



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Drnišu

Posl.br. Z-11211/2025-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Drnišu, Zemljišnoknjižni odjel u Drnišu, po sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: ad/1 Ivica Madžar, Oib: 53553569452, Mađari 12, Ostrogašica, ad/2 Ante Kedžo, OIB: 11967382588, Stara cesta 70, 22000 Šibenik, zastupani po punomoćniku Ivici Matasu, odvjetniku u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 9. travnja 2026.

riješio je

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK) u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 70 K.O. Ostrogašica
u kojem je upisana kat. čest. *16/1**

**b) Zemljišnoknjižni uložak 71 K.O. Ostrogašica
u kojem je upisana kat. čest. 84/9**

**c) Zemljišnoknjižni uložak 74 K.O. Ostrogašica
u kojem je upisana kat. čest. 85/7**

**d) Zemljišnoknjižni uložak 107 K.O. Ostrogašica
u kojem je upisana kat. čest. *16/8 i *69**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: ad/1 Ivica Madžar, Oib: 53553569452, Mađari 12, Ostrogašica, ad/2 Ante Kedžo, OIB: 11967382588, Stara cesta 70, 22000 Šibenik, zastupani po punomoćniku Ivici Matasu, odvjetniku u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 70 K.O. Ostrogašica
u kojem je upisana kat. čest. *16/1**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Suvlasnički Dio: 20160/120960 Madžar Stjepan Pok. Mije 2. Suvlasnički Dio: 16240/120960 Madžar Šimun Pok. Luke 3. Suvlasnički Dio: 76440/120960 Madžar Pilip Pok. Mate 4. Suvlasnički Dio: 15120/120960 Madžar Stana Pok. Mate 5. Suvlasnički Dio: 3080/120960 Madžar Manda Pok. Joke 6. Suvlasnički Dio: 3080/120960 Madžar Marija Pok. Joke 7. Suvlasnički Dio: 630/120960 Dželalija Matija Markova 8. Suvlasnički Dio: 210/120960 Dželalija Marko Matin, 10. Suvlasnički Dio: 5040/120960 Mišura Stana Žena Mate 11. Suvlasnički Dio: 1320/120960 Madžar Paško Pok. Ante 12. Suvlasnički Dio: 1320/120960 Madžar Nikola Pok. Ante 13. Suvlasnički Dio: 480/120960 Škaro Ana Žena Ivana 14. Suvlasnički Dio: 160/120960 Kaloper Paško Matin 15. Suvlasnički Dio: 160/120960 Kaloper Ika Matina 16. Suvlasnički Dio: 160/120960 Kaloper Stana Matina 17. Suvlasnički Dio: 240/120960 Bralić Ive Pok. Šimuna 18. Suvlasnički Dio: 240/120960 Mišura Ante Pok. Tome 19. Suvlasnički Dio: 2016/120960 Madžar Marta Pok. Petra 20. Suvlasnički Dio: 2016/120960 Madžar Ana Pok. Petra 22. Suvlasnički Dio: 3360/120960 Madžar Marko Pok. Jure 23. Suvlasnički Dio: 1680/120960 Madžar Josip Pok. Stipe 24. Suvlasnički Dio: 1680/120960 Madžar Ante Pok. Stipe 25. Suvlasnički Dio: 5040/120960 Radan Ante Pok. Jerka 26. Suvlasnički Dio: 5040/120960 Radan Nada Pok. Jerka 27. Suvlasnički Dio: 880/120960 Madžar Ante Pok. Jure 28. Suvlasnički Dio: 880/120960 Madžar Paško Pok. Jure, 29. Suvlasnički Dio: 3360/120960 Madžar Jerko Pok. Ivana 30. Suvlasnički Dio: 3360/120960 Madžar Ivica Pok. Ivana 31. Suvlasnički Dio: 3360/120960 Madžar Ana Pok. Ivana 34. Suvlasnički Dio: 2457/120960 Madžar Jandrija Pok. Joke 36. Suvlasnički Dio: 440/120960 Madžar Ante Pok. Jure 37. Suvlasnički Dio: 440/120960 Madžar Paško Pok. Jure 38. Suvlasnički Dio: 7056/120960 Madžar Tona Pok. Mate, Šibenik, Bana Ivana Mažuranića Br. 41 39. Suvlasnički Dio: 7560/120960 Madžar Gojko Pok. Jure, Njemačka, Bonn, Langwarthweg 99 40. Suvlasnički Dio: 7560/120960 Madžar Zvonimir Pok. Jure, Ostrogašica, Madžari 3 41. Suvlasnički Dio: 2457/120960 Madžar Jela Ud. Marka, Ostrogašica, Madžari 6. 42. Suvlasnički Dio: 1701/725760 Madžar Marko Pok. Joke, Unešić, Ostrogašica 0. 44. Suvlasnički Dio: 1701/725760 Madžar Željko, Oib: 37685352694, Ulica Kralja Petra Svačića 72, Kaštel Lukšić, Hrvatska 45. Suvlasnički Dio: 1701/725760 Radan Cvita Pok. Joke, Kaštel Lukšić, Branimirova B.B. 46. Suvlasnički Dio: 1701/725760 Pirija Marija Pok. Joke, Split, Gradišćanskih Hrvata 9. 47. Suvlasnički Dio: 1701/725760 Matijaš Toka Pok. Joke, Solin, Salonitanska Cesta 12. 48. Suvlasnički Dio: 29/2560 Madžar Ante, Oib: 15685270436, Put Gvozdenova 107, 22000 Šibenik 49. Suvlasnički Dio: 29/2560 Madžar Željko, Oib: 63912350874, Bana Josipa Jelačića 13b, 22000 Šibenik;

