE
  - uvjerenje Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka
  - dopi nadležne jedinice POREZNE UPRAVE
- preslike neodgovorenih dopisa upućenih od strane privremenog stečajnog upravitelja

SEKTOR POSLOVNE MREŽE  
RC RIJEKA

STEČ. UPRAVITELJ LORIS RAK  
ZAGREBAČKA 18  
RIJEKA

Datum: 30.11.2017,  
Klasa: 110-07/17-01/52  
Ur.broj: 08-4031-17-4939

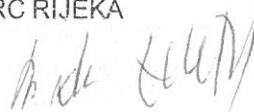
Na temelju članka 19. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (NN 91/10 i 112/12) i zahtjeva podnositelja od dana 30.11.2017. izdaje se

**P O T V R D A**  
**o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika**

Ovršenik: **UREDNO I TOČKA d. o. o.**  
OIB ovršenika: **46360813680**

Na računima i novčanim sredstvima ovršenika na dan izdavanja potvrde evidentirano je 363 dana neprekidne blokade odnosno ukupno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje.  
Nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 2.302,93 kn.

FINANCIJSKA AGENCIJA  
RC RIJEKA







REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA

POLICIJSKA UPRAVA PRIMORSKO-GORANSKA  
Sektor upravnih i inspekcijskih poslova  
Služba za upravne poslove

Broj: 511-09-19/2-176-3716/2017

Datum: 27.11.2017.

Mjesto: RIJEKA

POLICIJSKA UPRAVA PRIMORSKO-GORANSKA na zamolbu  
STEČAJNI UPRAVITELJ LORIS RAK  
iz RIJEKE ZAGREBAČKA 18 OD 20112017  
a na osnovu članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09), izdaje:

### UVJERENJE

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila tvrtka UREDNO I TOČKA D.O.O., OIB 46360813680, sa sjedištem SVETI KUZAM, RIJEKA, SVETI KUZAM 1 nije evidentirana kao vlasnik vozila.

Pristojba je naplaćena po Tar.br. 4. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (NN broj 8/17).

M.P.



(potpis službene osobe)

STEČAJNI UPRAVITELJ  
Loris Rak, dipl.iur.

24-11-2017

PRIMLJENO

**HRVATSKI ZAVOD ZA  
MIROVINSKO OSIGURANJE  
PODRUČNA SLUŽBA U RIJECI  
Odjel za mirovinsko osiguranje  
Slogin kula 1  
51000 Rijeka**

Klasa: 140-10/17-12/906

Ur.broj: 341-14-05/8-17-

U Rijeci, 21.11.2017.

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ  
LORIS RAK  
Zagrebačka 18  
51000 Rijeka

PREDMET: UREDNO I TOČKA d.o.o. Bakar, dostava podataka

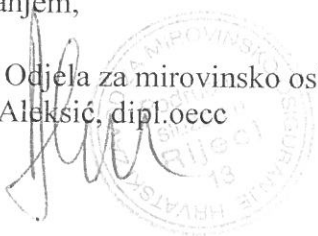
Poštovani,

dana 20.11.2017. ova Područna služba zaprimila je Vaš dopis kojim, za potrebe prethodnog postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom UREDNO I TOČKA d.o.o. Bakar, OIB 46360813680, tražite podatke o imenima i prezimenima radnika predmetnog poslodavca te duljinu njihova radnog staža.

Slijedom iznijetog, u prilogu dopisa dostavljamo ispis zaposlenika predmetnog obveznika iz evidencija ovog Zavoda na dan 21.11.2017.

S poštovanjem,

Načelnik Odjela za mirovinsko osiguranje  
Danijela Aleksić, dipl.oec



117. OSIGURANICI PRIJAVLJENI NA REG.BR. 3072761366

21.11.2017.

1

OD 22032013 DO 21112017

STRANA: 1

040035270000

POČ/PRES 22032013

RADNO VR 40,0/032013

UREDNO I TOČKA D.O.O.

