

## **Stečajni upravitelj Marijana Babić**

Ilica 126, HR-10000 Zagreb, broj mobitela: 00385 95 803 7553, e-mail:  
office@marijanababic.com  
OIB: 55547385863

### **TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

DRŠČEVKA 1  
PAZIN

stečajna sutkinja Adrijana Labinjan Skok

**Na broj: St-155/2022**

U Zagrebu, 22. travnja 2024.  
Naš broj: St-2-2022

**Poslovni broj: St-155/2022**

**Dužnik:** SORRISO INVEST j.d.o.o. u stečaju  
Istarska 30, Fažana  
OIB: 11051125458  
MBS: 130063714, Trgovački sud u Pazinu

### **PODNEŠAK**

Obavještava se Naslovni sud kako je Aleksandar Udovičić sa svojim odvjetnikom Radišićem kontaktirao stečajnog upravitelja i obavijestio ga kako su pronašli zainteresiranog kupca koji bi kupio predmetne nekretnine za 54.000,00 eura. Prilaže se Ponuda.

*Prilog: - Ponuda;*

Obzirom da je u tijeku treća dražba kako je stečajni upravitelj već izvijestio i da je ponuđeni iznos veći od dražbenog, predlaže se sazvati Skupštinu vjerovnika.

Obzirom na iskustvo s prethodnim ponuditeljima, stečajni Dužnik predlaže da Ponuditelj pristupi na istu Skupštinu na kojoj bi se odmah odlučilo o svim glavnim elementima ugovora – primjerice rok isplate cjelokupne cijene u 3 radna dana po načelu viđeno, kupljeno i potpis kupoprodajnog ugovora na samoj Skupštini uz prethodnu odluku Skupštine. Stečajni Dužnik predlaže da se po isplati kupoprodajne cijene, obustavi ovrha.

<b>From:</b>	Niksa	Radisic	<odvjetnik.radisic@gmail.com>
<b>Sent:</b>	18.	travnja	2024. 10:01
<b>To:</b>			lawoffice.babic@marijanababic.com
<b>Subject:</b>	Fwd: PISMO NAMJERE		

Poštovana ,

Predlažem da sazovemo vijeće vjerovnika i da donesemo odluku o direktnoj, prodaji zainteresiranoj osobi jer je navedeno svim strankama u interesu. Smatram da sada kad je namiren hipotekarni vjerovnik , banka , da postoje svakako razlozi u interesu vjerovnika , stečajne mase za prodaju direktnom pogodbom...

Lp

Stečajni upravitelj  
Marijana Babić