**b) Zemljišnoknjižni uložak 71 K.O. Ostrogašica
u kojem je upisana kat. čest. 84/9**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Suvlasnički Dio: 192/384 Madžar Stjepan Pok. Mije 2. Suvlasnički Dio: 144/384 Madžar Šimun Pok. Luke 3. Suvlasnički Dio: 24/384 Madžar Manda Pok. Joke 4. Suvlasnički Dio: 24/384 Madžar Marija Pok. Joke;

**c) Zemljišnoknjižni uložak 74 K.O. Ostrogašica
u kojem je upisana kat. čest. 85/7**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Suvlasnički Dio: 3600/38400 Burić Marija Ud. Bariše 2. Suvlasnički Dio: 1920/38400 Nakić Kata Žena Ivana 3. Suvlasnički

Dio: 1920/38400 Parat Luca Ud. Nikole 5. Suvlasnički Dio: 3180/38400 Mišura Stana Žena Mate 6. Suvlasnički Dio: 1632/38400 Madžar Marta Pok. Petra 7. Suvlasnički Dio: 1632/38400 Madžar Ana Pok. Petra 11. Suvlasnički Dio: 1989/38400 Madžar Jandrija Pok. Joke 13. Suvlasnički Dio: 640/38400 Maras Ante Pok. Nikole 14. Suvlasnički Dio: 640/38400 Maras Vinko Pok. Nikole 15. Suvlasnički Dio: 640/38400 Maras Stanko Pok. Nikole, 16. Suvlasnički Dio: 5712/38400 Madžar Tona Pok. Mate, Šibenik, Bana Ivana Mažuranića Br. 41 17. Suvlasnički Dio: 4770/38400 Madžar Gojko Pok. Jure, Njemačka, Bonn, Langwarthweg 99 18. Suvlasnički Dio: 4770/38400 Madžar Zvonimir Pok. Jure, Ostrogašica, Madžari 3 19. Suvlasnički Dio: 1989/38400 Madžar Jela Ud. Marka, Ostrogašica, Madžari 6. 20. Suvlasnički Dio: 1377/230400 Madžar Marko Pok. Joke, Unešić, Ostrogašica 0. 22. Suvlasnički Dio: 1377/230400 Madžar Željko, Oib: 37685352694, Ulica Kralja Petra Svačića 72, Kaštel Lukšić, Hrvatska 23. Suvlasnički Dio: 1377/230400 Radan Cvita Pok. Joke, Kaštel Lukšić, Branimirova B.B. 24. Suvlasnički Dio: 1377/230400 Pirija Marija Pok. Joke, Split, Gradišćanskih Hrvata 9. 25. Suvlasnički Dio: 1377/230400 Matijaš Toka Pok. Joke, Solin, Salonitanska Cesta 12. 26. Suvlasnički Dio: 1479/51200 Madžar Ante, Oib: 15685270436, Put Gvozdenova 107, 22000 Šibenik 27. Suvlasnički Dio: 1479/51200 Madžar Željko, Oib: 63912350874, Bana Josipa Jelačića 13b, 22000 Šibenik;