BAKAR-DIO ŠKRLJEVO SVETI KUZAM

1

RB OSOBNI BROJ PREZIME I IME

1.03438612252 MALVIĆ ANICA

OD	DO	OSN	RV	ZAN	SS
01052013	31012014	01	80	913211	4
01022014	31012015	01	40	913211	4
01022015		01	20	913211	4

DN:

RGB:

OD:

DO:

OB:

KRAJ

SORT:



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U RIJECI  
ZEMLJIŠNO - KNJIŽNI ODJEL  
ZADARSKA 1  
51000 RIJEKA  
KI-2296/17 SK

STEČAJNI UPRAVITELJ  
*Loris Rak, dipl.inj*

27 -11- 2017

PRIMLJENO

STEČAJNI UPRAVITELJ LORIS RAK  
ZAGREBAČKA 18  
51000 RIJEKA

PREDMET: UREDNO I TOČKA d.o.o., BAKAR, SV.KUZAM 1, OIB: 46360813680  
- obavijest, dostavlja se

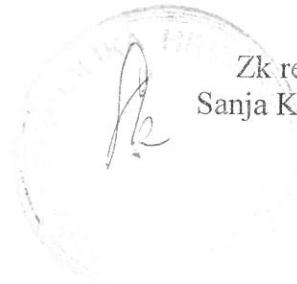
Poštovani,

Sukladno Vašem zahtjevu zaprimljenom 20. studenog 2017. g. obavještavamo Vas da je uvidom u abecedne imenike i popisnike stanova prema nama dostupnoj evidenciji utvrđeno da predmetni stečajni dužnik nije evidentiran kao vlasnik/suvlasnik nekretnina na području nadležnosti ovoga suda.

NAPOMENA: Ovaj zemljišnoknjižni odjel u nadležnosti ima nekretnine na području Rijeke i okolice te nije u mogućnosti pretraživati nekretnine prema podacima o vlasniku na području nadležnosti stalnih službi ovog suda.

S poštovanjem,

Zk referent  
Sanja Kaloper



U Rijeci, 22. studenog 2017. g.



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA  
PODRUČNI URED RIJEKA  
ISPOSTAVA RIJEKA

KLASA: 410-01/17-01/753 AT  
UR. BROJ: 513-07-08-01-17-2

Rijeka, 27. studeni 2017.

STEČAJNI UPRAVITELJ  
Loris Rak, dipl.inj.

30-11-2017

PRIMLJENO

Stečajni upravitelj  
Loris Rak  
51000 Rijeka, Zagrebačka 18

PREDMET: UREDNO I TOČKA d.o.o., Bakar, (Sveti Kuzam), Sveti Kuzam 1, OIB: 46360813680  
- dostava podataka

VEZA: Vaš zahtjev od 20. studenog 2017. godine

Dana 24. studenog 2017. godine zaprimili smo Vaš zahtjev kojim se traže podaci za poreznog obveznika

**UREDNO I TOČKA d.o.o., Bakar, (Sveti Kuzam), Sveti Kuzam 1, OIB: 46360813680, i to:**

- stanje duga, odnosno dospjelih i nepodmirenih tražbina,
- presliku financijskih izvješća za 2015. i 2016. godinu.

**Stanje duga, odnosno dospjelih a nepodmirenih tražbina**

Uvidom u Informacijski sustav Porezne uprave utvrđeno je da porezni obveznik na dan 27.11.2017. godine duguje 3.878,15 kuna javnih davanja o kojima službeni evidenciju vodi Porezna uprava, i to:

