

Republika Hrvatska

Trgovački sud u Zagrebu

Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

Poslovni broj spisa: St-5868/2016

Dužnik: TEHNOKONTROLA d.o.o. u stečaju

Adresa/Sjedište: Sesvete, Kašinska 9

PODNEŠAK

Kojim stečajni upravitelj u zakonski predviđenom roku, se očituje na Zaključak Naslova od 29. ožujka 2024. godine, kako slijedi:

Razlučni vjerovnik je Podneskom od 11.ožujka 2024. obavijestio naslovni sud da je na nekretninama upisanim u zk.ul.br 2294, k.o. 325422 k.o. Sesvete, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-96), ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-97), ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-98), sve kod Općinskog suda u Sesvetama kao zemljišnoknjižnog (dalje: Nekretnine), nakon unovčenja predmetnih Nekretnina u ovršnom postupku posl.br. Ovr-2385/2015, na Nekretninama ostala upisana zabilježba otvaranja stečajnog postupka pod posl.br. Z-46844/2016.

Nastavno na prethodno te vidom u predmet posl.br. St-5868/2016, stečajni upravitelj je utvrdio kako je stečajni postupak otvoren Rješenjem Naslova od 12. listopada 2016. godine, nakon što je Općinski građanski sud Zagreb, Stalna služba u Sesvetama, Rješenjem posl. br: Ovr-2385/2015 od 31. ožujka 2016. g., a koje je postalo pravomoćno s danom 6. svibnja 2016. godine, dakle prije nego što je u ovosudnom postupku otvoren stečajni postupak, razlučnom vjerovniku ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. kao kupcu u tom postupku, dosudio Nekretnine koje su do tada bile u vlasništvu stečajnog dužnika.

Na temelju pravomoćnog Rješenja Općinskog građanskog suda Zagreb, Stalna služba u Sesvetama, posl.br. 165 OVR-2385/15 (OVR-2258/13) od 04.04.2016.g. i dopunskog Rješenja od 11.05.2016.g. , **razlučni vjerovnik ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. uknjižio se kao vlasnik Nekretnina, znači prije nego što je otvoren stečajni postupak posl.br. St-5868/2016.**

Obzirom stečajni dužnik nije posjedovao imovinu u vrijeme kada je otvoren stečajni postupak posl.br. St-5868/2016., Naslov je Rješenjem od 8. lipnja 2018. g. obustavio i zaključio stečajni postupak nad dužnikom TEHNOKONTROLA d.o.o. u stečaju.

Slijedom svega navedenog, stečajni upravitelj predlaže naslovnom sudu, da naloži Općinskom sudu u Sesvetama, Zemljišnoknjižnom odjelu Sesvete, brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka pod posl.br. **Z-46844/2016** na Nekretninama u vlasništvu ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. upisanim u zk.ul. br. 2294 k.o. 325422 k.o. Sesvete, kako slijedi:

- pod red.br. 96. Suvlasnički dio: 0,08/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-96) povezano s vlasništvom lokala br. 8b u podrumu 1 poslovne diletacije, površine 8,00 m2 i zajedničkim dijelovima poslovne diletacije u 0,18/100 dijela
- pod red.br. 97. Suvlasnički dio: 0,06/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-97) povezano s vlasništvom lokala br. 26 u podrumu 1 poslovne diletacije, površine 5,73 m2 i zajedničkim dijelovima poslovne diletacije u 0,13/100 dijela

- pod red.br. 98. Suvlasnički dio: 0,06/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-98) povezano s vlasništvom lokala br. 27 u podrumu 1 poslovne diletacije, površine 9,13 m² i zajedničkim dijelovima poslovne diletacije u 0,13/100 dijela

U Zagrebu, 04. travnja 2024. godine

Stečajni upravitelj
Ivica Boltužić