**d) Zemljišnoknjižni uložak 107 K.O. Ostrogašica
u kojem je upisana kat. čest. *16/8 i *69**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Suvlasnički Dio: 84/192 Madžar Stjepan Pok. Mije 2. Suvlasnički Dio: 174/384 Madžar Šimun Pok. Luke 3. Suvlasnički Dio: 21/384 Madžar Manda Pok. Joke 4. Suvlasnički Dio: 21/384 Madžar Marija Pok. Joke;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka i potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Drniš, KLASA: 932-06/23-02/155, URBROJ: 541-26-04/5-25-5 od 16. lipnja 2025. promijene podaci u posjedovnici te da se dopusti i provede:

a) U zemljišnoknjižnom ulošku 70 katastarske općine Ostrogašica

- cijepanje kat. čest. *16/1 predvraće na:

- kat. čest. *16/1 predvraće, dvorište površine 1311 m², sveukupne površine 1311 m²,
- kat. čest. 644 Selo, dvorište površine 77 m², sveukupne površine 77 m²,

te da se potom izvrši otpis:

- kat. čest. 644 Selo, dvorište površine 77 m², sveukupne površine 77 m²,

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Ivica Madžar, Oib: 53553569452, Mađari 12, Ostrogašica, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 20160/120960 Madžar Stjepan Pok. Mije 2. Suvlasnički Dio: 16240/120960 Madžar Šimun Pok. Luke 3. Suvlasnički

Dio: 76440/120960 Madžar Pilip Pok. Mate 4. Suvlasnički Dio: 15120/120960 Madžar Stana Pok. Mate 5. Suvlasnički Dio: 3080/120960 Madžar Manda Pok. Joke 6. Suvlasnički Dio: 3080/120960 Madžar Marija Pok. Joke 7. Suvlasnički Dio: 630/120960 Dželalija Matija Markova 8. Suvlasnički Dio: 210/120960 Dželalija Marko Matin, 10. Suvlasnički Dio: 5040/120960 Mišura Stana Žena Mate 11. Suvlasnički Dio: 1320/120960 Madžar Paško Pok. Ante 12. Suvlasnički Dio: 1320/120960 Madžar Nikola Pok. Ante 13. Suvlasnički Dio: 480/120960 Škaro Ana Žena Ivana 14. Suvlasnički Dio: 160/120960 Kaloper Paško Matin 15. Suvlasnički Dio: 160/120960 Kaloper Ika Matina 16. Suvlasnički Dio: 160/120960 Kaloper Stana Matina 17. Suvlasnički Dio: 240/120960 Bralić Ive Pok. Šimuna 18. Suvlasnički Dio: 240/120960 Mišura Ante Pok. Tome 19. Suvlasnički Dio: 2016/120960 Madžar Marta Pok. Petra 20. Suvlasnički Dio: 2016/120960 Madžar Ana Pok. Petra 22. Suvlasnički Dio: 3360/120960 Madžar Marko Pok. Jure 23. Suvlasnički Dio: 1680/120960 Madžar Josip Pok. Stipe 24. Suvlasnički Dio: 1680/120960 Madžar Ante Pok. Stipe 25. Suvlasnički Dio: 5040/120960 Radan Ante Pok. Jerka 26. Suvlasnički Dio: 5040/120960 Radan Nada Pok. Jerka 27. Suvlasnički Dio: 880/120960 Madžar Ante Pok. Jure 28. Suvlasnički Dio: 880/120960 Madžar Paško Pok. Jure, 29. Suvlasnički Dio: 3360/120960 Madžar Jerko Pok. Ivana 30. Suvlasnički Dio: 3360/120960 Madžar Ivica Pok. Ivana 31. Suvlasnički Dio: 3360/120960 Madžar Ana Pok. Ivana 34. Suvlasnički Dio: 2457/120960 Madžar Jandrija Pok. Joke 36. Suvlasnički Dio: 440/120960 Madžar Ante Pok. Jure 37. Suvlasnički Dio: 440/120960 Madžar Paško Pok. Jure 38. Suvlasnički Dio: 7056/120960 Madžar Tona Pok. Mate, Šibenik, Bana Ivana Mažuranića Br. 41 39. Suvlasnički Dio: 7560/120960 Madžar Gojko Pok. Jure, Njemačka, Bonn, Langwarthweg 99 40. Suvlasnički Dio: 7560/120960 Madžar Zvonimir Pok. Jure, Ostrogašica, Madžari 3 41. Suvlasnički Dio: 2457/120960 Madžar Jela Ud. Marka, Ostrogašica, Madžari 6. 42. Suvlasnički Dio: 1701/725760 Madžar Marko Pok. Joke, Unešić, Ostrogašica 0. 44. Suvlasnički Dio: 1701/725760 Madžar Željko, Oib: 37685352694, Ulica Kralja Petra Svačića 72, Kaštel Lukšić, Hrvatska 45. Suvlasnički Dio: 1701/725760 Radan Cvita Pok. Joke, Kaštel Lukšić, Branimirova B.B. 46. Suvlasnički Dio: 1701/725760 Pirija Marija Pok. Joke, Split, Gradišćanskih Hrvata 9. 47. Suvlasnički Dio: 1701/725760 Matijaš Toka Pok. Joke, Solin, Salonitanska Cesta 12. 48. Suvlasnički Dio: 29/2560 Madžar Ante, Oib: 15685270436, Put Gvozdenova 107, 22000 Šibenik 49. Suvlasnički Dio: 29/2560 Madžar Željko, Oib: 63912350874, Bana Josipa Jelačića 13b, 22000 Šibenik;