- rn 1880 – porez i prirez na dohodak od nesamostalnog rada - plaća	48,30 kn
- rn 2003 – doprinos za MO temeljem individualne kapitalizirane štednje s osnove rada za poslodavca pravnu osobu	0,48 kn
- rn 2283 – doprinos za MO II-stup temeljem radnog odnosa	126,19 kn
- rn 5262 – članarina Hrvatskoj gospodarskoj komori	2.416,03 kn
- rn 8168 – doprinos za MO na temelju generacijske solidarnosti temeljem radnog odnosa	379,68 kn
- rn 8486 – doprinos za ZO na temelju radnog odnosa	378,32 kn
- rn 8559 – doprinos za ZO zaštite zdravlja na radu – za osiguranike po osnovi rada za poslodavca pravnu osobu	0,04 kn
- rn 8630 – doprinos za ZO zaštite zdravlja temeljem radnog odnosa	12,60 kn
- rn 8753 – doprinos za zapošljavanje	116,51 kn
- rn 4251 – troškovi postupka prisilne naplate koju provodi PU	400,00 kn
<b>Ukupno</b>	<b>3.878,15 kn</b>

Saldo duga nije realan, s obzirom da obveznik nije dostavio zakonskim aktima propisana izvješća o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja, odnosno JOPPD obrasce za kolovoz 2014., studeni 2016., veljaču 2017. godine te razdoblje od travnja do studenog 2017. godine, a prema evidenciji HZMO-a ima prijavljenog zaposlenog radnika.

**Preslike financijskih izvješća za 2015. i 2016. godinu**

Također, u privitku Vam dostavljamo preslike financijskih izvješća (Prijava poreza na dobit te bilance i račune dobiti i gubitka) za 2015. i 2016. godinu.

Sa poštovanjem,

Službena osoba

Ana Trošelj

☒ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke  
☐ paketa

Stečajni upravitelj

LORIS RAK

POŠILJATELJ: Zagrebačka 18, 51000 Rijeka  
OIB: 81830822007PRIMATELJ: ANICA MALVIĆ,  
SVETI KUZAM 1

51222

BAKAR

(broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)

Vrijednost: 51101 Rijeka, kn

Prijamni broj:

Masa: \*11.10

Poštarina: 21.11.17 09:42:28

Osnovne dopunske usluge:  
(staviti x za odabranu uslugu)

- ☐ Plus ☐ Izdvojeno  
☒ S povratnicom ☐ Uručiti osobno primatelju  
☐ Otkupnina: , kn

Ozn. za narudžbu: 5/2015

Hrvatska pošta

OIB: 46360813680

STEČAJNI UPRAVITELJ  
LORIS RAK

1584246;

fax: +38551493307;

e-mail: loris.rak@optinet.hr

ANICA MALVIĆ  
Sveti Kuzam 1  
51222 Bakarposlovni broj 15 St-242/2017-4 od 20. listopada 2017. godine  
utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka

Rješenjem istog suda poslovni broj 15 St-242/2017-7 od dana 16. studenog 2017. godine privremenim stečajnim upraviteljem imenovan je LORIS RAK iz Rijeke, Zagrebačka 18, OIB: 81830822007.

Navedenim rješenjem naloženo je privremenom stečajnom upravitelju da ispita postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka te ima li dužnik imovine za pokriće troškova stečajnog postupka.

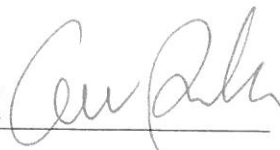
U tom smislu, privremenom stečajnom upravitelju nužno je dostaviti sljedeću dokumentaciju:

- obavijest o otvorenim računima u zemlji i inozemstvu;
- preslike financijskih izvješća za 2015. i 2016. godinu;
- popis pokretne i nepokretne imovine dužnika;
- podatke o dužnikovim zaposlenicima.

S obzirom na karakterističnost postupka, moli se hitnost u postupanju.

Prilozi:

- rješenje Trgovačkog suda u Rijeci, poslovni broj 15 St-242/2017-4
- rješenje Trgovačkog suda u Rijeci, poslovni broj 15 St-242/2017-7

X 

Loris Rak, privremeni stečajni upravitelj

Stečajni upravitelj  
LORIS RAK  
Zagrebačka 18, 51000 Rijeka  
OIB: 81830822007