b) U zemljišnoknjižnom ulošku 107 katastarske općine Ostrogašica

- poništavanje kat. čest. *16/8 kuća i spajanje u novu:

- kat. čest. 645 Selo, pomoćna zgrada površine 51 m², sveukupne površine 51 m²,

- cijepanje kat. čest. *69 jara i pritorak na nove:

- kat. čest. 642 Ostrogašica, Madžari, stambena zgrada, Ostrogašica, Madžari 10B površine 41 m², dvorište površine 173 m², sveukupne površine 214 m²,

- kat. čest. 644 Selo, pomoćna zgrada površine 37 m², dvorište površine 25 m², sveukupne površine 62 m²,

te da se potom izvrši otpis:

- kat. čest. 644 Selo, dvorište površine 77 m², sveukupne površine 77 m²,
- kat. čest. 642 Ostrogašica, Madžari, stambena zgrada, Ostrogašica, Madžari 10B površine 41 m², dvorište površine 173 m², sveukupne površine 214 m²,

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Ivica Madžar, OIb: 53553569452, Mađari 12, Ostrogašica, za cijelo,

- otpis:

- kat. čest. 642 Ostrogašica, Madžari, stambena zgrada, Ostrogašica, Madžari 10B površine 41 m², dvorište površine 173 m², sveukupne površine 214 m²,

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Ante Kedžo, OIB: 11967382588, Stara cesta 70, 22000 Šibenik, za cijelo,

sve uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 84/192 Madžar Stjepan Pok. Mije 2. Suvlasnički Dio: 174/384 Madžar Šimun Pok. Luke 3. Suvlasnički Dio: 21/384 Madžar Manda Pok. Joke 4. Suvlasnički Dio: 21/384 Madžar Marija Pok. Joke;

c) U zemljišnoknjižnom ulošku 71 katastarske općine Ostrogašica

- cijepanje kat. čest. 84/9 pašnjak na:

- kat. čest. 84/9 Strana, pašnjak površine 231 m², sveukupne površine 231 m²,
- kat. čest. 84/10 Strana, dvorište površine 11 m², sveukupne površine 11 m²,

te da se potom izvrši otpis:

- kat. čest. 84/9 Strana, pašnjak površine 231 m², sveukupne površine 231 m²,

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Ante Kedžo, OIB: 11967382588, Stara cesta 70, 22000 Šibenik, za cijelo,

- otpis:

- kat. čest. 84/10 Strana, dvorište površine 11 m², sveukupne površine 11 m²,

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Ivica Madžar, OIb: 53553569452, Mađari 12, Ostrogašica, za cijelo,

sve uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 192/384 Madžar Stjepan Pok. Mije 2. Suvlasnički Dio: 144/384 Madžar Šimun Pok. Luke 3. Suvlasnički Dio: 24/384 Madžar Manda Pok. Joke 4. Suvlasnički Dio: 24/384 Madžar Marija Pok. Joke;

d) U zemljišnoknjižnom ulošku 74 katastarske općine Ostrogašica

- cijepanje kat. čest. 85/7 oranica na:

- kat. čest. 85/7 Strana, oranica površine 1670 m², sveukupne površine 1670 m²,
- kat. čest. 85/8 Strana, dvorište površine 08 m², sveukupne površine 08 m²,

te da se potom izvrši otpis:

- kat. čest. 85/8 Strana, dvorište površine 08 m², sveukupne površine 08 m²,

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uložka u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Ivica Madžar, Oib: 53553569452, Mađari 12, Ostrogašica, za cijelo,

sve uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 3600/38400 Burić Marija Ud. Bariše 2. Suvlasnički Dio: 1920/38400 Nakić Kata Žena Ivana 3. Suvlasnički Dio: 1920/38400 Parat Luca Ud. Nikole 5. Suvlasnički Dio: 3180/38400 Mišura Stana Žena Mate 6. Suvlasnički Dio: 1632/38400 Madžar Marta Pok. Petra 7. Suvlasnički Dio: 1632/38400 Madžar Ana Pok. Petra 11. Suvlasnički Dio: 1989/38400 Madžar Jandrija Pok. Joke 13. Suvlasnički Dio: 640/38400 Maras Ante Pok. Nikole 14. Suvlasnički Dio: 640/38400 Maras Vinko Pok. Nikole 15. Suvlasnički Dio: 640/38400 Maras Stanko Pok. Nikole, 16. Suvlasnički Dio: 5712/38400 Madžar Tona Pok. Mate, Šibenik, Bana Ivana Mažuranića Br. 41 17. Suvlasnički Dio: 4770/38400 Madžar Gojko Pok. Jure, Njemačka, Bonn, Langwarthweg 99 18. Suvlasnički Dio: 4770/38400 Madžar Zvonimir Pok. Jure, Ostrogašica, Mađari 3 19. Suvlasnički Dio: 1989/38400 Madžar Jela Ud. Marka, Ostrogašica, Mađari 6. 20. Suvlasnički Dio: 1377/230400 Madžar Marko Pok. Joke, Unešić, Ostrogašica 0. 22. Suvlasnički Dio: 1377/230400 Madžar Željko, Oib: 37685352694, Ulica Kralja Petra Svačića 72, Kaštel Lukšić, Hrvatska 23. Suvlasnički Dio: 1377/230400 Radan Cvita Pok. Joke, Kaštel Lukšić, Branimirova B.B. 24. Suvlasnički Dio: 1377/230400 Pirija Marija Pok. Joke, Split, Gradišćanskih Hrvata 9. 25. Suvlasnički Dio: 1377/230400 Matijaš Toka Pok. Joke, Solin, Salonitanska Cesta 12. 26. Suvlasnički Dio: 1479/51200 Madžar Ante, Oib: 15685270436, Put Gvozdenova 107, 22000 Šibenik 27. Suvlasnički Dio: 1479/51200 Madžar Željko, Oib: 63912350874, Bana Josipa Jelačića 13b, 22000 Šibenik.

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Unešić i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Drniš.

IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći 13. travnja 2026., a istječe protekom 13. svibnja 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.

V Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 (trideset) dana dostavi pečat pravomoćnosti rješenja o nasljeđivanju iza Ivana Kedže p. Joke, presliku osobne iskaznice predlagatelja, rješenje o nasljeđivanju iza Joke Kedže te izjave upisanih posjednika ili njihovih nasljednika na okolnost vlasništva i posjeda novoformiranih nekretnina.

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelji Ivica Madžar i Ante Kedžo su ovom sudu 18. lipnja 2025., po punomoćniku Ivici Matasu, odvjetniku u Šibeniku, podnijeli prijedlog za otvaranje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka na dijelu kat. čest. *16/1, kat. čest. *16/8, kat. čest. *69, kat. čest. 84/9 i dijelu kat. čest. 85/7 K.O. Ostrogašica, a kojim nekretninama su priloženim geodetskim elaboratom izrađenim od GEOLOBI d.o.o. br. 2025-22 od 27. siječnja 2025. rezervirani podbrojevi kat. čest. 644, 645, 642, 643, 84/9, 84/10 i 85/8 K.O. Ostrogašica, navodeći da je Ivica madžar stekao novoformirane kat. čest. 642, 84/10 i 85/8 kupoprodajom od Josipa Kedže, a on nasljeđivanjem od oca Ivana Kedže, a da je kat. čest. 644 i 645 stekao kupoprodajom od Dane Kedže, a da je Ante Kedžo ostale nekretnine stekao nasljeđivanjem od majke Ike Kedžo, a ona od supruga Jere Kedže, a on i Ivan Kedžo nasljeđivanjem od oca Joke Kedže.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Drnišu br. O. 274/99 od 23. ožujka 2000. iza smrti Ivana Kedže p. Joke, rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku br. O-910/88 od 8. prosinca 1988. iza smrti Jere Kedže p. Joke, rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Nevenke Nakić iz Šibenika br. O-1254/2014, UPP/OS-208/14 od 23. siječnja 2015. iza smrti Ike Kedžo p. Nike, ugovor o kupoprodaji nekretnina ovjeren kod javnog bilježnika Marka Vuletina iz Šibenika br. OV-3099/2025 od 17. travnja 2025., geodetski elaborat izrađen od GEOLOBI d.o.o. br. 2025-22 od 27. siječnja 2025. s prijavnim listom potvrđenim od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Drniš, KLASA: 932-06/23-02/155, URBROJ: 541-26-04/5-25-5 od 16. lipnja 2025., izjava Ankice Bačelić-Medić ovjerena kod javnog bilježnika Marka Vuletina iz Šibenika br. OV-7410/2024 od 7. listopada 2024., izjava Marije Kedžo ovjerena kod javnog bilježnika Marka Vuletina iz Šibenika br. OV-7409/2024 od 7. listopada 2024., Josipa Kedže ovjerena kod javnog bilježnika Marka Vuletina iz Šibenika br. OV-7411/2024 od 7. listopada 2024.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da je predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208. st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. (čl. 208.-213. ZZK). Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1. ZZK.

Drniš, 9. travnja 2026.

S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prigovor i prijava podnose se u elektroničkom obliku u roku određenom točkom IV izreke rješenja putem ovlaštenih korisnika OSS sustava - javnih bilježnika ili odvjetnika.**

Dostaviti:

1. Madžar Ivica po opunomoćeniku Ivica Matas, Put Gimnazije 55, 22000 Šibenik
2. Kedžo Ante po opunomoćeniku Ivica Matas, Put Gimnazije 55, 22000 Šibenik
3. Madžar Tona Pok.Mate, Šibenik, Bana Ivana Mažuranića Br. 41
4. Madžar Gojko Pok. Jure, Njemačka, Bonn, Langwarthweg 99
5. Madžar Zvonimir Pok. Jure, Ostrogašica, Madžari 3
6. Madžar Jela Ud. Marka, Ostrogašica, Madžari 6.
7. Madžar Marko Pok. Joke, Unešić, Ostrogašica 0.
8. MADŽAR ŽELJKO, Ulica Kralja Petra Svačića 72, Kaštel Lukšić, Hrvatska
9. Radan Cvita Pok. Joke, Kaštel Lukšić, Branimirova B.B.
10. Pirija Marija Pok. Joke, Split, Gradišćanskih Hrvata 9.
11. Matijaš Toka Pok. Joke, Solin, Salonitanska Cesta 12.
12. Madžar Ante, Put Gvozdenova 107, 22000 Šibenik
13. MADŽAR ŽELJKO, Bana Josipa Jelačića 13/B, 22000 Šibenik
14. Madžar Nediljko P. Marka, Kralja Zvonimira 26, Drniš
15. e-oglasna ploča - do 13.5.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Drniš, Trg Kralja Tomislava 2, 22320 Drniš
2. Općina Unešić, Ulica dr. Franje Tuđmana 40, Unešić,



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

09.04.2026 10:
25

**Serijski broj
certifikata**

228591507458648200208744638597953057887888109935

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18491728044f14af

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-